

**Årsredovisning**  
för  
**Investerings AB Torbjörn Torell**  
556967-4558

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Torbjörn Torell, Styrelseledamot  
2025-07-09

Styrelsen för Investering AB Torbjörn Torell avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	110 452	3 498	14 078	26 627
Soliditet (%)	99,1	99,7	100,0	99,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	144 932 717	3 031 129	<b>148 013 846</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-147 900 000		<b>-147 900 000</b>
Balanseras i ny räkning		3 031 129	-3 031 129	<b>0</b>
Årets resultat			109 936 930	<b>109 936 930</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>63 846</b>	<b>109 936 930</b>	<b>110 050 776</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 846
årets vinst	109 936 930
	<b>110 000 776</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	110 000 776
	<b>110 000 776</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-75 016

-20 963

**Summa rörelsekostnader**

**-75 016**

**-20 963**

**Rörelseresultat**

**-75 016**

**-20 963**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

108 015 760

1 290 375

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 510 941

2 278 897

Räntekostnader och liknande resultatposter

-153

-50 708

**Summa finansiella poster**

**110 526 548**

**3 518 564**

**Resultat efter finansiella poster**

**110 451 532**

**3 497 601**

**Resultat före skatt**

**110 451 532**

**3 497 601**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-514 602

-466 472

**Årets resultat**

**109 936 930**

**3 031 129**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	77 684 315	75 032 957
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>77 684 315</b>	<b>75 032 957</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>77 684 315</b>	<b>75 032 957</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 624	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 624</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 321 910	73 454 466
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 321 910</b>	<b>73 454 466</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 352 534</b>	<b>73 454 466</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>111 036 849</b>	<b>148 487 423</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

63 846

144 932 717

Årets resultat

109 936 930

3 031 129

**Summa fritt eget kapital**

**110 000 776**

**147 963 846**

**Summa eget kapital**

**110 050 776**

**148 013 846**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

981 074

468 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**986 073**

**473 577**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**111 036 849**

**148 487 423**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 032 957	68 306 930
Inköp	18 124 839	6 726 027
Försäljningar	-15 473 481	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>77 684 315</b>	<b>75 032 957</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>77 684 315</b>	<b>75 032 957</b>

### Not 3 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Mikael Svensson, Accountor Ekonomi & Rådgivning AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Stockholm

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Torbjörn Torell*  
Torbjörn Torell

2025-07-09