

Årsredovisning
för
Dammplatsen AB
559089-2146

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linus Jakobsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Dammplatsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut lägenheter i Grästorps kommun.

Företaget har sitt säte i Grästorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	240	271	239	239
Resultat efter finansiella poster	-59	93	60	60
Soliditet (%)	17	18	14	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	178 862	73 911	302 773
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		73 911	-73 911	0
Årets resultat			-58 914	-58 914
Belopp vid årets utgång	50 000	252 773	-58 914	243 859

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	252 773
årets förlust	-58 914
	193 859
disponeras så att i ny räkning överföres	193 859
	193 859

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	240 400	271 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	240 400	271 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-247 634	-129 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-31 292	-31 292
Summa rörelsekostnader	-278 926	-160 369
Rörelseresultat	-38 526	110 831
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 388	-17 410
Summa finansiella poster	-20 388	-17 410
Resultat efter finansiella poster	-58 914	93 421
Resultat före skatt	-58 914	93 421
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-19 510
Årets resultat	-58 914	73 911

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 374 215	1 405 507
Summa materiella anläggningstillgångar		1 374 215	1 405 507
Summa anläggningstillgångar		1 374 215	1 405 507
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 028	0
Summa kortfristiga fordringar		13 028	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		73 577	285 611
Summa kassa och bank		73 577	285 611
Summa omsättningstillgångar		86 605	285 611
SUMMA TILLGÅNGAR		1 460 820	1 691 118

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		252 773	178 862
Årets resultat		-58 914	73 911
Summa fritt eget kapital		193 859	252 773
Summa eget kapital		243 859	302 773
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		981 000	1 005 000
Övriga skulder		100 000	350 000
Summa långfristiga skulder		1 081 000	1 355 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 576	1 576
Skulder till koncernföretag		100 000	0
Skatteskulder		31 769	31 769
Övriga skulder		2 616	0
Summa kortfristiga skulder		135 961	33 345
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 460 820	1 691 118

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 564 575	1 564 575
Ingående avskrivningar	-159 068	-127 776
Årets avskrivningar	-31 292	-31 292
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 360	-159 068
Utgående redovisat värde	1 374 215	1 405 507

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller efter fem år	0	0
	0	0

Dammlatsen AB
Org.nr 559089-2146

6 (6)

Grästorps 2023-06-30

Linus Jakobsson
Linus Jakobsson