

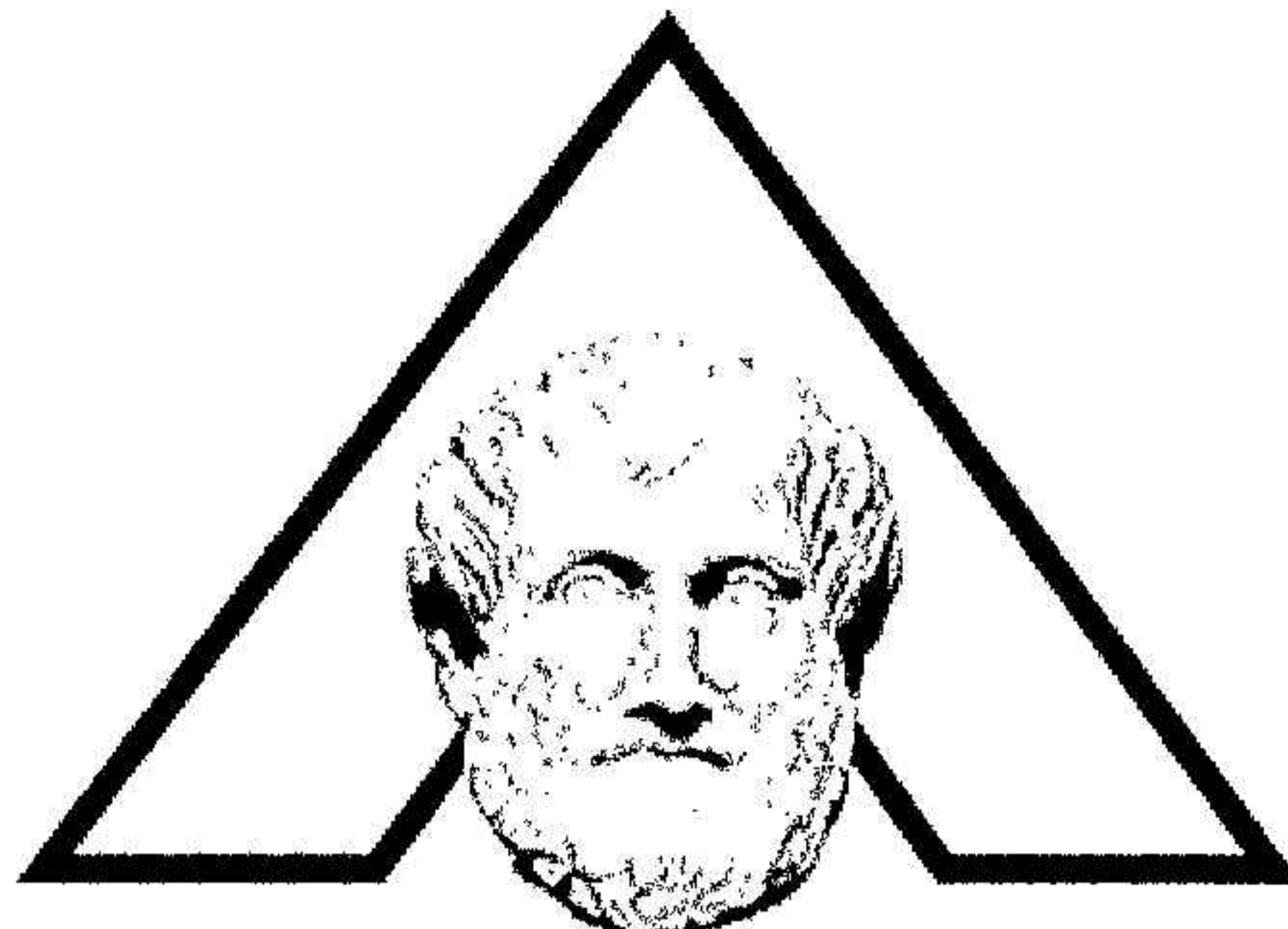
2025102707270

# Årsredovisning

för

## Aristotles Property AB

556787-8011



Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aristotles Property AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trondheim 2025-03-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carl Reidar Solvang', written in a cursive style.

Carl Reidar Solvang  
Styrelseledamot

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aristotles Property AB bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och erbjuder tjänster som fastighetsekonomisk analys, finansiell modellering, strategisk rådgivning, marknadsanalys samt rådgivning vid köp eller försäljning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 476	0	-12 390	-1 214 370
Soliditet (%)	100	100	42	63

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	3 150 000	-3 141 034	0	8 966
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-2 476	-2 476
<b>Vid årets utgång</b>	<b>3 150 000</b>	<b>-3 141 034</b>	<b>-2 476</b>	<b>6 490</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-3 141 034
Årets resultat	-2 476
<b>Summa</b>	<b>-3 143 510</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-3 143 510
<b>Summa</b>	<b>-3 143 510</b>

# Resultaträkning

2025102707272

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 476	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 476</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 476</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 476</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 476</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

2025102707273

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6 490	6 490
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 490</b>	<b>6 490</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	2 476
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>2 476</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 490</b>	<b>8 966</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>6 490</b>	<b>8 966</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		3 150 000	3 150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>3 150 000</b>	<b>3 150 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 141 034	-3 141 034
Årets resultat		-2 476	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 143 510</b>	<b>-3 141 034</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 490</b>	<b>8 966</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>6 490</b>	<b>8 966</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

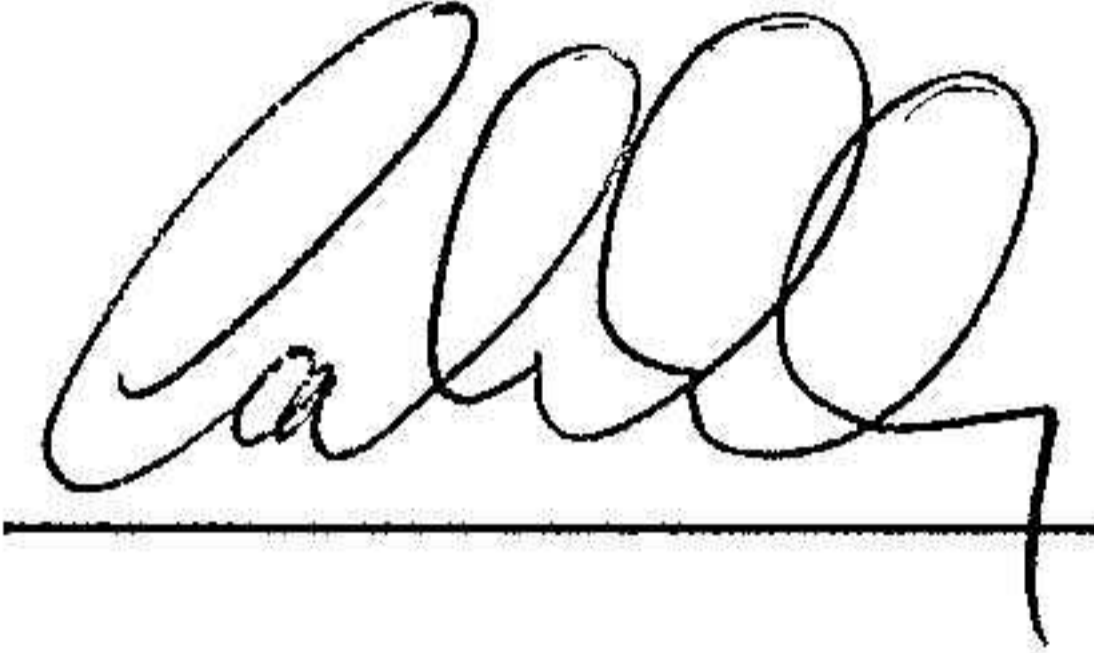
## Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01
	- 2024-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Aristotles Property AB, 556787-8011  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Trondheim, 2025-03-30



Carl Reidar Solvang  
Styrelseledamot