

Cambista AB
Org nr 556061-1757

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

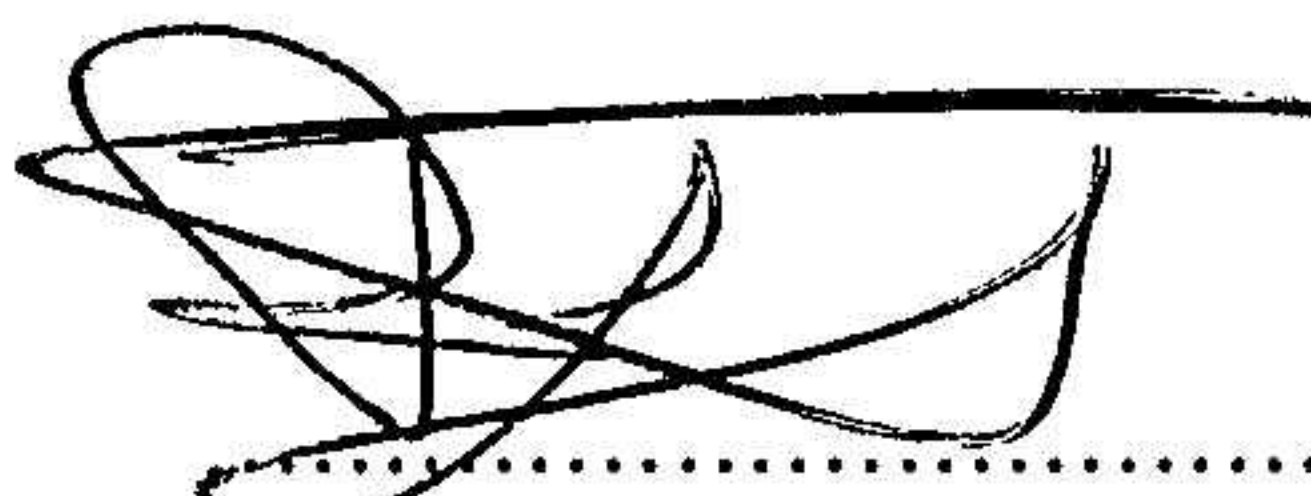
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i **Cambista AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 19 maj 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **resultatet** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö 2025-06-03


.....
Peter Lönnqvist

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att äga och förvalta fastigheter samt äga och förvalta värdepapper. Under verksamhetsåret har bolaget enbart förvaltat värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Lidingö kommun, Stockholms län.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr					
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 267	3 270	-16 171	21 455	22 425
Balansomslutning	tkr	16 987	19 346	19 784	97 031	82 714
Soliditet	%	78,0	78,9	73,6	89,8	92,8
Avkastning på totalt kapital	%	6,9	14,0	Negativ	17,8	24,8
Avkastning på eget kapital	%	9,5	21,4	Negativ	24,6	29,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändring av eget kapital

<u>Belopp i tkr</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat och årets resultat</u>	<u>Summa eget kapital</u>
Eget kapital 2024-01-01	400	160	14 705	15 265
Utdelning enligt beslut av årsstämman			-3 000	-3 000
Årets resultat	—	—	—	989
Eget kapital 2024-12-31	400	160	11 705	13 254

2025061150427

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	11 704 773
Årets vinst	988 876
	<hr/>
kronor	<u>12 693 649</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas	4 000 000
i ny räkning överförs	8 693 649
	<hr/>
kronor	<u>12 693 649</u>

2025061150428

Resultaträkning	Not	2024	2023
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-28 065	-28 371
Personalkostnader	2	-72 353	-246 429
Summa rörelsens kostnader		<u>-100 418</u>	<u>-274 800</u>
Rörelseresultat		-100 418	-274 800
Resultat från finansiella poster			
Resultat från förvaltning av värdepapper	3	1 151 817	3 501 457
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	114 759	43 526
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	662	0
Summa resultat från finansiella poster		<u>1 267 238</u>	<u>3 544 983</u>
Resultat efter finansiella poster		1 166 820	3 270 183
Skatt på årets resultat	6	-177 944	-557 948
		<u>988 876</u>	<u>2 712 235</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		755 992	247 906
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Kortfristiga placeringar	7	12 069 812	14 293 781
<u>Kassa och bank</u>		4 161 353	4 804 061
Summa omsättningstillgångar		<u>16 987 157</u>	<u>19 345 748</u>
Summa tillgångar		<u>16 987 157</u>	<u>19 345 748</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		160 000	160 000
		<u>560 000</u>	<u>560 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		11 704 773	11 992 538
Årets vinst		988 876	2 712 235
		<u>12 693 649</u>	<u>14 704 773</u>
Summa eget kapital		<u>13 253 649</u>	<u>15 264 773</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar	8	1 627 110	3 856 586
Summa avsättningar		<u>1 627 110</u>	<u>3 856 586</u>

2025061150430

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		2 026 398	91 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 000	132 691
Summa kortfristiga skulder		<u>2 106 398</u>	<u>224 389</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>16 987 157</u>	<u>19 345 748</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år. Marknadsnoterade värdepapper har värderats till verkligt värde.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skatteverket.

Latent skatt

Uppskjuten skatt har beräknats med den skattesats som gäller för verksamhetsåret.

Andra finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Kortfristiga placeringar

Kortfristiga innehav av värdepapper, främst marknadsnoterade aktier och fonder, redovisas till marknadsvärde (noterad köpkurs vid börsens stängning) på balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Löner, andra ersättningar och sociala avgifter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Löner och ersättningar har uppgått till Styrelsen och verkställande direktören	65 650	223 600
	<hr/>	<hr/>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	6 703	22 829
	<hr/>	<hr/>
Totalt	<u>72 353</u>	<u>246 429</u>

Not 3 Resultat från förvaltning av värdepapper

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Utdelningar	431 688	539 347
Realisationsresultat vid försäljningar	1 756 650	3 025 521
Återföring av uppvärderingar	-1 036 521	-63 411
	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>1 151 817</u>	<u>3 501 457</u>

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ränteintäkter	114 759	43 526
	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>114 759</u>	<u>43 526</u>

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räntekostnader och liknande	-662	0
Summa	<u>-662</u>	<u>0</u>

Not 6 Skatt på årets resultat

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Inkomstskatt	-436 940	-595 841
Utländsk kupongskatt	29 520	24 831
Förändring av uppskjuten skatt	229 476	13 062
Summa	<u>-177 944</u>	<u>-557 948</u>

Not 7 Kortfristiga placeringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Redovisat värde, totalt	12 069 812	14 293 781
Varav noterade aktier och andelar:		
Redovisat värde	12 069 812	14 293 781
Börsvärde eller motsvarande	12 069 812	14 293 781

Kortfristiga placeringar har värderats till marknadsvärde den 2024-12-31, som överskrider anskaffningsvärdet med 7.976.032 sek.(f.å 9.012.552)

Not 8 Övriga avsättningar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Uppskjutna skatter	1 627 110	1 856 586
Övriga poster	0	2 000 000
Summa	<u>1 627 110</u>	<u>3 856 586</u>

2025061150434

Lidingö enligt digital signatur

Peter Lönnqvist
Ordförande och VD

Gunilla Wollmann

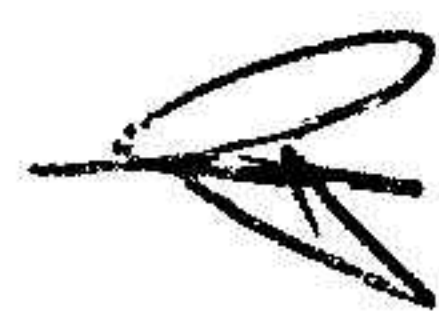
Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital signatur
Parameter Revisions AB

Frida Sylvén
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."



PETER LÖNNQVIST (SSN-validerad)

VD/Styrelseledamot

Serienummer: f35bf9b22b7fd1[...]11e641aaa774c

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-03-06 13:48:54 UTC



Gunilla Wollmann (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 013c3e67741b72[...]63bba5ab4ec07

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-03-10 11:13:31 UTC



FRIDA SYLVÉN (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 3088c51c34db01[...]41134e7317cac

IP: 135.225.xxx.xxx

2025-03-10 11:43:06 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025061150435

Penneo dokumentnyckel: J12NF-XWDES-IEL4P-HT3U8-N5XMM0-U35M0

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Cambista AB
Org.nr. 556061-1757

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Cambista AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Cambista ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Cambista AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Cambista AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Cambista AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt digital signatur

Parameter Revision AB

Frida Sylvén

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

FRIDA SYLVÉN (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 3088c51c34db01[...]41134e7317cac

IP: 135.225.xxx.xxx

2025-03-10 11:43:06 UTC



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'FRIDA SYLVÉN'.

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025061150438

Penneo dokumentnyckel: IIFTX-FLZTQ-MXZSU-UMK54-A8SZL-8ETTX