

Årsredovisning för
GO Group fastigheter AB

559072-8548

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Reza Djam
Styrelseledamot

2024-02-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GO Group fastigheter AB, 559072-8548, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter
Företaget har sitt säte i Tyresö kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	472 400	338 441	410 200	398 900
Resultat efter finansiella poster	117 420	19 581	25 732	85 629
Soliditet %	12,6	11,1	10,9	10

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med 40% tack vare högre beläggning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	584 111	6 288
Balanseras i ny räkning		6 289	-6 288
Årets resultat			93 473
Belopp vid årets utgång	50 000	590 400	93 473

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	590 400
Årets resultat	93 473
Summa	683 873
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	683 873
Summa	683 873

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		472 400	338 441
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		472 400	338 441
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-215 034	-209 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 016	-64 016
Summa rörelsekostnader		-279 050	-273 040
Rörelseresultat		193 350	65 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 162	65
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 092	-45 885
Summa finansiella poster		-75 930	-45 820
Resultat efter finansiella poster		117 420	19 581
Resultat före skatt		117 420	19 581
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 947	-13 293
Årets resultat		93 473	6 288

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 403 135	5 467 151
Summa materiella anläggningstillgångar		5 403 135	5 467 151
Summa anläggningstillgångar		5 403 135	5 467 151
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		62 809	84 468
Summa kortfristiga fordringar		62 809	84 468
Kassa och bank			
Kassa och bank		349 935	238 393
Summa kassa och bank		349 935	238 393
Summa omsättningstillgångar		412 744	322 861
SUMMA TILLGÅNGAR		5 815 879	5 790 012

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		590 400	584 111
Årets resultat		93 473	6 288
Summa fritt eget kapital		683 873	590 399
Summa eget kapital		733 873	640 399
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 545 000	1 605 000
Skulder till koncernföretag		3 462 000	3 462 000
Övriga skulder		5 177	12 000
Summa långfristiga skulder		5 012 177	5 079 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		543	1 738
Skatteskulder		9 287	8 874
Övriga skulder		60 000	60 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	1
Summa kortfristiga skulder		69 829	70 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 815 879	5 790 012

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 851 000	5 851 000
Utgående anskaffningsvärden	5 851 000	5 851 000
Ingående avskrivningar	-383 849	-319 833
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 016	-64 016
Utgående avskrivningar	-447 865	-383 849
Redovisat värde	5 403 135	5 467 151

Underskrifter

Stockholm

Arman Poya 2024-02-01
Arman Poya Datum
Styrelseordförande

Reza Djam 2024-02-01
Reza Djam Datum
Styrelseledamot