

Årsredovisning

för

Fortic AB

556807-3869

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fortic AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Jonas Litborn

Årsredovisning

för

Fortic AB

556807-3869

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Fortic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom ekonomi och management, fastighets- och förmögenhetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver också handel med fordon och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver även handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	17 502	13 674	10 461	6 208
Resultat efter finansiella poster	3 905	6 601	1 519	1 702
Soliditet (%)	12	36	24	22

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	994 893	5 110 307	6 155 200
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		5 110 307	-5 110 307	0
Utdelning		-4 500 000		-4 500 000
Årets resultat			990 039	990 039
Belopp vid årets utgång	50 000	1 605 200	990 039	2 645 239

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 605 200
årets vinst	990 039
	2 595 239
disponeras så att i ny räkning överföres	2 595 239
	2 595 239

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 501 830	13 674 188
Övriga rörelseintäkter		365 703	119 870
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 867 533	13 794 058
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 216 195	-5 436 632
Övriga externa kostnader		-5 865 193	-3 914 927
Personalkostnader	2	-2 577 719	-2 084 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 075 372	-840 737
Övriga rörelsekostnader		-33 343	-10 752
Summa rörelsekostnader		-13 767 822	-12 287 471
Rörelseresultat		4 099 711	1 506 587
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		102 000	5 500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48 776	22 467
Räntekostnader och liknande resultatposter		-345 733	-427 959
Summa finansiella poster		-194 957	5 094 508
Resultat efter finansiella poster		3 904 754	6 601 095
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 660 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-775 473	-907 910
Summa bokslutsdispositioner		-2 435 473	-907 910
Resultat före skatt		1 469 281	5 693 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-479 242	-582 878
Årets resultat		990 039	5 110 307

2022072032370

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	12 340 310	5 049 180
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	2 380 106	695 185
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 000 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		15 720 416	5 744 365

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 505	75 505
Bostadsrätter		9 612 957	5 477 957
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 995 486	2 160 531
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 633 948	7 713 993
Summa anläggningstillgångar		28 354 364	13 458 358

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		1 896 652	1 995 485
Summa varulager		1 896 652	1 995 485

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		997 500	299 178
Fordringar hos koncernföretag		0	629 239
Övriga fordringar		150 681	861 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 271 971	1 816 394
Summa kortfristiga fordringar		3 420 152	3 606 759

Kassa och bank

Kassa och bank		159 747	33 431
Summa kassa och bank		159 747	33 431
Summa omsättningstillgångar		5 476 551	5 635 675

SUMMA TILLGÅNGAR

33 830 915

19 094 033

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 605 200

994 893

Årets resultat

990 039

5 110 307

Summa fritt eget kapital

2 595 239

6 105 200

Summa eget kapital

2 645 239

6 155 200

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 683 383

907 910

Summa obeskattade reserver

1 683 383

907 910

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 423 745

3 745 000

Övriga skulder

5 747 848

4 651 538

Summa långfristiga skulder

12 171 593

8 396 538

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

608 777

619 539

Skulder till koncernföretag

7 951 794

333 034

Skatteskulder

937 012

738 458

Övriga skulder

7 778 117

1 838 354

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 000

105 000

Summa kortfristiga skulder

17 330 700

3 634 385

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

33 830 915

19 094 033

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Tillämpade avskrivningstider:

Konst	Ingen avskrivning
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats."

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 614 332	3 272 848
Inköp	8 995 671	3 370 500
Försäljningar/utrangeringar	-1 208 995	-29 016
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 401 008	6 614 332
Ingående avskrivningar	-1 565 152	-782 927
Försäljningar/utrangeringar	483 598	29 016
Årets avskrivningar	-979 144	-811 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 060 698	-1 565 152
Utgående redovisat värde	12 340 310	5 049 180

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	695 185	372 515
Inköp	1 684 921	322 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 380 106	695 185
Utgående redovisat värde	2 380 106	695 185

Fortic AB
Org.nr 556807-3869

7 (7)

2022072032375

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 505	75 505
Inköp		0
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 505	75 505
Utgående redovisat värde	25 505	75 505

Not 6 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Andel i Brf	9 612 957	5 477 957
	10 912 957	6 777 957

Stockholm 2022- -

Jonas Litborn

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022- -

Per Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022072032376

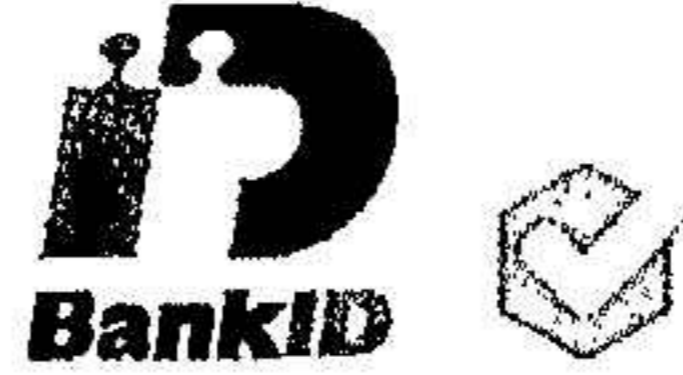
JONAS LITBORN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19780320xxxx

IP: 78.79.xxx.xxx

2022-06-30 14:09:01 UTC



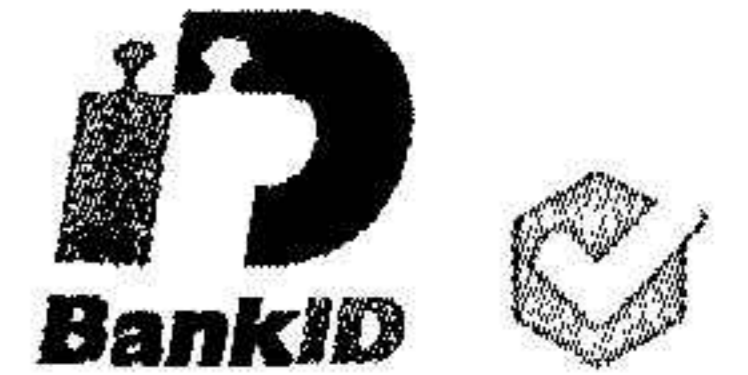
Per Gunnar Reinhold Karlsson

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19620824xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 14:46:30 UTC



Penneo dokumentnr: PENN-RN700-011111-3440-A 17M5-E02 IH

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

2022072032377

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fortic AB, org.nr 556807-3869

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fortic AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fortic ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fortic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2022072032378

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fortic AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fortic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghetssätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Ångelholm den 30 juni 2022

Per Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022072032379

Per Gunnar Reinhold Karlsson

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19620824xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 14:46:30 UTC



Penneo dokumentnr: MCTXX-70104LID8N1V64M0JGE1R_LY8DM

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>