

Årsredovisning

för

Divida AB

559071-4217

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Sandberg, Verkställande direktör
2025-03-30

Styrelsen och verkställande direktören för Divida AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva rådgivning och investeringsverksamhet inom fastighetsbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-15	-14	-14
Soliditet (%)	90	90	90	90

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	159 376	-981	208 395
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-981	981	0
Årets resultat			122 608	122 608
Belopp vid årets utgång	50 000	158 395	122 608	331 003

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	158 395
Årets resultat	122 608
Totalt	281 003

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	281 003
	281 003

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 711

-15 122

Summa rörelsekostnader

-18 711

-15 122

Rörelseresultat

-18 711

-15 122

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

69

68

Summa finansiella poster

69

68

Resultat efter finansiella poster

-18 642

-15 054

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

177 000

15 000

Summa bokslutsdispositioner

177 000

15 000

Resultat före skatt

158 358

-54

Skatter

Skatt på årets resultat

-35 750

-927

Årets resultat

122 608

-981

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 775

2 775

Andra långfristiga fordringar

3

340 000

340 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

342 775

342 775

Summa anläggningstillgångar

342 775

342 775

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 439

5 370

Summa kortfristiga fordringar

5 439

5 370

Kassa och bank

Kassa och bank

20 105

39 328

Summa kassa och bank

20 105

39 328

Summa omsättningstillgångar

25 544

44 698

SUMMA TILLGÅNGAR

368 319

387 473

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

158 395

159 376

Årets resultat

122 608

-981

Summa fritt eget kapital

281 003

158 395

Summa eget kapital

331 003

208 395

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

177 000

Summa obeskattade reserver

0

177 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 316

2 078

Summa kortfristiga skulder

37 316

2 078

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

368 319

387 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 775	0
Inköp	0	2 775
Utgående anskaffningsvärden	2 775	2 775
Utgående redovisat värde	2 775	2 775

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Utgående anskaffningsvärden	340 000	340 000
Utgående redovisat värde	340 000	340 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Kristoffer Sandberg
Verkställande Direktör
2025-03-30