

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Landskrona Installation AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona den 17 maj 2024


Stefan Nilsson

2024052009159

Årsredovisning

för

Landskrona Installation AB

556794-0621

Räkenskapsåret

2023 |
7

Styrelsen för Landskrona Installation AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Landskrona Förrådet 1 samt bedriver holdingverksamhet. Sätet finns i Landskrona. Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolagen Carl-Philips VVS AB, 556198-2074, och AB Centralvärme, 556072-7892.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	645	600	808	795	792
Resultat efter finansiella poster	-197	1 459	309	136	59
Soliditet (%)	41	35	25	22	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 224 834	1 105 231	1 395 257	3 825 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning		-22 759	1 418 016	-1 395 257	0
Årets resultat				506 802	506 802
Belopp vid årets utgång	100 000	1 202 075	2 523 247	506 802	4 332 124

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 523 247
årets vinst	506 802
	3 030 049

disponeras så att

i ny räkning överföres	3 030 049
	3 030 049

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		645 002	600 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		645 002	600 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-377 530	-37 639
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-207 247	-202 046
Summa rörelsekostnader		-584 777	-239 685

Rörelseresultat	1	60 225	360 315
------------------------	---	---------------	----------------

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 559 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-257 473	-211 130
Summa finansiella poster		-257 472	1 098 370

Resultat efter finansiella poster		-197 247	1 458 685
--	--	-----------------	------------------

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		1 000 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-168 136	-46 016
Förändring av överavskrivningar		11 856	11 024
Summa bokslutsdispositioner		843 720	-34 992

Resultat före skatt		646 473	1 423 693
----------------------------	--	----------------	------------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-139 670	-28 436
Årets resultat		506 802	1 395 257

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 082 534

7 207 181

Inventarier, verktyg och installationer

3

62 408

104 008

Summa materiella anläggningstillgångar

7 144 942

7 311 189

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

2 625 000

2 625 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 660 000

1 660 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 285 000

4 285 000

Summa anläggningstillgångar

11 429 942

11 596 189

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

47

20

Summa kortfristiga fordringar

47

20

Kassa och bank

Kassa och bank

72 551

13 188

Summa kassa och bank

72 551

13 188

Summa omsättningstillgångar

72 598

13 208

SUMMA TILLGÅNGAR

11 502 540

11 609 397

3

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	1 202 075	1 224 834
Summa bundet eget kapital	1 302 075	1 324 834

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 523 247	1 105 231
Årets resultat	506 802	1 395 257
Summa fritt eget kapital	3 030 049	2 500 488

Summa eget kapital

4 332 124 3 825 322

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	404 515	236 379
Akkumulerade överavskrivningar	20 808	32 664
Summa obeskattade reserver	425 323	269 043

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	2 884 906	3 154 918
Skulder till koncernföretag	40 000	40 000
Övriga skulder	0	860 000
Summa långfristiga skulder	2 924 906	4 054 918

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	270 012	270 012
Skulder till koncernföretag	3 238 657	3 040 790
Skatteskulder	192 006	86 301
Övriga skulder	83 712	1 411
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35 800	61 600
Summa kortfristiga skulder	3 820 187	3 460 114

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 502 540 11 609 397

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 988 382	6 847 727
Inköp	41 000	140 655
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 029 382	6 988 382
Ingående avskrivningar	-1 006 035	-868 348
Årets avskrivningar	-142 888	-137 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 148 923	-1 006 035
Ingående uppskrivningar	1 224 834	1 247 593
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-22 759	-22 759
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 202 075	1 224 834
Utgående redovisat värde	7 082 534	7 207 181

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	223 000	223 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	223 000	223 000
Ingående avskrivningar	-118 992	-77 392
Årets avskrivningar	-41 600	-41 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-160 592	-118 992
Utgående redovisat värde	62 408	104 008

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 075 000	6 075 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 075 000	6 075 000
Ingående nedskrivningar	-3 450 000	-3 200 000
Årets nedskrivningar	0	-250 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 450 000	-3 450 000
Utgående redovisat värde	2 625 000	2 625 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 000	100 500
Inköp	0	1 660 000
Försäljningar	0	-100 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 660 000	1 660 000
Utgående redovisat värde	1 660 000	1 660 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 946 568	2 216 580
	1 946 568	2 216 580

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgen dotterbolag	0	0
	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 900 000	3 900 000
	3 900 000	3 900 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

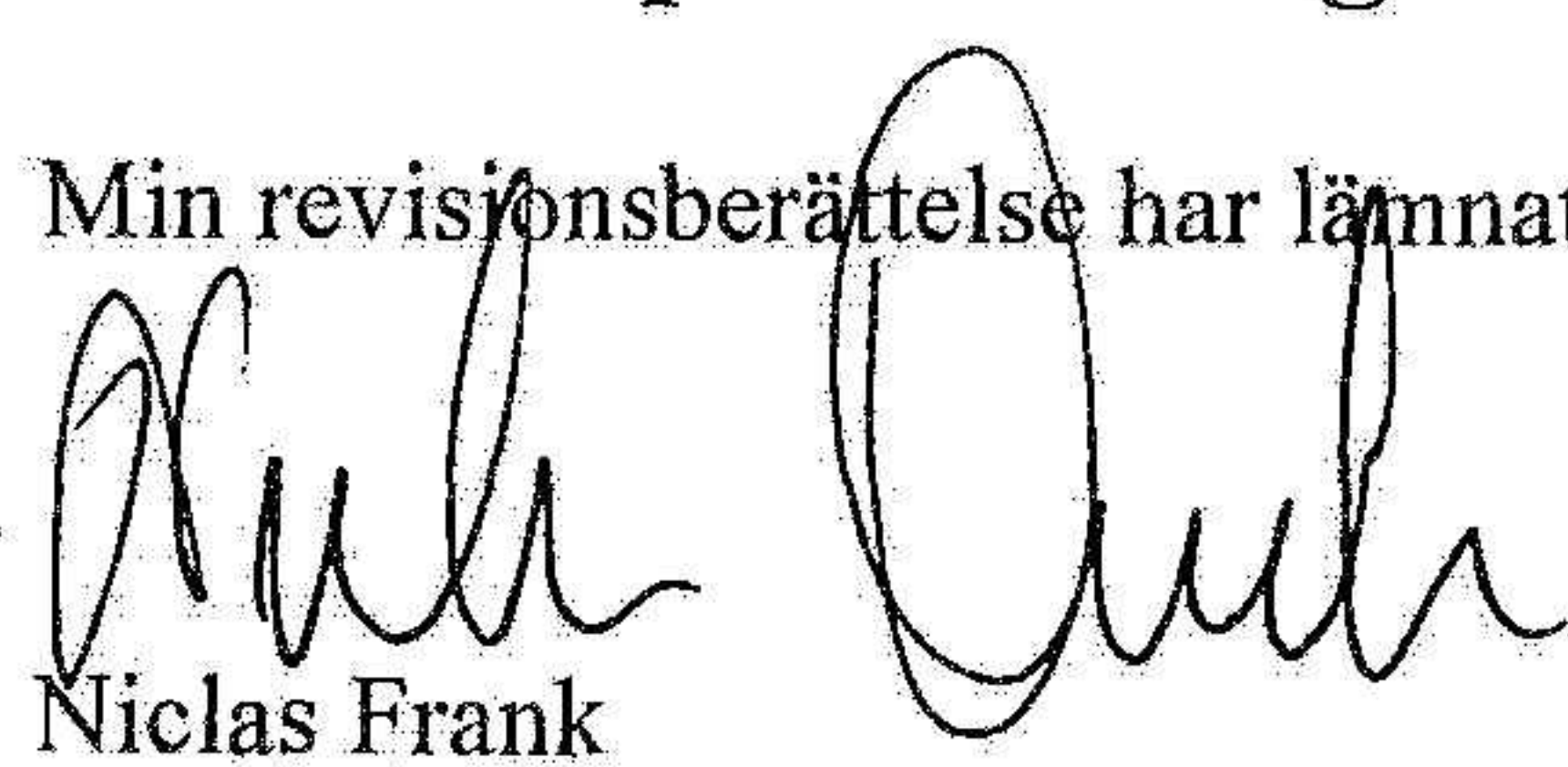
Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Landskrona den 15 maj 2024

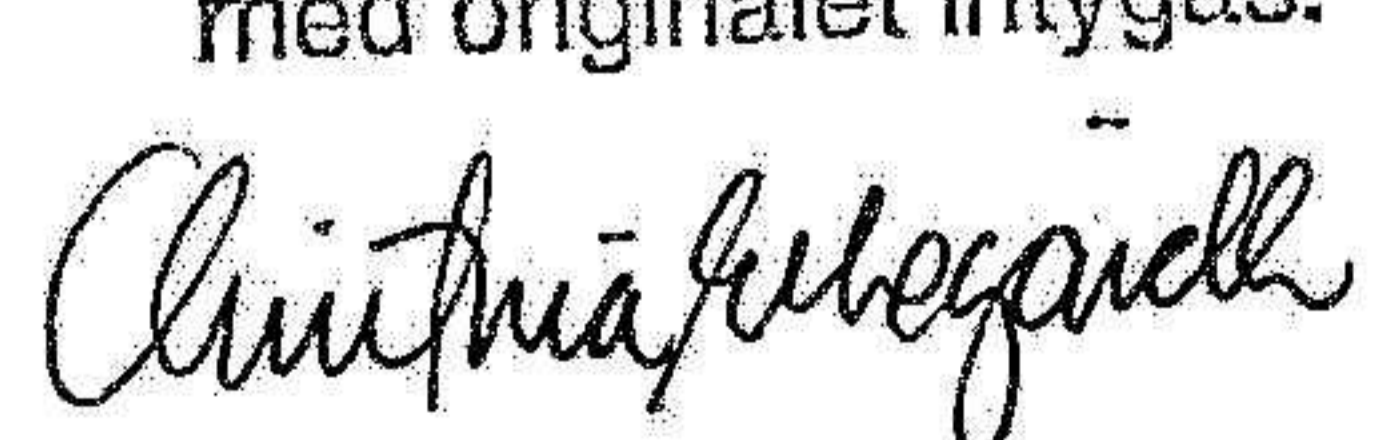

Stefan Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 17/5 2024.


Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

 Christina Berggren
Simona Berggren

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landskrona Installation AB

Org nr 556794-0621

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landskrona Installation ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

≡

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landskrona Installation AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landskrona Installation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

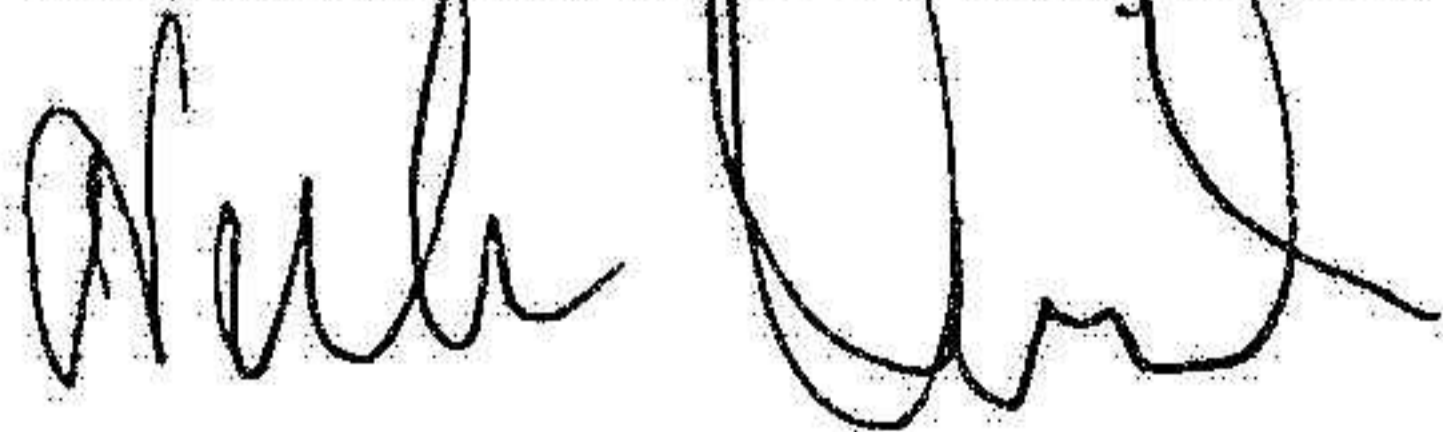
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 17 maj 2024



Niclas Frank
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

