

Årsredovisning för

Heestrands Fastighets AB

556445-1705

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Heestrands Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hamburgsund 2024-06-02


Lars-Olof Hermansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Heestrands Fastighets AB, 556445-1705 får härmed avge årsredovisning för 2023

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	19 719
Resultat efter finansiella poster	-8 885	-15 376	-14 758	-5 116
Soliditet, %	3	4	6	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 700	-69 916
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-8 885
Vid årets slut	100 000	1 700	-78 801

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-69 916
årets resultat	-8 885
Totalt	-78 801
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-78 801
Summa	-78 801

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 241	-15 684
Summa rörelsekostnader		-15 241	-15 684
Rörelseresultat		-15 241	-15 684
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 356	308
Summa finansiella poster		6 356	308
Resultat efter finansiella poster		-8 885	-15 376
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-8 885	-15 376
Skatter			
Årets resultat		-8 885	-15 376

2024070817043

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	372 175	372 175
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 800	3 800
Summa materiella anläggningstillgångar		375 975	375 975
Summa anläggningstillgångar		375 975	375 975
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 535	10 874
Summa kortfristiga fordringar		9 535	10 874
Kassa och bank			
Kassa och bank		403 733	411 279
Summa kassa och bank		403 733	411 279
Summa omsättningstillgångar		413 268	422 153
SUMMA TILLGÅNGAR		789 243	798 128

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		1 700	1 700
Summa bundet eget kapital		101 700	101 700
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-69 916	-54 540
Årets resultat		-8 885	-15 376
Summa fritt eget kapital		-78 801	-69 916
Summa eget kapital		22 899	31 784
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 044	1 394
Summa långfristiga skulder		4 044	1 394
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		5 300	7 950
Övriga skulder		750 000	750 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		762 300	764 950
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		789 243	798 128

2024070817045

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 492 997	1 492 997
	1 492 997	1 492 997
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 120 822	-1 120 822
	-1 120 822	-1 120 822
Redovisat värde vid årets slut	372 175	372 175

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 000	13 000
	13 000	13 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 200	-9 200
	-9 200	-9 200
Redovisat värde vid årets slut	3 800	3 800

Underskrifter

Hamburgsund 2024-06-02


Lars-Olof Hermansson


Lisbeth Lusth


Helena Porse-Hermansson

Kopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2024070817047