

Årsredovisning

Louise Scholander AB

559281-7604

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Louise Scholander
2026-03-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Louise Scholander AB bedriver konsultverksamhet inom fastighetsmäklari. Bolaget ska sälja och värdera bostäder till privatpersoner och företag
Företaget har sitt säte i Höganäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	716	290	579	450
Resultat efter finansiella poster	22	101	-33	-150
Soliditet %	18	16	5	5

Bolagets ägare har återvänt efter sin föräldraledighet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-27 111	73 368
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		73 368	-73 368
- Årets resultat			22 457
- Belopp vid årets utgång	25 000	46 257	22 457

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	46 257
Årets resultat	22 457
Summa	68 714

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	68 714
Summa	68 714

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	716 104	290 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	716 104	290 436
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-242 158	-128 946
Personalkostnader	2 -601 332	-60 129
Summa rörelsekostnader	-843 490	-189 075
Rörelseresultat	-127 386	101 361
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	150 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	75
Räntekostnader och liknande resultatposter	-161	-396
Summa finansiella poster	149 843	-321
Resultat efter finansiella poster	22 457	101 040
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-17 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-17 000
Resultat före skatt	22 457	84 040
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-10 672
Årets resultat	22 457	73 368

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 348 000	348 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>348 000</i>	<i>348 000</i>
Summa anläggningstillgångar	348 000	348 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	7 168	9 169
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	57 937	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>65 105</i>	<i>9 169</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	172 025	157 004
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>172 025</i>	<i>157 004</i>
Summa omsättningstillgångar	237 130	166 173
SUMMA TILLGÅNGAR	585 130	514 173

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	46 257	-27 111
Årets resultat	22 457	73 368
<i>Summa fritt eget kapital</i>	68 714	46 257
Summa eget kapital	93 714	71 257
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	17 000	17 000
Summa obeskattade reserver	17 000	17 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 785	4 193
Skatteskulder	9 401	17 750
Övriga skulder	357 885	393 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	102 345	10 707
Summa kortfristiga skulder	474 416	425 916
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	585 130	514 173

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	348 000	348 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	348 000	348 000
-----------------------------	---------	---------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-27

UNDERSKRIFTER

Helsingborg

Louise Scholander

Louise Scholander

2026-02-27