

ÅRSREDOVISNING

för

Kyrkstöten 9 AB

Org.nr. 559222-0726

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nour Leo Merdad Saberg, Styrelseledamot

2025-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB.
Företagets säte är Eslöv.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	863 335	1 108 000	940 000	276 000
Resultat efter finansiella poster	2 479	291 386	388 223	32 194
Soliditet (%)	9,11	8,97	7,62	6,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	254 413	231 340	1 485 753
Balanseras i ny räkning		231 340	-231 340	0
Årets resultat			1 417	1 417
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>485 753</u>	<u>1 417</u>	<u>1 487 170</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	485 753
Årets resultat	<u>1 417</u>
	487 170

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>487 170</u>
	487 170

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		863 335	1 108 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		863 335	1 108 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 442	-7 693
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-303 346	-303 346
Summa rörelsekostnader		-336 788	-311 039
Rörelseresultat		526 547	796 961
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2	8
Räntekostnader		-524 070	-505 583
Summa finansiella poster		-524 068	-505 575
Resultat efter finansiella poster		2 479	291 386
Resultat före skatt		2 479	291 386
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 062	-60 046
Årets resultat		1 417	231 340

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

15 813 209

16 109 107

Inventarier, verktyg och installationer

3

14 900

22 348

Summa materiella anläggningstillgångar

15 828 109

16 131 455

Summa anläggningstillgångar

15 828 109

16 131 455

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

480 450

420 000

Övriga fordringar

856

488

Summa kortfristiga fordringar

481 306

420 488

Kassa och bank

Kassa och bank

28

732

Summa kassa och bank

28

732

Summa omsättningstillgångar

481 334

421 220

SUMMA TILLGÅNGAR

16 309 443

16 552 675

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		485 753	254 413
Årets resultat		1 417	231 340
Summa fritt eget kapital		<u>487 170</u>	<u>485 753</u>
Summa eget kapital		1 487 170	1 485 753
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		9 200 000	9 000 000
Skulder till koncernföretag		5 327 723	5 327 723
Summa långfristiga skulder		<u>14 527 723</u>	<u>14 327 723</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	600 000
Leverantörsskulder		26 962	0
Skatteskulder		67 588	124 199
Övriga skulder		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		<u>294 550</u>	<u>739 199</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 309 443	16 552 675

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 700 903	16 700 903
	Utgående anskaffningsvärden	16 700 903	16 700 903
	Ingående avskrivningar	-591 796	-295 898
	Årets avskrivningar	-295 898	-295 898
	Utgående avskrivningar	-887 694	-591 796
	Redovisat värde	15 813 209	16 109 107
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	37 244	37 244
	Utgående anskaffningsvärden	37 244	37 244
	Ingående avskrivningar	-14 896	-7 448
	Årets avskrivningar	-7 448	-7 448
	Utgående avskrivningar	-22 344	-14 896
	Redovisat värde	14 900	22 348
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 396 879	2 400 000
	Förfaller senare än 5 år	13 130 844	11 927 723
		14 527 723	14 327 723

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	Summa ställda säkerheter	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Leo Merdad Saberg
Nour Leo Merdad Saberg

2025-06-27