

Årsredovisning

Gnarps Berge 15:6 AB

556957-0624

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Sundström
2025-02-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning av den egna fastigheten.
Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Nordanstigs Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	384	384	294	300
Resultat efter finansiella poster	112	62	18	55
Soliditet %	18	12	8	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	50 964	43 842	144 806
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		43 842	-43 842	0
- Årets resultat			83 186	83 186
- Belopp vid årets utgång	50 000	94 806	83 186	227 992

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	94 806
<i>Årets resultat</i>	83 186
<i>Summa</i>	177 992

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	177 992
<i>Summa</i>	177 992

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	384 000	384 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	384 000	384 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-140 715	-196 611
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-59 091	-59 090
Summa rörelsekostnader	-199 806	-255 701
Rörelseresultat	184 194	128 299
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	161	124
Räntekostnader och liknande resultatposter	-72 849	-66 453
Summa finansiella poster	-72 688	-66 329
Resultat efter finansiella poster	111 506	61 970
Resultat före skatt	111 506	61 970
Skatter		
Skatt på årets resultat	-28 320	-18 128
Årets resultat	83 186	43 842

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 039 209	1 098 300
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 039 209</i>	<i>1 098 300</i>
Summa anläggningstillgångar		1 039 209	1 098 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		200 000	40 000
Övriga fordringar		25 330	23 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 598	2 397
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>227 928</i>	<i>65 768</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 247	61 258
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>15 247</i>	<i>61 258</i>
Summa omsättningstillgångar		243 175	127 026
SUMMA TILLGÅNGAR		1 282 384	1 225 326

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	94 806	50 964
Årets resultat	83 186	43 842
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>177 992</i>	<i>94 806</i>
Summa eget kapital	227 992	144 806
Långfristiga skulder 4		
Övriga skulder till kreditinstitut	688 500	724 500
Summa långfristiga skulder	688 500	724 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 000	36 000
Leverantörsskulder	6 500	3 653
Skatteskulder	8 272	0
Övriga skulder	241 120	242 367
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	74 000	74 000
Summa kortfristiga skulder	365 892	356 020
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 282 384	1 225 326

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 610 417	1 610 417
Utgående anskaffningsvärden	1 610 417	1 610 417
Ingående avskrivningar	-512 117	-453 027
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-59 091	-59 090
Utgående avskrivningar	-571 208	-512 117
Redovisat värde	1 039 209	1 098 300

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Ingående avskrivningar	-70 000	-70 000
Utgående avskrivningar	-70 000	-70 000
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	544 500	580 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

UNDERSKRIFTER

Gnarp

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Peter Sundström

Peter Sundström

2025-02-24

Daniel Sundin

Daniel Sundin

2025-02-21