

**ÅRSREDOVISNING**  
**och**  
**KONCERNREDOVISNING**  
**för**  
**Byggprojektgruppen Lindblom AB**  
Org.nr. 556750-8816

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Undertecknad styrelseledamot i Byggprojektgruppen Lindblom AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 maj 2025.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-05-07



Robert Lindblom

**ÅRSREDOVISNING**  
**och**  
**KONCERNREDOVISNING**  
**för**  
**Byggprojektgruppen Lindblom AB**  
Org.nr. 556750-8816

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

# Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av aktier i dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	151 009	132 372	194 921	189 773	239 805
Res. efter finansiella poster	12 499	21 342	25 916	27 790	39 617
Soliditet (%)	59	54	63	53	53
Avkastning på eget kapital (%)	20	25	30	34	53

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*, moderbolag

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	7 595	25 322	13 398	17 483	25 589
Soliditet (%)	100	100	98	98	82
Avkastning på eget kapital (%)	21	45	23	30	49

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Robert Linblom (50%) och Patrik Magnusson (50%).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolaget Tak & Brandskydd har avyttrats.

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	75 466 634	368 170	75 934 804
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-33 000 000	-272 000	-33 272 000
Årets vinst			9 878 043	305 348	10 183 391
Belopp vid årets utgång	100 000	0	52 344 677	401 518	52 846 195

# Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

## Förändringar i eget kapital moderbolaget

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	23 727 880	25 249 146	48 977 026
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			25 249 146	-25 249 146	0
Utdelning till aktieägare			-33 000 000		-33 000 000
Årets vinst				7 594 729	7 594 729
Belopp vid årets utgång	100 000	0	15 977 026	7 594 729	23 571 755

## Resultatdisposition

### Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

15 977 026

årets vinst

7 594 729

23 571 755

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

16 000 000

7 571 755

23 571 755

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 16 000 000,00 kr. vilket motsvarar 16 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025050915070

**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning		151 009 414	132 372 358	0	0
Övriga rörelseintäkter		660 045	2 107 493	0	1
		<u>151 669 459</u>	<u>134 479 851</u>	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-99 187 668	-83 658 536	0	0
Övriga externa kostnader	3, 4	-10 343 523	-12 166 511	-67 220	-156 848
Personalkostnader	5	-29 040 233	-26 472 706	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 300 186	-1 276 194	0	0
		<u>-139 871 610</u>	<u>-123 573 947</u>	<u>-67 220</u>	<u>-156 848</u>
<b>Rörelseresultat</b>		11 797 849	10 905 904	-67 220	-156 847
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	6	1 000 000	10 924 975	7 528 000	24 600 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		665 059	92 757	100 800	369 600
Ränteintäkter		65 265	543 800	34 393	508 915
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 029 620	-1 125 820	-1 244	-2
		<u>700 704</u>	<u>10 435 712</u>	<u>7 661 949</u>	<u>25 478 513</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		12 498 553	21 341 616	7 594 729	25 321 666
<b>Resultat före skatt</b>		12 498 553	21 341 616	7 594 729	25 321 666
Skatt på årets resultat	7	-2 315 162	-2 191 894	0	-72 520
<b>Årets resultat</b>		<u>10 183 391</u>	<u>19 149 722</u>	<u>7 594 729</u>	<u>25 249 146</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		9 878 043	18 855 965		
Innehav utan bestämmande inflytande		305 348	293 757		

2025050915071

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Goodwill	8	0	0	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		0	0	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	9	31 483 786	32 429 963	0	0
Aktiverade ombyggnadskostnader	10	0	0	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	0	0	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	743 365	607 008	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		32 227 151	33 036 971	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	13	0	0	15 416 000	15 416 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	698 089	133 830	29 300	29 300
Andra långfristiga fordringar	15	3 800 000	5 000 000	3 800 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		4 498 089	5 133 830	19 245 300	20 445 300
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		36 725 240	38 170 801	19 245 300	20 445 300
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>					
Råvaror och förnödenheter		768 065	1 083 465	0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		768 065	1 083 465	0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		29 300 508	58 823 884	0	59 000
Fordringar hos koncernföretag		0	0	0	10 231 000
Aktuell skattefordran		630 798	12 818	28 270	0
Övriga fordringar		41 323	991 123	0	950 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16	9 422 191	8 897 583	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 330 520	1 835 517	44 000	80 658
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		40 725 340	70 560 925	72 270	11 320 658
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		10 705 923	30 263 320	4 373 645	17 406 676
<b>Summa kassa och bank</b>		10 705 923	30 263 320	4 373 645	17 406 676
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		52 199 328	101 907 710	4 445 915	28 727 334
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>88 924 568</b>	<b>140 078 511</b>	<b>23 691 215</b>	<b>49 172 634</b>

2025050915072

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>52 344 677</u>	<u>75 466 634</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		52 444 677	75 566 634		
Innehav utan bestämmande inflytande		<u>401 518</u>	<u>368 170</u>		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>52 846 195</b>	<b>75 934 804</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	18			<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>				<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				15 977 026	23 727 880
Årets resultat				<u>7 594 729</u>	<u>25 249 146</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>				<b>23 571 755</b>	<b>48 977 026</b>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>23 671 755</b>	<b>49 077 026</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld		<u>637 590</u>	<u>632 490</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		<b>637 590</b>	<b>632 490</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	19	<u>15 105 000</u>	<u>17 413 484</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 105 000</b>	<b>17 413 484</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	19	1 300 000	1 300 000	0	0
Pågående arbeten		0	8 699 715	0	0
Leverantörsskulder		7 878 771	18 730 814	0	0
Aktuell skatteskuld		0	0	0	76 608
Övriga skulder		5 396 530	10 931 168	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	<u>5 760 482</u>	<u>6 436 036</u>	<u>19 460</u>	<u>19 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 335 783</b>	<b>46 097 733</b>	<b>19 460</b>	<b>95 608</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>88 924 568</b>	<b>140 078 511</b>	<b>23 691 215</b>	<b>49 172 634</b>

2025050915073

**Byggprojektgruppen Lindblom AB**

Org.nr. 556750-8816

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		11 797 849	10 905 904	-67 220	-156 847
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 315 324	1 276 194	0	0
Erhållen ränta m.m.		65 265	543 800	34 393	508 915
Erlagd ränta		-1 029 620	-1 125 820	-1 244	-2
Betald inkomstskatt		-2 928 042	-373 840	-104 878	-32 930
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>9 220 776</b>	<b>11 226 238</b>	<b>-138 949</b>	<b>319 136</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		315 400	411 638	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		29 523 376	-20 517 830	59 000	-59 000
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		930 189	2 924 235	11 217 658	54 002
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-10 852 043	3 551 414	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-14 909 907	11 649 743	460	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>14 227 791</b>	<b>9 245 438</b>	<b>11 138 169</b>	<b>314 138</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	12	-505 504	-284 400	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	239 000	0	0
Utdelning från koncernföretag	6	0	0	6 528 000	8 028 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	13	1 000 000	13 115 602	1 000 000	14 652 000
Utdelning från intresseföretag		100 800	369 700	100 800	369 600
Ny utlåning till utomstående	15	0	0	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	15	1 200 000	7 127 180	1 200 000	7 127 180
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>1 795 296</b>	<b>20 567 082</b>	<b>8 828 800</b>	<b>30 176 780</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Förändring långfristiga lån		-2 308 484	-2 980 083	0	0
Utbetald utdelning		-33 272 000	-40 272 000	-33 000 000	-40 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-35 580 484</b>	<b>-43 252 083</b>	<b>-33 000 000</b>	<b>-40 000 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>-19 557 397</b>	<b>-13 439 563</b>	<b>-13 033 031</b>	<b>-9 509 082</b>
Likvida medel vid årets början		30 263 320	43 702 883	17 406 676	26 915 758
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>10 705 923</b>	<b>30 263 320</b>	<b>4 373 645</b>	<b>17 406 676</b>

2025050915074

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

*Pågående entreprenadavtal**Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100 år
Aktiverade ombyggnadskostnader	20 år
Inventarier, verktyg och maskiner	5 år

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5 år

**NOTER**

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Offentliga bidrag*

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Pågående arbete till fast pris innehåller uppskattningar och bedömningar som kan utgöra viss osäkerhet i färdigställandegrad.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	3 731 057	3 522 098	0	0

Leasingkostnader har redovisats enligt principen för operationell leasing och avser i huvudsak bilar. Ingångna leasingavtal löper på 36-48 månader.

<b>Not 4 Ersättning till revisorer</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Revisionsuppdrag	303 800	296 850	65 000	65 000
Övriga tjänster	4 000	32 900	0	3 125
	307 800	329 750	65 000	68 125

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**NOTER**

2025050915077

Not 5 Personal	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Medelantalet anställda</b>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit varav män	45 45	46 46	0 0	0 0
<b>Löner, ersättningar m.m.</b>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen och VD:				
Löner och ersättningar	2 315 000	1 600 000	0	0
	2 315 000	1 600 000	0	0
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	18 301 647	17 335 470	0	0
Pensionskostnader	834 180	893 868	0	0
	19 135 827	18 229 338	0	0
Sociala kostnader	7 107 941	6 154 777	0	0
Summa styrelse och övriga	28 558 768	25 984 115	0	0
Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utdelning	2 000 000	0	5 028 000	9 998 000
Realisationsresultat	1 000 000	10 924 975	1 000 000	14 602 000
Återbetalningaktieägartillskott	0	0	1 500 000	0
	3 000 000	10 924 975	7 528 000	24 600 000

**Byggprojektgruppen Lindblom AB**

Org.nr. 556750-8816

2025050915078

**NOTER**

Not 7	Skatt på årets resultat Koncernen	2024		2023	
	Aktuell skatt	-2 310 062		-2 188 594	
	Uppskjuten skatt	-5 100		-3 300	
		<u>-2 315 162</u>		<u>-2 191 894</u>	
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt	12 498 553		21 341 616	
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-2 574 702		-4 396 373	
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader	-97 780		-123 087	
	Ej skattepliktiga intäkter	31 367		2 142 212	
	Skattemässiga justeringar	346 304		3 061 580	
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	0		53 956	
	Koncernmässig påverkan	-8 467		-2 924 343	
	I år uppkomna underskottsavdrag	-6 784		-2 537	
	Förändring Uppskjuten skatt	-5 100		-3 300	
	Avrundningsdifferens	0		-2	
	Summa	<u>-2 315 162</u>		<u>-2 191 894</u>	
	<b>Moderbolaget</b>		<b>2024</b>		<b>2023</b>
	Aktuell skatt		<u>0</u>		<u>-72 520</u>
			0		-72 520
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt		7 594 729		25 321 666
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)		-1 564 514		-5 216 263
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader		-256		0
	Ej skattepliktiga intäkter		1 365 554		2 135 731
	Skattemässiga justeringar		206 000		3 008 012
	I år uppkomna underskottsavdrag		-6 784		0
	Summa		<u>0</u>		<u>-72 520</u>
	<b>Not 8 Goodwill</b>				
		<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	<u>1 540 836</u>	<u>1 540 836</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 540 836	1 540 836	0	0
	Ingående avskrivningar	<u>-1 540 836</u>	<u>-1 540 836</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 540 836	-1 540 836	0	0
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**NOTER**

2025050915079

Not 9 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	42 191 386	42 191 386	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 191 386	42 191 386	0	0
Ingående avskrivningar	-9 761 423	-8 815 246	0	0
Årets avskrivningar	-946 177	-946 177	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 707 600	-9 761 423	0	0
Utgående redovisat värde	31 483 786	32 429 963	0	0
Redovisat värde byggnader	23 467 872	24 414 049	0	0
Redovisat värde mark	8 015 914	8 015 914	0	0
	31 483 786	32 429 963	0	0

Not 10 Aktiverade ombyggnadskostnader	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	3 021 463	3 371 463	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-350 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 021 463	3 021 463	0	0
Ingående avskrivningar	-3 021 463	-3 371 463	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	350 000	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 021 463	-3 021 463	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	606 048	1 996 875	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 390 827	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	606 048	606 048	0	0
Ingående avskrivningar	-606 048	-1 866 481	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	1 260 433	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-606 048	-606 048	0	0
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

# Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

## NOTER

### Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 813 466	6 810 693	0	0
Inköp	505 504	284 400	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-25 230	-281 627	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 293 740	6 813 466	0	0
Ingående avskrivningar	-6 206 458	-6 001 716	0	0
Försäljningar/utrangeringar	10 092	125 275	0	0
Årets avskrivningar	-354 009	-330 017	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 550 375	-6 206 458	0	0
Utgående redovisat värde	743 365	607 008	0	0

### Not 13 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

		2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde
Malmö Plåt- & Byggservice AB 556204-8990	Malmö	4 721 100,00%	15 000 000
Tak & Brandskydd i Sverige AB 556824-9600	Malmö	660 66,00%	66 000
Byggprojektgruppen Fastigheter i Malmö AB 556894-3780	Malmö	500 100,00%	50 000
Bleck & Plåt i Ystad AB 556255-3858	Ystad	1 000 100,00%	300 000
			<u>15 416 000</u>
			<u>15 416 000</u>

### Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

		2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		Redovisat värde
Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB 559277-7188	Malmö	168 32,00%	471 670
Energia i Sverige AB 559384-5216	Malmö	62 40,80%	226 419
			<u>698 089</u>
			<u>133 830</u>

2025050915080

# Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

## NOTER

2025050915081

Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB		
Ingående anskaffningsvärde	121 330	398 173
Andel av årets resultat	451 140	92 757
Utdelning	<u>-100 800</u>	<u>-369 600</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>471 670</u>	<u>121 330</u>
Utgående redovisat värde	471 670	121 330

Energia i Sverige AB		
Ingående anskaffningsvärde	12 500	12 500
Andel av årets resultat	<u>213 919</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>226 419</u>	<u>12 500</u>
Utgående redovisat värde	226 419	12 500

### Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Andelar i intresseföretag			0	0
Brandtätning & Brandskyddsmålning i Malmö AB 559277-7188	Malmö	168 32,00%	16 800	16 800
Energia 559384-5216		62 25,00%	12 500	12 500
			<u>29 300</u>	<u>29 300</u>

### Not 15 Andra långfristiga fordringar Koncernen

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	5 000 000	6 870 840
Amorteringar	<u>-1 200 000</u>	<u>-1 870 840</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>3 800 000</u>	<u>5 000 000</u>
Utgående redovisat värde	3 800 000	5 000 000

### Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	5 000 000	6 870 840
Amorteringar	<u>-1 200 000</u>	<u>-1 870 840</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>3 800 000</u>	<u>5 000 000</u>
Utgående redovisat värde	3 800 000	5 000 000

# Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

## NOTER

2025050915082

### Not 16 Upparbeta men ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	104 565 620	35 016 492	0	0
Fakturerade belopp	-95 439 527	-26 118 909	0	0
	<u>9 126 093</u>	<u>8 897 583</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

### Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter inkl. räntor	443 705	603 535	44 000	80 658
Förutbetala leasingavgifter	109 046	91 110	0	0
Förutbetalda försäkringspremier	45 712	0	0	0
Förutbetalda hyror	548 509	575 121	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	183 548	565 751	0	0
	<u>1 330 520</u>	<u>1 835 517</u>	<u>44 000</u>	<u>80 658</u>

### Not 18 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

### Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Amortering inom 1 år	1 300 000	1 300 000	0	0
Amortering inom 2 till 5 år	5 200 000	7 508 484	0	0
Amortering efter 5 år	9 905 000	9 905 000	0	0

### Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner inkl. semesterlön	2 583 424	2 142 968	0	0
Upplupna sociala avgifter	896 404	791 535	0	0
Upplupna räntekostnader	132 094	201 771	0	0
Övriga upplupna kostnader	952 050	2 101 679	19 460	19 000
Förutbetalda intäkter	1 196 510	1 198 083	0	0
	<u>5 760 482</u>	<u>6 436 036</u>	<u>19 460</u>	<u>19 000</u>

**NOTER****Not 21 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

15 977 026

7 594 729

23 571 755

Styrelsen föreslår att  
till aktieägarna utdelas  
i ny räkning överföres

16 000 000

7 571 755

23 571 755

**Not 22 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	25 045 000	25 045 000	0	0
Företagsinteckningar	9 540 000	9 540 000	0	0
Pantsatta aktier i dotterbolag	0	0	201 000	201 000
Summa ställda säkerheter	<u>34 585 000</u>	<u>34 585 000</u>	<u>201 000</u>	<u>201 000</u>

**Not 23 Eventualförpliktelser**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Borgen till förmån för dotterbolag	<u>20 505 000</u>	<u>21 105 000</u>	<u>20 505 000</u>	<u>21 105 000</u>
	20 505 000	21 105 000	20 505 000	21 105 000

**Not 24 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

**NOTER**

2025050915084

Malmö 250507

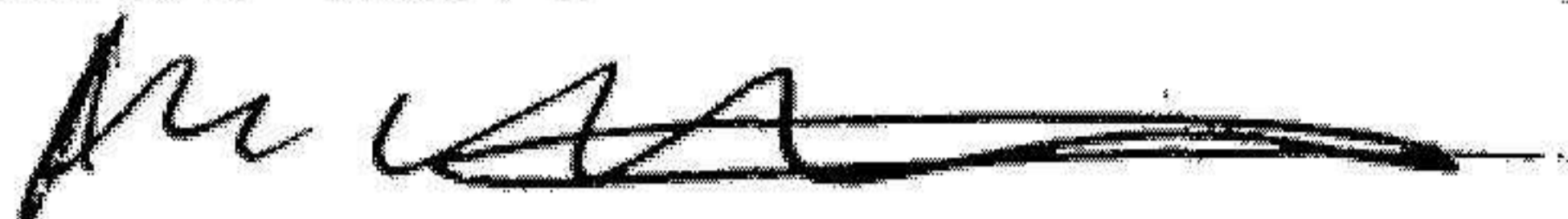


Robert Lindblom  
Verkställande direktör  
2025-05-07



Patrik Magnusson  
Vice Verkställande direktör  
2025-05-07

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 maj 2025.



Per Ranstam  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggprojektgruppen Lindblom AB

Org.nr. 556750-8816

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggprojektgruppen Lindblom AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 april 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggprojektgruppen Lindblom AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorers ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 7 maj 2025



Per Ranstam  
Auktoriserad revisor