

Årsredovisning för  
**Lambergets Invest AB**  
556995-0214

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lamberget Invests AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 -04 -06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023 -04 -06

  
Roger Olsson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lambergets Invest AB, 556995-0214, med säte i Karlstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Redovisningen sker i svenska kronor (sek).

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och bedriver sedan dess via helägda dotterbolag byggnadsentreprenad, fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året tagit över ägandet av skulden mellan Byggakustik och Lambergets Fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	200	490	45	45	-
Resultat efter finansiella poster	7 155	532	27	19	-29
Soliditet, %	90	81	88	82	84

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 331 302
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-1 200 000
Årets resultat			8 630 374
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>9 761 676</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 261 676 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 131 302
Utdelning vid extra bolagsstämma	-500 000
årets resultat	8 630 374
<b>Totalt</b>	<b>9 261 676</b>
disponeras för	
I ny räkning överföres	9 261 676
<b>Överföring i ny räkning</b>	<b>9 261 676</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		199 999	489 998
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>199 999</u>	<u>489 998</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 413	-18 345
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 200	-14 200
Övriga rörelsekostnader		-22 042	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-48 655</u>	<u>-32 545</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>151 344</u>	<u>457 453</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 000 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	76 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 664	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112	-2 087
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>7 003 552</u>	<u>74 313</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>7 154 896</u>	<u>531 766</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 500 000	2 301 924
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	-700 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>1 900 000</u>	<u>1 601 924</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>9 054 896</u>	<u>2 133 690</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-424 522	-440 335
<b>Årets resultat</b>		<u>8 630 374</u>	<u>1 693 355</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter		-	15 254
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	15 254
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	2 260 482	2 272 470
Summa materiella anläggningstillgångar		2 260 482	2 272 470
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	997 000	997 000
Fordringar hos koncernföretag		7 975 260	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 972 260	997 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 232 742</b>	<b>3 284 724</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		61 000	228 940
Summa kortfristiga fordringar		61 000	228 940
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 092 989	563 012
Summa kassa och bank		1 092 989	563 012
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 153 989</b>	<b>791 952</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 386 731</b>	<b>4 076 676</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		1 131 302	637 947
Årets resultat		8 630 374	1 693 355
Summa fritt eget kapital		9 761 676	2 331 302
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 811 676</b>	<b>2 381 302</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	4	1 758 000	1 158 000
Summa obeskattade reserver		1 758 000	1 158 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		169	319
Skulder till koncernföretag		-	24 740
Skatteskulder		745 423	425 808
Övriga kortfristiga skulder		59 463	74 507
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		817 055	537 374
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 386 731</b>	<b>4 076 676</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 316 000	
- Omklassificering	15 254	
-Nyanskaffningar		2 316 000
-Avyttringar och utrangeringar	-45 000	
Vid årets slut	2 286 254	2 316 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-43 530	-29 330
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	22 958	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-5 200	-14 200
Vid årets slut	-25 772	-43 530
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 260 482</b>	<b>2 272 470</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	997 000	997 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>997 000</b>	<b>997 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.


<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Byggakustik i Karlstad AB, 556193-8563, Karlstad	1 000	100	697 000
	Eget kapital	Årets resultat	
	14 852 902	1 067 057	
Lambergets Fastigheter AB, 556668-0806, Karlstad	300	100	300 000
	Eget kapital	Årets resultat	
	2 868 532	843 562	
			<b>997 000</b>

### Not 4 Periodiseringsfonder

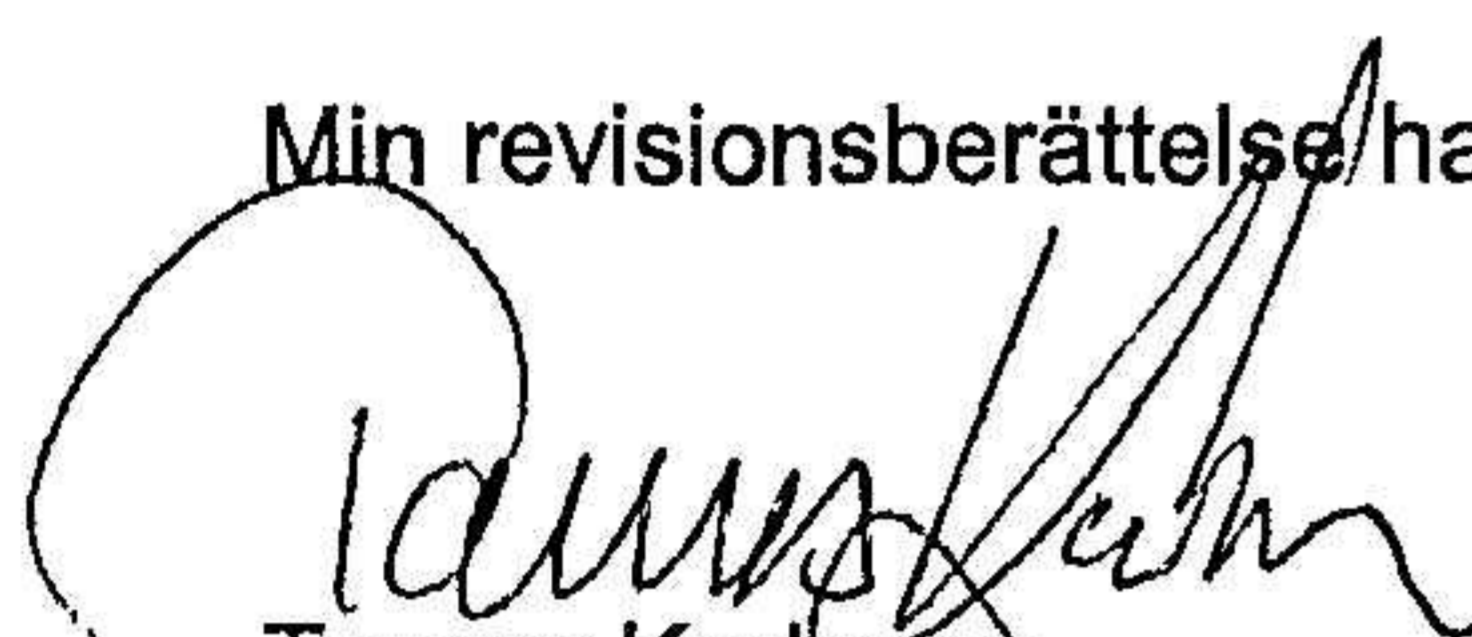
	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	202 000	202 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	256 000	256 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	600 000	
<b>Summa</b>	<b>1 758 000</b>	<b>1 158 000</b>

### Underskrifter

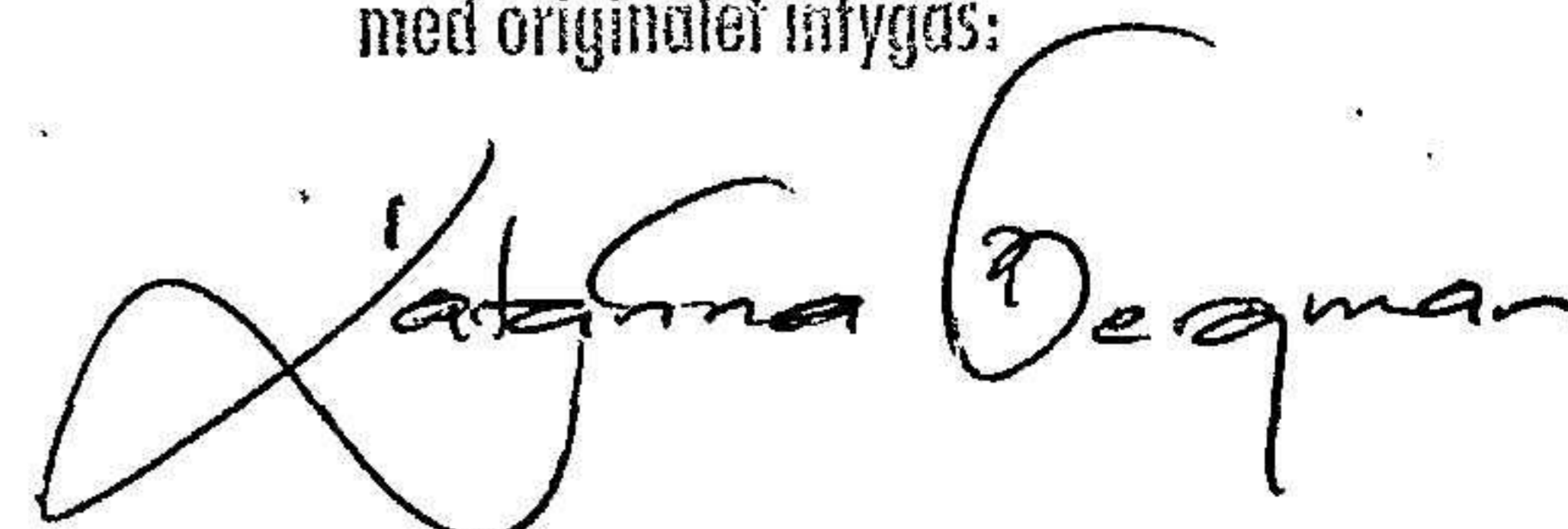
Karlstad 2023 -04-06

  
Roger Olsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023 -04-06

  
Tomas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





Building a better  
working world

202304141638

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lambergets Invest AB, org.nr 556995-0214

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lambergets Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lambergets Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lambergets Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lambergets Invest AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lambergets Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 6/4 2023



Tomas Karlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

