

# ÅRSREDOVISNING

för

## Axfood Investering och Utveckling AB

Org.nr. 559229-8896

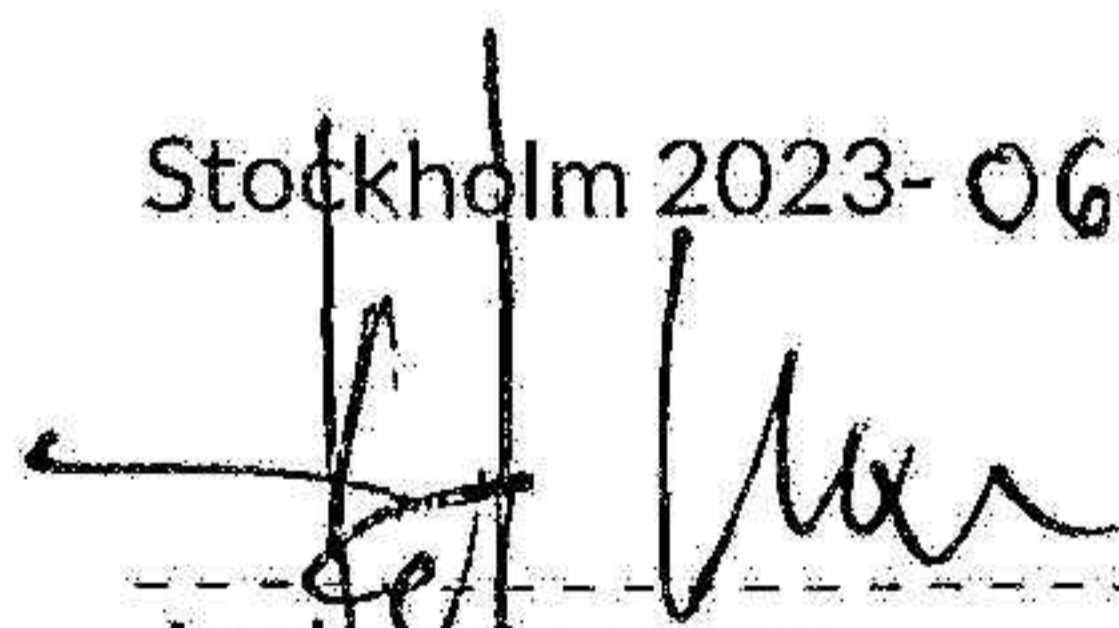
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Axfood Investering och Utveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 23 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-12



-----  
Anders Lexmon

# ÅRSREDOVISNING

för

**Axfood Investering och Utveckling AB**

Org.nr. 559229-8896

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Axfood Investering och Utveckling AB

Org.nr. 559229-8896

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företagets ändamål är att bedriva detaljhandel med dagligvaror och därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta aktier vilka står ägarkonstellationens verksamhetsinriktning nära.

#### Säte

Företagets säte är Stockholm.

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Den slutliga köpeskillningen för minoritesandelen i City Gross AB reglerades i januari 2022.

I mars förvärvade Axfood Investering & Utveckling AB andelen i Mathem från Dagab Inköp & Logistik AB. Ägarandelen uppgår till 16,5%.

I april förvärvades Dagab Inköp och Logistik AB:s andel av Apohem AB, ägarandelen uppgår till 52,94%.

### Flerårsöversikt\*

	2022	2021	2020	2019
Balansomslutning	1 514 044	339 600	100	100
Soliditet (%)	51,4	0,1	100	100

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	345	445
Balanseras i ny räkning		345	-345	0
Erhållna aktieägartillskott		771 209		771 209
Årets resultat			7 295	7 295
Belopp vid årets utgång	100	771 554	7 295	778 949

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

771 554 897

årets vinst

7 295 429

778 850 326

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

778 850 326

778 850 326

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	9 978	0
Räntekostnader till koncernföretag	3	<u>-2 672</u>	<u>-165</u>
		7 306	-165
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 306	-165
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>600</u>
		0	600
<b>Resultat före skatt</b>		7 306	435
Skatt på årets resultat	4	-11	-90
<b>Årets resultat</b>		<u>7 295</u>	<u>345</u>

2023061521378

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2022-12-31 2021-12-31

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	562 192	339 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	840 578	0
		<u>1 402 870</u>	<u>339 000</u>

Summa anläggningstillgångar 1 402 870 339 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	600
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 033	0
Övriga fordringar		101 141	0
		<u>111 174</u>	<u>600</u>

Summa omsättningstillgångar 111 174 600

SUMMA TILLGÅNGAR 1 514 044 339 600

2023061521379

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>100</u>	<u>100</u>
		100	100
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		771 554	0
Årets resultat		<u>7 295</u>	<u>345</u>
		778 849	345
<b>Summa eget kapital</b>		<u>778 949</u>	<u>445</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		734 993	339 065
Aktuella skatteskulder		<u>101</u>	<u>90</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>735 094</u>	<u>339 155</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 514 044</b>	<b>339 600</b>

2023061521380

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelning från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

*Koncernbidrag*

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioni resultaträkningen,

*Ersättningar till anställda*

*Aktierelaterade ersättningar*

Reglerade med egetkapitalinstrument.

Bolaget deltar i, av Axfoodkoncernen, införda incitamentsprogram. Programmen sträcker sig över tre år och kräver dels att man kvarstår i anställning samt att man förvärvat och, under tiden då programmen löper, behåller ett visst antal aktier i Axfood, så kallade sparaktier. Vid löptidens slut kan sparaktien ge rätt till prestationsaktier enligt vissa angivna kriterier. Bolagets redovisning av incitamentsprogrammen följer K3-regelverket. Kostnaden för programmen periodiseras över tre år och inkluderar sociala avgifter.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	2022	2021
<b>Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>		
Utdelning	10 033	0
Nedskrivning av teckningsoptioner	-55	0
	9 978	0
<b>Not 3</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>		
Räntekostnader, koncernföretag	-2 672	-165
<b>Not 4</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-11	-90
Summa redovisad skatt	-11	-90
<b><i>Avstämning av effektiv skatt</i></b>		
Resultat före skatt	7 306	435
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 505	-90
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-572	0
Ej skattepliktiga intäkter	2 066	0
Avrundningsdifferens	0	0
Summa redovisad skatt	-11	-90

2023061521381

# Axfood Investering och Utveckling AB

Org.nr. 559229-8896

## NOTER

### Not 5 Andelar i koncernföretag

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde	
Middagsfrid AB 556752-4953 Stockholm	1 000 100,00%	100	
		<hr/>	
		100	
			<b>2022-12-31</b>
Förvärv		<hr/> 100	<hr/> 0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		100	0
		<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde		100	0

### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde	
City Gross Sverige AB 556597-2451 Hässleholm	33 683 9,90%	337 367	
Apohem AB 559094-8401 Stockholm	287 52,94%	224 825	
		<hr/>	
		562 192	
			<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde		339 000	0
Inköp		224 825	339 000
Reglering av köpeskilling		<hr/> -1 633	<hr/> 0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		562 192	339 000
		<hr/>	<hr/>
Utgående redovisat värde		562 192	339 000

Nätapoteket Apohem AB är ett bolag som samägs av Axfood och ytterligare två parter. Axfood Investering och Utveckling AB äger 52,9 procent av bolaget. Alla väsentliga beslut om verksamheten i Apohem fattas gemensamt i enlighet med ett aktieägaravtal. Baserat på alla relevanta fakta utgör Apohem AB ett joint venture.

City Gross AB rapporteras som ett intresseföretag då Axfood Investering och Utveckling AB via avtal bedöms ha ett betydande inflytande samt då intentionen är att nyttja optionerna om att förvärva ytterligare aktier. City Gross AB:s räkenskapsår stämmer överensstämmer inte med Axfood Investering och Utvecklings AB:s.

# Axfood Investering och Utveckling AB

Org.nr. 559229-8896

## NOTER

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Inköp	840 578	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	840 578	0
	Utgående redovisat värde	840 578	0

Mathem Holding AB Org.nr 559009-4732.

## Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Axfood AB, org.nr. 556542-0824, säte Stockholm.

Minsta koncernredovisning upprättas av: Axfood AB, org.nr. 556542-0824, säte Stockholm.

Största koncernredovisning upprättas av: Axel Johnson Holding AB, org.nr. 556245-2549, säte Stockholm.

## Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Axfood Investering och Utveckling har beslutat att förvärva aktier i Urban Deli Intressenter AB, 556959-7445. Ägarandelen uppgår till 16%.

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Stockholm

Anders Lexmon  
Styrelseledamot  
Ordförande

Klas Balkow  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Deloitte AB

Hans Warén  
Auktoriserad revisor

# Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk  
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

**FILNAMN**

ÅR 2022 559229-8896 (2023-05-16).pdf

**ÄRENDET SKAPADES AV**

Lina Johanna Frieman

**ÄRENDEREFERENS**

1622164

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och  
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.\**

Namn: Klas Balkow  
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation \*\*  
Datum & Tid: 2023-05-16 16:05:13 +02:00

Namn: Anders Vilhelm Lexmon  
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation \*\*  
Datum & Tid: 2023-05-16 17:19:53 +02:00

Namn: HANS WARÉN  
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation \*\*  
Datum & Tid: 2023-05-23 12:01:29 +02:00

*Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.*

*Sara Kull*

\* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

\*\* Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Axfood Investering och Utveckling AB  
organisationsnummer 559229-8896

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Axfood Investering och Utveckling AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axfood Investering och Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Axfood Investering och Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen,

däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Axfood Investering och Utveckling AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Axfood Investering och Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Den dagen som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Hans Warén  
Auktoriserad revisor

## Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk  
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

**FILNAMN**

Revisionsberättelse Investering och Utveckling AB 2022.pdf

**ÄRENDET SKAPADES AV**

Lina Johanna Frieman

**ÄRENDEREFERENS**

1622183

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och  
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.\**

Namn: HANS WARÉN  
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation \*\*  
Datum & Tid: 2023-05-23 12:02:31 +02:00

*Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet*

*Sven Warén*

\* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

\*\* Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>