

Årsredovisning för
Matahl Fastigheter AB

556953-8696

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Ahlström
Styrelseledamot

2023-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Matahl Fastigheter AB, 556953-8696, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har sålt sin mark under 2022. För att täcka förlusterna lämnade moderbolaget koncernbidrag med 175 000 kr. Inga andra väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret utöver vad som angivits i denna årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	29	31	255	266
Resultat efter finansiella poster	-174	-266	-6 835	-293
Soliditet %	1	1	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	10 419	-575
Balanseras i ny räkning		-575	575
Årets resultat			1 460
Belopp vid årets utgång	50 000	9 844	1 460

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6 265 000 kr (6 265 000 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	9 844
Årets resultat	1 460
Summa	11 304

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	11 304
Summa	11 304

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		28 800	31 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 800	31 200
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 600	-164 651
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-150 841	-150 841
Summa rörelsekostnader		-202 441	-315 492
Rörelseresultat		-173 641	-284 292
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101	18 725
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8
Summa finansiella poster		101	18 717
Resultat efter finansiella poster		-173 540	-265 575
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		175 000	265 000
Summa bokslutsdispositioner		175 000	265 000
Resultat före skatt		1 460	-575
Årets resultat		1 460	-575

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	315 900
Inventarier, verktyg och installationer	4	301 682	452 523
Summa materiella anläggningstillgångar		301 682	768 423
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	390 000	390 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		390 000	390 000
Summa anläggningstillgångar		691 682	1 158 423
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 138 166	4 713 166
Övriga fordringar		12 309	9 801
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 070	5 538
Summa kortfristiga fordringar		5 179 545	4 728 505
Kassa och bank			
Kassa och bank		348 412	739 750
Summa kassa och bank		348 412	739 750
Summa omsättningstillgångar		5 527 957	5 468 255
SUMMA TILLGÅNGAR		6 219 639	6 626 678

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 844	10 419
Årets resultat		1 460	-575
Summa fritt eget kapital		11 304	9 844
Summa eget kapital		61 304	59 844
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 138 334	6 524 434
Övriga skulder		0	15 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	27 200
Summa kortfristiga skulder		6 158 335	6 566 834
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 219 639	6 626 678

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	315 900	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	70 200	315 900
Försäljningar/utrangeringar	-386 100	0
Utgående anskaffningsvärden	0	315 900
Redovisat värde	0	315 900

Avser markinnehav som ej skrivs av.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	754 204	754 204
Utgående anskaffningsvärden	754 204	754 204
Ingående avskrivningar	-301 681	-150 840
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-150 841	-150 841
Utgående avskrivningar	-452 522	-301 681
Redovisat värde	301 682	452 523

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	390 000	390 000
Utgående anskaffningsvärden	390 000	390 000
Redovisat värde	390 000	390 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Niclas Erixon, XRR Erixon Redovisning & Rådgivning AB.

Underskrifter

Saltsjöbaden

Michael Ahlström

2023-06-27

Michael Ahlström
Styrelseledamot

Datum