

Årsredovisning för
Axel Svedlund Fastighetsförmedling AB

559196-4266

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Axel Svedlund
Styrelseledamot

2026-01-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Axel Svedlund Fastighetsförmedling AB, 559196-4266, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norberg registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och värdering av fastigheter samt därmed förenliga verksamheter

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 042 829	2 137 855	1 928 255	2 170 703
Resultat efter finansiella poster	94 301	106 420	157 905	306 150
Soliditet %	87,1	74,1	94,1	80

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 447 983	70 887
Balanseras i ny räkning		70 887	-70 887
Vinstutdelning		-150 000	
Årets resultat			57 168
Belopp vid årets utgång	50 000	1 368 870	57 168

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 368 870
Årets resultat	57 168
Summa	1 426 038
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 026 038
Summa	1 426 038

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 042 829	2 137 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 042 829	2 137 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-901 941	-905 868
Personalkostnader	2	-1 050 154	-1 132 303
Summa rörelsekostnader		-1 952 095	-2 038 171
Rörelseresultat		90 734	99 684
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 567	6 738
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
Summa finansiella poster		3 567	6 736
Resultat efter finansiella poster		94 301	106 420
Resultat före skatt		94 301	106 420
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 133	-35 533
Årets resultat		57 168	70 887

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	900 000
Andra långfristiga fordringar		1 100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 100 000	900 000
Summa anläggningstillgångar		1 100 000	900 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 500	13 750
Övriga fordringar		13 986	406 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 938	45 595
Summa kortfristiga fordringar		42 424	465 898
Kassa och bank			
Kassa och bank		552 817	422 779
Redovisningsmedel		1	328 001
Summa kassa och bank		552 818	750 780
Summa omsättningstillgångar		595 242	1 216 678
SUMMA TILLGÅNGAR		1 695 242	2 116 678

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 368 870	1 447 983
Årets resultat		57 168	70 887
Summa fritt eget kapital		1 426 038	1 518 870
Summa eget kapital		1 476 038	1 568 870
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 546	4 969
Övriga skulder		179 332	513 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 326	29 788
Summa kortfristiga skulder		219 204	547 808
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 695 242	2 116 678

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-28

Norberg

Axel Svedlund
Axel Svedlund
Styrelseledamot

2026-01-28

Datum