

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ivholts Fastigheter AB

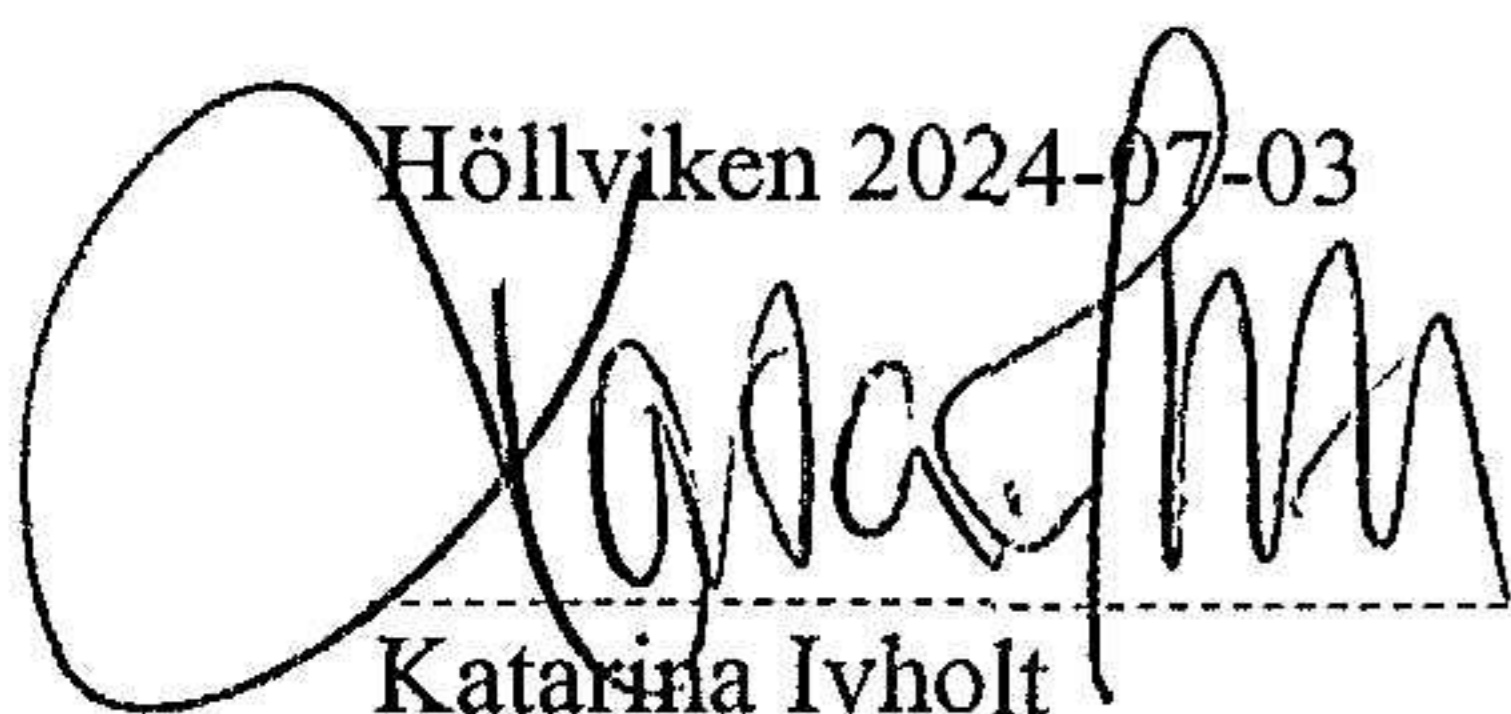
Org.nr. 556936-2691

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Ivholts Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höllviken 2024-07-03



Katarina Ivholt



# Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet är att förvalta tre fastigheter i Trelleborg, vilka förvärvades med tillträde 2013-10-01. En av dessa fastigheter består av hyreshus med bostäder och svarar för en stor del av hyresintäkterna. För de två andra fastigheterna utgår resterande del av hyresintäkterna och gäller uthyrning av lokaler.

### Säte

Företagets säte är Höllviken i Vellinge kommun

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

I likhet med vad som gällde för år 2022 har vakansgraden för bolagets bostäder under år 2023 varit låg och vad gäller bolagets lokaler har det under året i likhet med år 2022 inte funnits någon vakansgrad.

Resultatet för bolaget har under året påverkats negativt vilket främst beror på det allmänna ränteläget. Bolagets likvida situation är fortsatt stabil.

Bolaget har under året fått Elstöd vilket påverkar Övriga rörelseintäkter.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 627 921	7 292 731	6 827 177	6 866 661	7 223 189
Res. efter finansiella poster	656 996	1 000 765	1 190 855	957 089	732 196
Res. i % av nettoomsättningen	8,61	13,72	17,44	13,93	10,13
Balansomslutning	39 110 493	38 676 608	37 824 368	37 030 677	36 408 153
Soliditet (%)	6,50	6,52	6,55	5,50	4,90
Avkastning på eget kapital (%)	25,94	40	52,71	50,05	40,69
Avkastning på totalt kapital (%)	5,65	4,40	4,14	3,69	3,04
Kassalikviditet (%)	218,82	230,71	259,85	255,01	247,49

Definitioner av nyckeltal, se not 12

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 482 481	790 983	2 323 464
Utdelning		-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning		790 983	-790 983	0
Årets resultat			520 742	520 742
Belopp vid årets utgång	50 000	1 773 464	520 742	2 344 206

# Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	1 773 464
årets vinst	<u>520 742</u>
	2 294 206
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	500 000
i ny räkning överföres	<u>1 794 206</u>
	2 294 206

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Utdelningen är i enlighet med regelverket för värdeöverföring.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Styrelsen planerar för den befintliga verksamheten inga väsentliga försäljningar eller någon avveckling.

Vidare planerar styrelsen inte några väsentliga investeringar som skulle kunna äventyra bolagets kreditvärdighet.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024071528652

# Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 627 921	7 292 731
Övriga rörelseintäkter		<u>465 877</u>	<u>22 868</u>
		8 093 798	7 315 599
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 099 267	-3 726 917
Personalkostnader	2	-1 435 274	-1 444 199
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-783 248</u>	<u>-675 836</u>
		-6 317 789	-5 846 952
<b>Rörelseresultat</b>		1 776 009	1 468 647
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	425 316	215 112
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-1 544 329</u>	<u>-682 994</u>
		-1 119 013	-467 882
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		656 996	1 000 765
<b>Resultat före skatt</b>		656 996	1 000 765
Skatt på årets resultat		-136 254	-209 782
<b>Årets resultat</b>		<u>520 742</u>	<u>790 983</u>

2024071528653

**Ivholts Fastigheter AB**

Org.nr. 556936-2691

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2023-12-31

2022-12-31

5

17 105 354

17 452 260

6

1 652 938

1 145 214

18 758 29218 597 474**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

7

10 000 000

10 000 000

10 000 00010 000 000**Summa anläggningstillgångar**

28 758 292

28 597 474

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

60 096

25 846

Aktuell skattefordran

166 102

0

Övriga fordringar

1 221 078

1 160 517

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

259 167

436 617

1 706 4431 622 980**Kassa och bank**

Kassa och bank

8 645 758

8 456 154

**Summa kassa och bank**8 645 7588 456 154**Summa omsättningstillgångar**

10 352 201

10 079 134

**SUMMA TILLGÅNGAR****39 110 493****38 676 608**

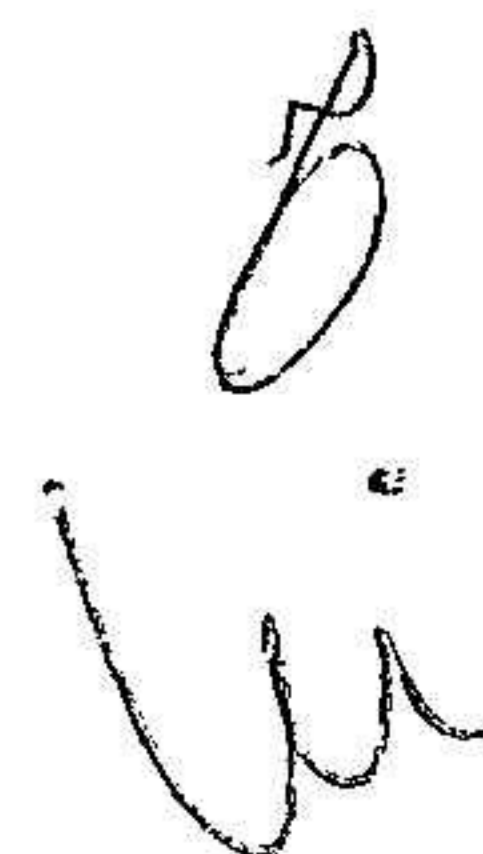
2024071528654

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 773 464	1 482 481
Årets resultat		520 742	790 983
		<u>2 294 206</u>	<u>2 273 464</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 344 206</u>	<u>2 323 464</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		250 000	250 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8		
Skulder till kreditinstitut		31 641 900	0
Övriga skulder		143 510	31 734 410
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>31 785 410</u>	<u>31 734 410</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		564 334	383 163
Aktuella skatteskulder		0	16 569
Övriga skulder		3 034 404	2 847 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 132 139	1 121 477
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 730 877</u>	<u>4 368 734</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>39 110 493</b>	<b>38 676 608</b>

2024071528655



**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolagets intäkter består i huvudsak av hyresintäkter för bostäder och lokaler.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**Not 2 Medelantal anställda** **2023** **2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 2,00 2,00

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter** **2023** **2022**

Räntor	425 316	215 112
	<hr/> 425 316	<hr/> 215 112

2024071528636

**Ivholts Fastigheter AB**

Org.nr. 556936-2691

**NOTER**

Not 4	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
	Övriga räntekostnader	1 544 329	682 994
		<u>1 544 329</u>	<u>682 994</u>

Not 5	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	22 877 223	22 877 225
	Inköp	249 113	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>23 126 336</u>	<u>22 877 223</u>
	Ingående avskrivningar	-5 424 963	-4 836 463
	Försäljningar/utrangeringar	0	2
	Årets avskrivningar	<u>-596 019</u>	<u>-588 502</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-6 020 982</u>	<u>-5 424 963</u>
	Utgående redovisat värde	<u>17 105 354</u>	<u>17 452 260</u>
	Redovisat värde byggnader	12 352 010	12 940 512
	Redovisat värde markanläggningar	144 400	0
	Redovisat värde mark	<u>4 511 748</u>	<u>4 511 748</u>
		<u>17 008 158</u>	<u>17 452 260</u>
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	66 602 000	66 602 000
	varav byggnader:	50 535 000	50 535 000

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 992 591	2 038 559
	Inköp	694 953	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-68 750</u>	<u>954 032</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>3 618 794</u>	<u>2 992 591</u>
	Ingående avskrivningar	-1 847 377	-1 829 043
	Försäljningar/utrangeringar	68 750	69 000
	Årets avskrivningar	<u>-187 229</u>	<u>-87 334</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 965 856</u>	<u>-1 847 377</u>
	Utgående redovisat värde	<u>1 652 938</u>	<u>1 145 214</u>

2024071528657

**Ivholts Fastigheter AB**

Org.nr. 556936-2691

**NOTER**

<b>Not 7</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
	Utgående redovisat värde	10 000 000	10 000 000

<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	31 641 900	31 641 900

<b>Not 9</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	<u>32 750 000</u>	<u>32 750 000</u>
	Summa ställda säkerheter	32 750 000	32 750 000

<b>Not 10</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Borgensförbindelse för närstående bolag 2023-12-31, beloppsmässigt obegränsad. Samma förhållande gällde för jämförelseåret.		

**Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolagets vakansgrad för såväl bostäder som lokaler är oförändrade. Likviditeten är fortsatt stabil.

Bolagets räntenetto kommer förbättras till följd av en nyligen beslutad sänkt räntenivå. Det finns många uttalanden, bland annat från flera finansanalytiker, som förväntar sig fler sänkningar av räntenivån under innevarande år vilket i så fall skulle innebära ytterligare förbättringar av bolagets räntenetto.

2024071528658

# Ivholts Fastigheter AB

Org.nr. 556936-2691

## NOTER

### Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Höllviken 2024 06 27



Ulf Ivholt

Styrelseledamot

Verkställande direktör



Nils Liljegren

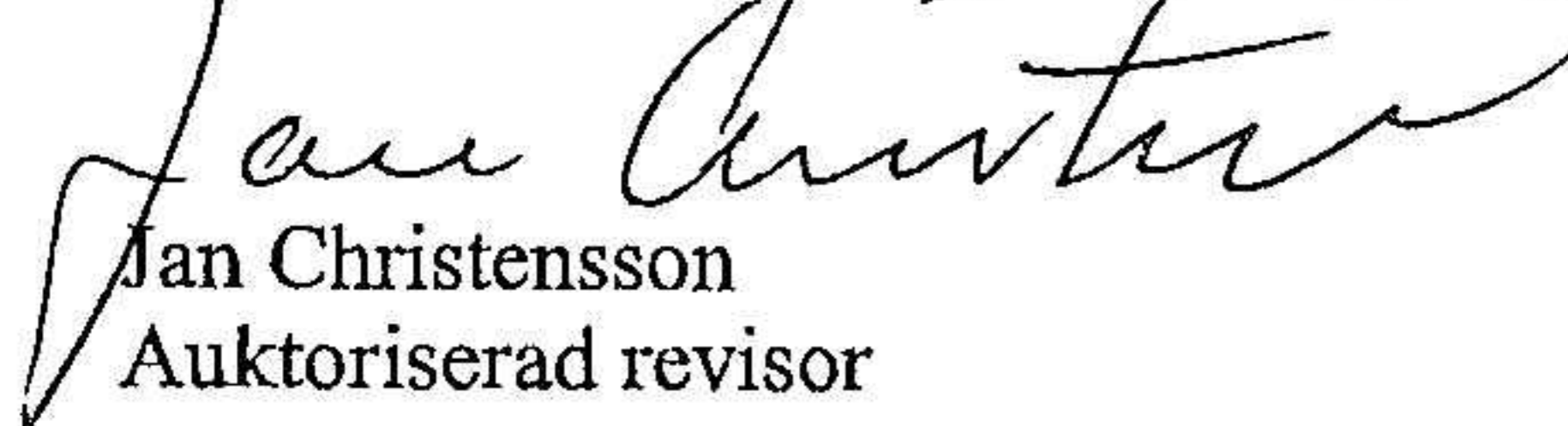
Styrelseledamot



Katarina Ivholt

Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024.



Jan Christensson

Auktoriserad revisor

Jag intygar att kopian  
stämmer överens med  
originalet

Anita Söderberg

Anita Söderberg

0708-300121

2024071528659

SCANIA REVISORER AB  
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ivholts Fastigheter AB  
Org.nr 556936-2691

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ivholts Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ivholts Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ivholts Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2024-06-28

  
Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

Jag intygar att kopian  
stämmer överens med  
originalen

Anita Söderberg  
Anita Söderberg  
0708-300121