

Årsredovisning
för
Junnifast Holding AB
556912-2723

Räkenskapsåret
2024-11-01 – 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kornelia Juhas Löfberg, Styrelseledamot
2026-03-11

Styrelsen för Junnifast Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 – 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget är moderbolag till,
Junnifast Fastighetsförvaltning AB 556798-0890
Junnifast Almäs 5:2 AB 556812-4829
Junnifast Maskin AB 556178-3811
Junnifart AB 556582-7200

Bolaget äger och förvaltar dotterbolagen, och säljer i huvudsak administrativa- och ledningstjänster åt dessa.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	225	297	265	190
Resultat efter finansiella poster	4 101	7 228	8	6
Soliditet (%)	82	74	10	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	825 581	7 223 626	8 099 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		7 223 626	-7 223 626	0
Extra stämma utdelning		-500 000		-500 000
Årets resultat			4 059 618	4 059 618
Belopp vid årets utgång	50 000	7 049 207	4 059 618	11 158 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 049 207
årets vinst	4 059 618
	11 108 825
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 108 825
	11 108 825

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		224 997	297 405
Övriga rörelseintäkter		0	18 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		224 997	316 025
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-174 845	-218 953
Summa rörelsekostnader		-174 845	-218 953
Rörelseresultat		50 152	97 072
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 900 000	7 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	220 049	303 412
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-69 194	-172 675
Summa finansiella poster		4 050 855	7 130 737
Resultat efter finansiella poster		4 101 007	7 227 809
Resultat före skatt		4 101 007	7 227 809
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 389	-4 183
Årets resultat		4 059 618	7 223 626

Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	1 539 500	1 539 500
Fordringar hos koncernföretag	5	7 159 282	6 764 113
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 698 782	8 303 613
Summa anläggningstillgångar		8 698 782	8 303 613

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	0
Övriga fordringar		1 370 352	2 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 387	132 771
Summa kortfristiga fordringar		4 485 739	135 418

Kassa och bank

Kassa och bank		375 895	2 503 603
Summa kassa och bank		375 895	2 503 603
Summa omsättningstillgångar		4 861 634	2 639 021

SUMMA TILLGÅNGAR

13 560 416

10 942 634

Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 049 207

825 581

Årets resultat

4 059 618

7 223 626

Summa fritt eget kapital

11 108 825

8 049 207

Summa eget kapital

11 158 825

8 099 207

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 950 024

2 806 461

Övriga skulder

0

1 579

Summa långfristiga skulder

1 950 024

2 808 040

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

136

4 962

Skatteskulder

39 440

0

Övriga skulder

404 391

30 425

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 600

0

Summa kortfristiga skulder

451 567

35 387

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 560 416

10 942 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Varav koncerninterna	203 523 203 523	268 305 268 305

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Varav koncerninterna	69 194 69 194	171 111 171 111

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 539 500	1 539 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 539 500	1 539 500
Utgående redovisat värde	1 539 500	1 539 500

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	6 764 113	7 757 540
Tillkommande fordringar	403 523	268 305
Avgående fordringar	-8 354	-1 261 732
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 159 282	6 764 113
Utgående redovisat värde	7 159 282	6 764 113

Not Eventualförpliktelser

	2025-10-31	2024-10-31
Borgen för Junnifast Almnäs 5:2 AB	7 316 100	7 436 700
Borgen för Junnifart AB	9 738 458	9 966 458
	17 054 558	17 403 158

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Södertälje

Kornelia Juhas Löfberg
Kornelia Juhas Löfberg

2026-03-10

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-11

Bo Lindh
Bo Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Junnifast Holding AB
Org.nr 556912-2723

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Junnifast Holding AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Junnifast Holding ABs finansiella ställning per den 2025-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Junnifast Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Junnifast Holding AB för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Junnifast Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Södertälje 2026-03-11

Bo Lindh

Bo Lindh
Auktoriserad revisor