

Årsredovisning

för

Leander Pehrson Collection AB

556221-3263

Räkenskapsåret

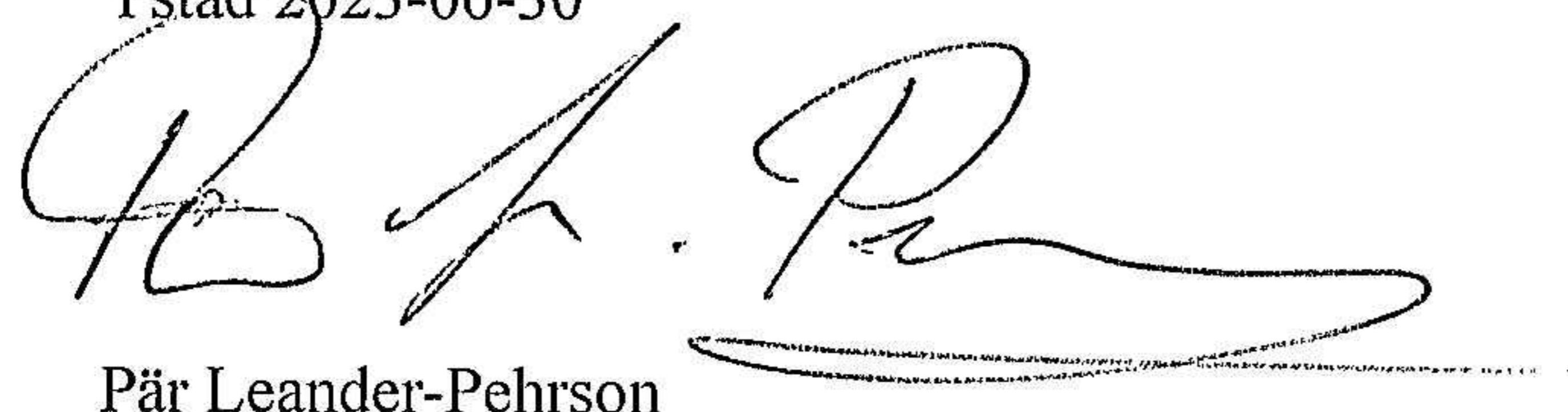
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leander Pehrson Collection AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad-2023-06-30



Pär Leander-Pehrson

Styrelsen och verkställande direktören för Leander Pehrson Collection AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Leander Pehrson Collection AB äger 100 % av aktierna i Möbelhuset Leander-Pehrson i Veberöd AB, org nr 556141-6487, med säte i Lund, 100 % av aktierna i Möbelhuset Leander-Pehrson i Kristianstad AB, org nr 556073-5796, med säte i Kristianstad, 100 % av aktierna i Leander-Pehrson Syd AB, org nr 556536-7199, med säte i Ystad, 100 % av aktierna i Fastighets AB Singa, org nr 556795-1289, med säte i Kristianstad samt 100 % av aktierna i Viptop AB, org nr 556239-0681, med säte i Ystad. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till undantagsregler i ÅRL 7 kap. 3 §.

Koncernens företag äger och förvaltar fastigheter i Veberöd, Kristianstad, Ystad och Lund. I dessa fastigheter bedrivs dels egen möbel- och heminredningsverksamhet, dels uthyrningsverksamhet till externa hyresgäster.

Det finns ett materiellt övervärde i fastigheterna.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 908	1 908	1 248	1 248
Resultat efter finansiella poster	767	-376	223	191
Soliditet (%)	44,2	37,9	36,1	22,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	8 136 245	1 931 662	10 547 907
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 931 662	-1 931 662	0
Årets resultat				2 386 796	2 386 796
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	10 067 907	2 386 796	12 934 703



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 067 906
årets vinst	2 386 796
	12 454 702
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 454 702
	12 454 702

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not 2022-05-01
-2023-04-30 2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 1 908 021 1 908 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 1 908 021 1 908 020

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -94 586 -81 329
Personalkostnader 2 -1 022 369 -1 003 769
Summa rörelsekostnader -1 116 955 -1 085 098
Rörelseresultat 791 066 822 922

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 80 693 8 853
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2 706 0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar 192 131 -902 055
Räntekostnader och liknande resultatposter -300 000 -305 625
Summa finansiella poster -24 470 -1 198 827
Resultat efter finansiella poster 766 596 -375 905

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 5 634 127 6 669 247
Lämnade koncernbidrag -3 052 868 -2 419 868
Förändringar av periodiseringsfonder -375 000 -1 200 000
Summa bokslutsdispositioner 2 206 259 3 049 379
Resultat före skatt 2 972 855 2 673 474

Skatter

Skatt på årets resultat -586 059 -741 812
Årets resultat 2 386 796 1 931 662



Balansräkning Not 2023-04-30 2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	23 962 071	23 962 071
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 751 788	5 860 163
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 713 859	29 822 234
Summa anläggningstillgångar		30 713 859	29 822 234

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 258 079	6 073 838
Övriga fordringar		564 948	371 971
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 336	6 799
Summa kortfristiga fordringar		6 829 363	6 452 608

Kassa och bank

Kassa och Bank		522 176	1 010 905
Summa kassa och bank		522 176	1 010 905
Summa omsättningstillgångar		7 351 539	7 463 513

SUMMA TILLGÅNGAR 38 065 398 37 285 747



Balansräkning Not 2023-04-30 2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	400 000	400 000
Reservfond	80 000	80 000
Summa bundet eget kapital	480 000	480 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	10 067 906	8 136 244
Årets resultat	2 386 796	1 931 662
Summa fritt eget kapital	12 454 702	10 067 906
Summa eget kapital	12 934 702	10 547 906

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	4 885 245	4 510 245
Summa obeskattade reserver	4 885 245	4 510 245

Långfristiga skulder

Övriga skulder	8 827 995	9 178 991
Summa långfristiga skulder	8 827 995	9 178 991

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 591	428
Skulder till koncernföretag	11 160 711	12 772 909
Övriga skulder	196 154	220 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	55 000	55 000
Summa kortfristiga skulder	11 417 456	13 048 605

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 065 398 37 285 747



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 962 071	23 962 071
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 962 071	23 962 071
Utgående redovisat värde	23 962 071	23 962 071



Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 762 218	0
Inköp	765 273	6 762 218
Försäljningar	-65 779	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 461 712	6 762 218
Ingående nedskrivningar	-902 055	0
Återförda nedskrivningar	192 131	0
Årets nedskrivningar	0	-902 055
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-709 924	-902 055
Utgående redovisat värde	6 751 788	5 860 163

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 827 995	9 178 991
	8 827 995	9 178 991

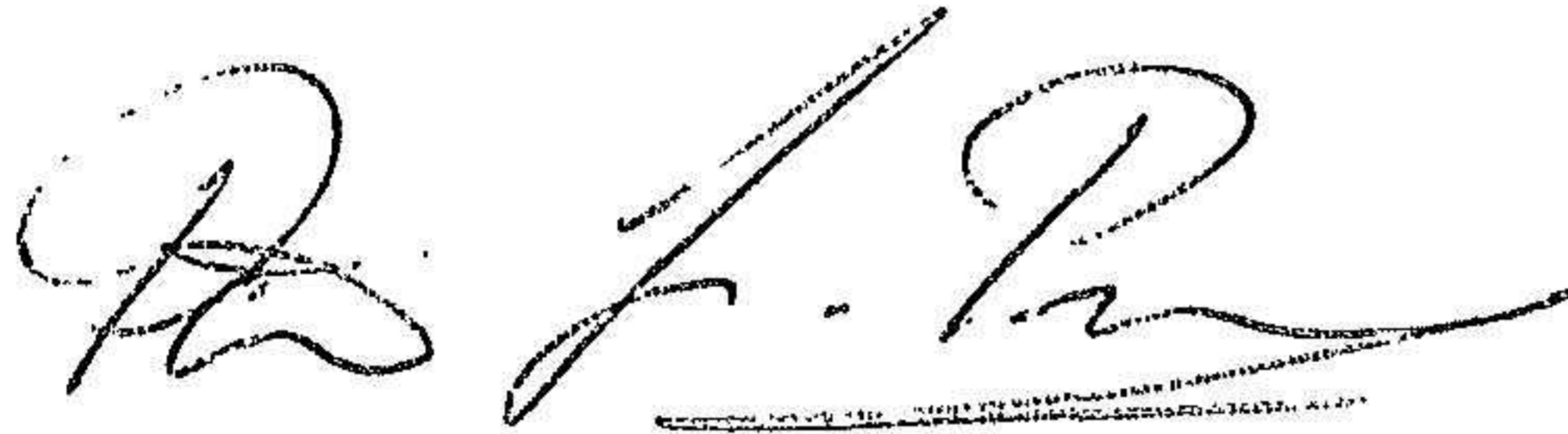
Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Borgensåtagande till förmån för koncernbolag	74 888 000	75 688 000
	74 888 000	75 688 000

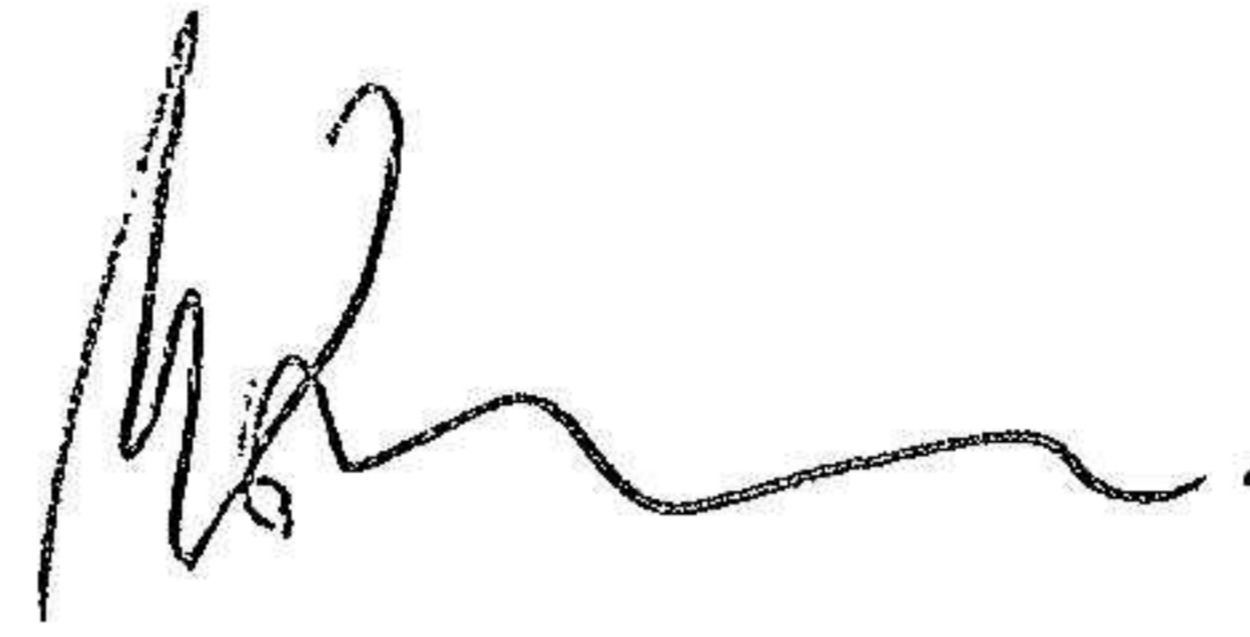


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ystad 2023-06-30



Pär Leander-Pehrson
Verkställande direktör



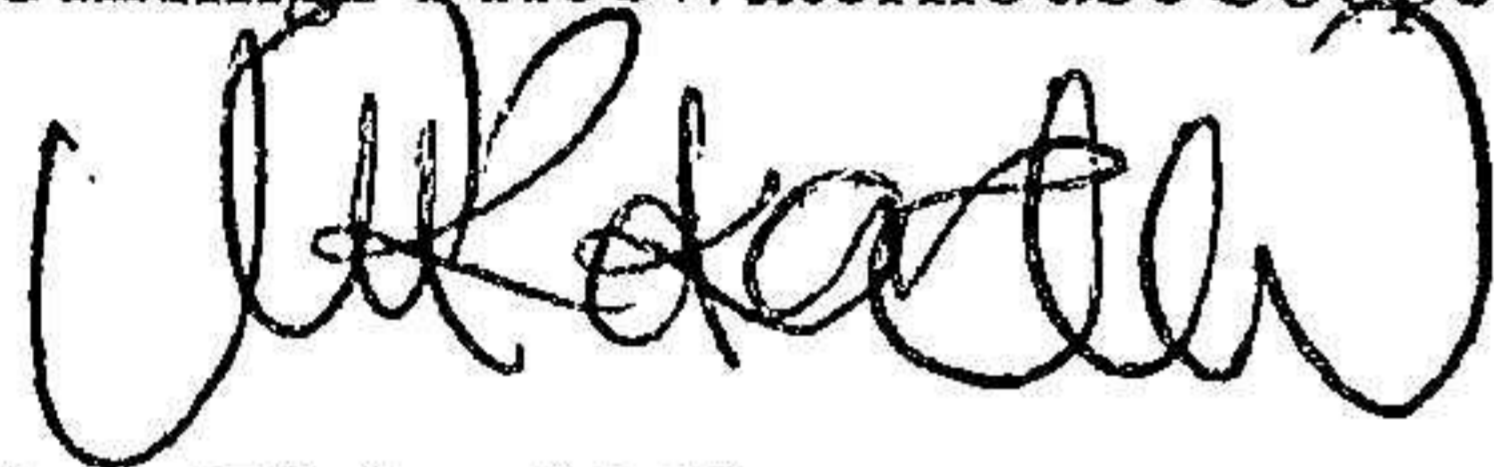
Märta Leander-Pehrson



Gustav Leander-Pehrson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leander Pehrson Collection AB, org.nr 556221-3263

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leander Pehrson Collection AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leander Pehrson Collection ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Leander Pehrson Collection AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Leander Pehrson Collection AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

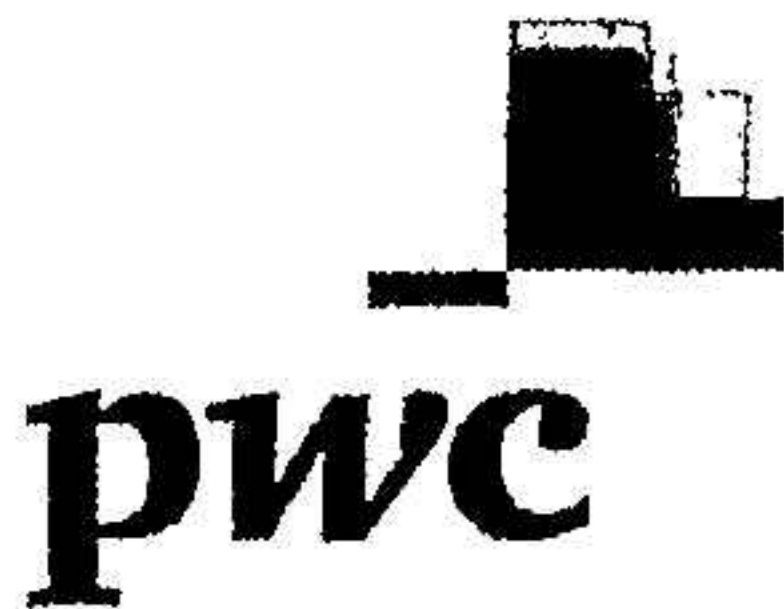
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Leander Pehrson Collection AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Leander Pehrson Collection AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ystad den 30 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor