

Årsredovisning

för

Wäsby Terrasilva AB

556589-0752

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wäsby Terrasilva AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Wäsby Gård Fjugesta 28 juni 2022



Johan Ericsson Ignell

Styrelsen och verkställande direktören för Wäsby Terrasilva AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk samt värdepappershandel. Företaget har sitt säte i Lekebergs kommun Örebro Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har beaktat hur effekterna av Covid-19 utbrottet kan komma att påverka företagets framtida utveckling. Påverkan har under 2021 varit liten på företaget. Minskad tillgång på insatsvaror samt reservdelar kan komma att påverka företaget i framtiden. Vi bedömer idag att påverkan på företaget i framtiden är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	5 182	3 928	3 640	3 327
Resultat efter finansiella poster	382	738	783	485
Soliditet (%)	47,2	48,6	50,1	52,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 701 814	345 974	4 167 788
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			345 974	-345 974	0
Årets resultat				311 257	311 257
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 047 788	311 257	4 479 045

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 047 787
årets vinst	311 257
	4 359 044
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 359 044
	4 359 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022072725702

h

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 182 016	3 928 478
Övriga rörelseintäkter		197 709	493 399
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 379 725	4 421 877
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 729 418	-1 139 424
Övriga externa kostnader		-1 773 909	-1 277 985
Personalkostnader	2	-588 228	-566 935
Av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-979 762	-761 279
Övriga rörelsekostnader		0	-194
Summa rörelsekostnader		-5 071 317	-3 745 817
Rörelseresultat		308 408	676 060
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		73 261	14 738
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 150	48 622
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 582	-421
Summa finansiella poster		73 829	62 939
Resultat efter finansiella poster		382 237	738 999
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	-313 415
Övriga bokslutsdispositioner		-5 048	2 093
Summa bokslutsdispositioner		-5 048	-311 322
Resultat före skatt		377 189	427 677
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 932	-81 703
Årets resultat		311 257	345 974

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

51 833

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

51 833

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

2 223 018

2 322 919

Inventarier, verktyg och installationer

5

5 686 687

5 360 006

Summa materiella anläggningstillgångar

7 909 705

7 682 925

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

353 783

323 670

Summa finansiella anläggningstillgångar

353 783

323 670

Summa anläggningstillgångar

8 315 321

8 006 595

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

2 312 456

1 879 815

Summa varulager

2 312 456

1 879 815

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

391 474

344 744

Övriga fordringar

676 493

590 595

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

86 068

69 092

Summa kortfristiga fordringar

1 154 035

1 004 431

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

375 313

375 313

Summa kortfristiga placeringar

375 313

375 313

Kassa och bank

Kassa och bank

567 946

410 450

Summa kassa och bank

567 946

410 450

Summa omsättningstillgångar

4 409 750

3 670 009

SUMMA TILLGÅNGAR

12 725 071

11 676 604

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 047 787

3 701 813

Årets resultat

311 257

345 974

Summa fritt eget kapital

4 359 044

4 047 787

Summa eget kapital

4 479 044

4 167 787

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 854 821

1 854 821

Övriga obeskattade reserver

66 420

61 372

Summa obeskattade reserver

1 921 241

1 916 193

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

5 986 745

5 507 862

Summa långfristiga skulder

5 986 745

5 507 862

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

176 748

36 039

Skatteskulder

9 890

9 890

Övriga skulder

128 743

19 980

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 660

18 853

Summa kortfristiga skulder

338 041

84 762

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 725 071

11 676 604

6

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	3-15

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	58 755	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 755	0
Årets avskrivningar	-6 922	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 922	0
Utgående redovisat värde	51 833	0

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 497 542	2 497 542
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 497 542	2 497 542
Ingående avskrivningar	-174 623	-74 722
Årets avskrivningar	-99 901	-99 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-274 524	-174 623
Utgående redovisat värde	2 223 018	2 322 919

2022072725707

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 946 146	10 144 146
Inköp	1 199 620	2 802 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 145 766	12 946 146
Ingående avskrivningar	-7 586 141	-6 976 763
Årets avskrivningar	-872 939	-609 378
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 459 080	-7 586 141
Utgående redovisat värde	5 686 686	5 360 005

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 670	300 756
Inköp	30 113	22 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	353 783	323 670
Utgående redovisat värde	353 783	323 670

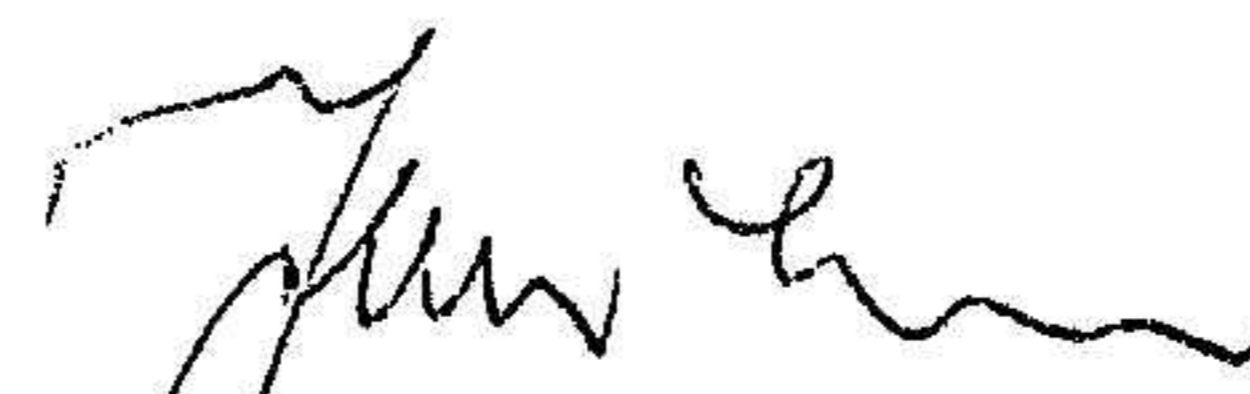
Not 7 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till ägare	-5 986 745	-5 507 862
	-5 986 745	-5 507 862

Wäsby Gård Fjugesta 2022-06-28



Gustaf Ericsson
Ordförande



Johan Ericsson Ignell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2022



Benny Uhman
Auktoriserad revisor

2022072725708



2022072725709

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wäsby Terrasilva AB
Org.nr 556589-0752

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wäsby Terrasilva ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2022072725710

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wäsby Terrasilva AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Wäsby Terrasilva AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 28 juni 2022

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Benny Uhman", written over a horizontal line.

Benny Uhman
Auktoriserad revisor

2022072725711