

Årsredovisning

för

JTC Holding i Vetlanda AB

559285-7311

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JTC Holding i Vetlanda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vetlanda den 5 juni 2025



Tomas Carlström

Årsredovisning

för

JTC Holding i Vetlanda AB

559285-7311

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för JTC Holding i Vetlanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och utveckla fastigheter samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetssektorn.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	300	1 510	0	0
Resultat efter finansiella poster	-93	-51	-4	-3
Soliditet (%)	98,0	98,2	99,5	99,5

Omsättningsminskningen beror på minskad efterfrågan av fastighetsprojektering för bolagen i intressegemenskap.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	19 103 859	-51 260	19 077 599
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		-51 260	51 260	0
Årets resultat			-92 552	-92 552
Belopp vid årets utgång	25 000	18 902 599	-92 552	18 835 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 902 599
årets förlust	-92 552
	18 810 047
disponeras så att i ny räkning överföres	18 810 047
	18 810 047

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

300 000

1 510 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 000

1 510 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 071

-3 336

Personalkostnader

2

-389 481

-1 557 924

Summa rörelsekostnader

-392 552

-1 561 260

Rörelseresultat

-92 552

-51 260

Resultat efter finansiella poster

-92 552

-51 260

Resultat före skatt

-92 552

-51 260

Årets resultat

-92 552

-51 260

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	100 000	100 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	19 112 232	19 112 232
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 212 232	19 212 232
Summa anläggningstillgångar		19 212 232	19 212 232

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	50 000
Summa kortfristiga fordringar		0	50 000

Kassa och bank

Kassa och bank		15 084	157 673
Summa kassa och bank		15 084	157 673
Summa omsättningstillgångar		15 084	207 673

SUMMA TILLGÅNGAR

19 227 316

19 419 905

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 902 599

19 103 859

Årets resultat

-92 552

-51 260

Summa fritt eget kapital

18 810 047

19 052 599

Summa eget kapital

18 835 047

19 077 599

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

358 546

0

Summa långfristiga skulder

358 546

0

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

31 491

215 037

Övriga skulder

2 232

127 269

Summa kortfristiga skulder

33 723

342 306

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 227 316

19 419 905

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Carlström Project AB	50%	50%	1 000	100 000
				100 000
Carlström Project AB	Org.nr 556415-2386	Säte Vetlanda		

2025062325974

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 112 232	19 112 232
Avgående fordringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 112 232	19 112 232
Utgående redovisat värde	19 112 232	19 112 232

Not 6 Långfristiga skulder

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Vetlanda den 5 juni 2025



Tomas Carlström