

Fastighetsbyrån Britt-Marie Koch Aktiebolag

556185-2707

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eva Britt-Marie Koch, Styrelseledamot
2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet avseende fastigheter och bostadsrätter utomlands.
Företagets säte är Täby.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	364 489	406 089	51 218	389 103
Resultat efter finansiella poster	-72 366	54 791	5 347	-79 324
Soliditet (%)	20	84	53	25

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	-26 632	54 791	128 159
Balanseras i ny räkning		54 791	-54 791	0
Årets resultat			-72 366	-72 366
Vid årets utgång	100 000	28 159	-72 366	55 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	28 159
Årets resultat	-72 366
Summa	-44 207
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-44 207
Summa	-44 207

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		364 489	406 089
Övriga rörelseintäkter		0	71 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		364 489	477 632
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-220 953	-283 481
Personalkostnader	2	-200 637	-131 430
Övriga rörelsekostnader		-6 492	-3 537
Summa rörelsekostnader		-428 082	-418 448
Rörelseresultat		-63 593	59 184
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		183	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 956	-4 404
Summa finansiella poster		-8 773	-4 393
Resultat efter finansiella poster		-72 366	54 791
Resultat före skatt		-72 366	54 791
Årets resultat		-72 366	54 791

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		264 951	10 009
Övriga fordringar		8 058	25 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 764	116 604
Summa kortfristiga fordringar		277 773	152 248
Kassa och bank			
Kassa och bank		224	776
Summa kassa och bank		224	776
Summa omsättningstillgångar		277 997	153 024
Summa tillgångar		277 997	153 024
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 159	-26 632
Årets resultat		-72 366	54 791
Summa fritt eget kapital		-44 207	28 159
Summa eget kapital		55 793	128 159
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		176 541	0
Leverantörsskulder		6 975	14 431
Övriga skulder		38 688	9 864
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	570
Summa kortfristiga skulder		222 204	24 865
Summa eget kapital och skulder		277 997	153 024

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Företagsinteckning	350 000
Summa ställda säkerheter	350 000

Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsbyrån Britt-Marie Koch Aktiefbolag, 556185-2707
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Täby

Eva Britt-Marie Koch
Eva Britt-Marie Koch
Styrelseledamot
2024-07-30