

Årsredovisning

Börjebygdens Entreprenad AB

559149-4579

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marcus Dessle
2023-06-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva bygg- och anläggningsverksamhet, försäljning av bostadsfastigheter, fastighetservice samt förvaltning och uthyrning av fastigheter och maskiner inom markentreprenad och bygg.

Färdigställandet av fastigheten som bolaget uppför i Järvsö har fortsatt under året, men med viss försening utifrån tidigare prognoser. Byggnationen har slutförts och slutbesiktning har skett under våren 2023. Bolagets ledning räknar med att påbörja uthyrningen av fastigheten under 2023. Inga intäkter finns att redovisa för 2022.

I samband med upprättandet av bolagets bokslut avseende 2021 framgick att det kunde föreligga en kapitalbrist i bolaget och företagsledningen beslutade då att ta fram en kontrollbalansräkning med avstämningsdag 2021-12-31. Kontrollbalansräkningen är daterad 2022-06-01 och visar att bolagets kapital inte understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Då kontrollbalansräkningen inte utvisar sådan kapitalbrist som avses i ABL 25 kap 13 § beslutade sig styrelsen för att inte kalla till första kontrollstämman. Bolagets verksamhet kan fortsätta som tidigare och det finns ingen anledning att göra någon annan bedömning för räkenskapsåret 2022.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	134
Resultat efter finansiella poster	-163	-173	-35	88
Soliditet %	-10	-3	6	82

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	26 191	-172 902
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-172 902	172 902
- Årets resultat			-162 691
- Belopp vid årets utgång	50 000	-146 711	-162 691

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-146 711
Årets resultat	-162 691
Summa	-309 402

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-309 402
Summa	-309 402

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	26 337	2 390
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	26 337	2 390
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-144 756	-92 902
Personalkostnader	-12 025	-10 813
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-10 383	-13 350
Summa rörelsekostnader	-167 164	-117 065
Rörelseresultat	-140 827	-114 675
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 869	-58 227
Summa finansiella poster	-21 864	-58 227
Resultat efter finansiella poster	-162 691	-172 902
Resultat före skatt	-162 691	-172 902
Årets resultat	-162 691	-172 902

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	772 000	772 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	75 650
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 618 157	940 414
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 390 157</i>	<i>1 788 064</i>
Summa anläggningstillgångar		2 390 157	1 788 064
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 340	88 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 965	7 143
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>32 305</i>	<i>95 826</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		240 040	1 130 120
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>240 040</i>	<i>1 130 120</i>
Summa omsättningstillgångar		272 345	1 225 946
SUMMA TILLGÅNGAR		2 662 502	3 014 010

BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-146 711	26 191
Årets resultat		-162 691	-172 902
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-309 402	-146 711
Summa eget kapital		-259 402	-96 711
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	1 312 500	1 237 500
Övriga skulder	5	1 481 645	1 481 645
Summa långfristiga skulder		2 794 145	2 719 145
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	75 000	225 000
Leverantörsskulder		0	71 849
Skatteskulder		7 262	0
Övriga skulder		401	401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 096	94 326
Summa kortfristiga skulder		127 759	391 576
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 662 502	3 014 010

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Byggnader och mark	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Ingen avskrivning sker på mark eller pågående nyanläggningar.

Not 2 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	772 000	772 000
Utgående anskaffningsvärden	772 000	772 000

Not 3 Inventarier och verktyg

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	89 000
Försäljningar/utrangeringar	-89 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	89 000
Ingående avskrivningar	-13 350	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	23 733	-
Årets avskrivningar	-10 383	-13 350
Utgående avskrivningar	0	-13 350
Redovisat värde	0	75 650

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	940 414	115 098
Nedlagda utgifter	677 743	825 316
Utgående anskaffningsvärden	1 618 157	940 414

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 012 500	337 500

Not 6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2022-12-31	2021-12-31
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 1 387 500 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 1 312 500 1 237 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 75 000 225 000

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar, pantbrev 1 500 000 1 500 000

Summa ställda säkerheter 1 500 000 1 500 000

Not 8	Rapport om årsredovisning
--------------	----------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Kolare, Kolare Redovisning AB

UNDERSKRIFTER

Uppsala enligt min digitala signatur

Torbjörn Dawson

Torbjörn Dawson
Verkställande direktör
2023-06-15

Marcus Dessle

Marcus Dessle
Styrelseordförande
2023-06-13

Fredrik Hjelmstedt

Fredrik Hjelmstedt
2023-06-18

Henrik Hjelmstedt

Henrik Hjelmstedt
2023-06-15

Mikael Kalldin

Mikael Kalldin
2023-06-13