

Årsredovisning

för

Sea Valley Invest AB

559303-9679

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sea Valley Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ~~20~~ 15 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 15

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

15

Rättvik den ~~10~~ 15 januari 2025



Henrik Sjöo

2025012205759

Årsredovisning

för

Sea Valley Invest AB

559303-9679

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Styrelsen för Sea Valley Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva snickeri och byggnationsverksamhet, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Rättviks Kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (17 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -121 | -85 | -5 |
| Soliditet (%) | 14,0 | 44,5 | 32,5 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 568 000 | 1 187 030 | 126 | 1 855 156 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -1 100 000 | | -1 100 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 126 | -126 | 0 |
| Årets resultat | | | | -121 436 | -121 436 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 568 000 | 87 156 | -121 436 | 633 720 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| fri överkursfond | 568 000 |
| balanserad vinst | 87 156 |
| årets förlust | -121 436 |
| | 533 720 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 533 720 |
| | 533 720 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 072

-500

Summa rörelsekostnader

-13 072

-500

Rörelseresultat

-13 072

-500

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 172

9

Räntekostnader och liknande resultatposter

-109 536

-84 332

Summa finansiella poster

-108 364

-84 323

Resultat efter finansiella poster

-121 436

-84 823

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

85 000

Summa bokslutsdispositioner

0

85 000

Resultat före skatt

-121 436

177

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-51

Årets resultat

-121 436

126

2025012205761

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2, 3 | 4 168 000 | 4 168 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 4 168 000 | 4 168 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 168 000 | 4 168 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 21 033 | 7 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 21 033 | 7 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 332 687 | 1 630 |
| Summa kassa och bank | | 332 687 | 1 630 |
| Summa omsättningstillgångar | | 353 720 | 1 637 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 521 720 | 4 169 637 |

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

568 000

568 000

Balanserat resultat

87 156

1 187 030

Årets resultat

-121 436

126

Summa fritt eget kapital

533 720

1 755 156

Summa eget kapital

633 720

1 855 156

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

625 000

900 000

Summa långfristiga skulder

625 000

900 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 977 000

799 000

Skatteskulder

0

289 481

Övriga skulder

1 286 000

326 000

Summa kortfristiga skulder

3 263 000

1 414 481

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 521 720

4 169 637

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 168 000 | 4 168 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 168 000 | 4 168 000 |
| Utgående redovisat värde | 4 168 000 | 4 168 000 |

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Henrik Sjöö-dala Bygg AB | 100% | 100% | 1 000 | 668 000 |
| Fastighetsbolaget Ågatan 8 AB | 100% | 100% | 2 000 | 500 000 |
| Isosmart AB | 100% | 100% | 1 000 | 3 000 000 |
| | | | | 4 168 000 |

| | Säte |
|-------------------------------|---------|
| Henrik Sjöö-dala Bygg AB | Rättvik |
| Fastighetsbolaget Ågatan 8 AB | Rättvik |
| Isosmart AB | Rättvik |

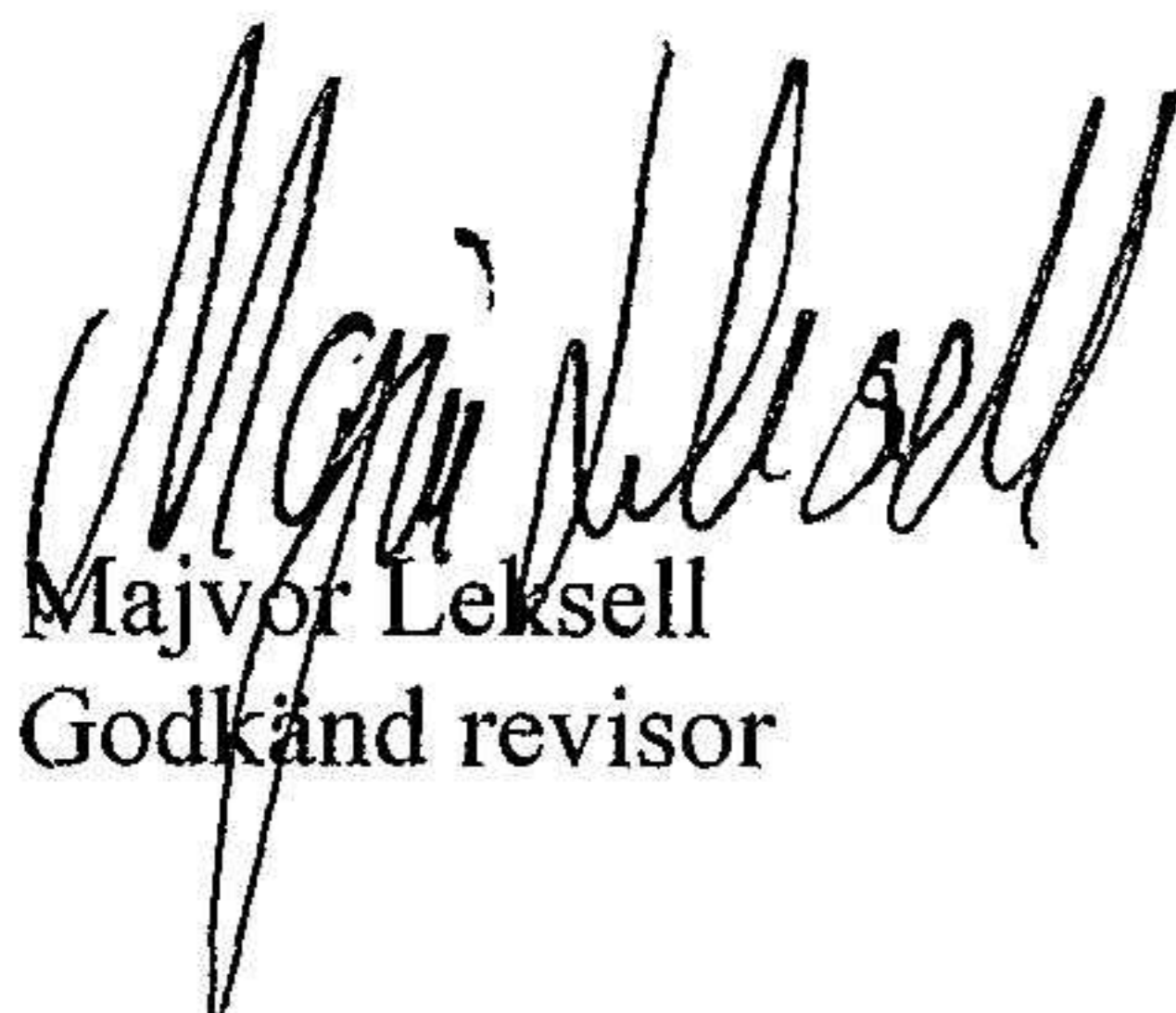
2025012205765

Rättvik den 30 december 2024



Henrik Sjöo

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 januari 2025



Majvor Leksell
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sea Valley Invest AB

Org.nr 559303-9679

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sea Valley Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sea Valley Invest ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sea Valley Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

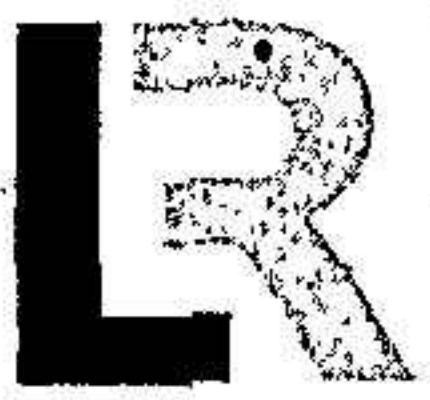
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- 2025012205767
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sea Valley Invest AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sea Valley Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn



till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 15 januari 2025

Majvor Leksell
Godkänd revisor