

2023042011913

Årsredovisning för

Sjöbo Golfklubb AB

556640-5634

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

111

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sjöbo Golfklubb AB, 556640-5634 får härmed avge årsredovisning för 2022, bolagets sjuttonde räkenskapsår.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att driva en 18-håls golfbana.

Sjöbo Golfklubb AB är ett helägt dotterbolag till Sjöbo Golfklubb Ideell förening (848001-2700).

Företaget har sitt säte i Sjöbo Kommun.

Under året har Sjöbo Golfklubb AB förvärvat mark av Övedsklosters Godsförvaltning, 54 000 kvadratmeter till en kostnad av 2 453 402 SEK.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	8 703 655	8 648 519	8 498 399	6 645 405
Resultat efter finansiella poster	130 603	521 493	1 162 282	-298 269
Soliditet, %	23	26	23	17

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 905 606
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		114 297
Vid årets slut	100 000	3 019 903

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 905 606
årets resultat	114 297
Totalt	3 019 903
disponeras så att	
balanseras i ny räkning	3 019 903
Summa	3 019 903

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		8 703 655	8 648 519
Övriga rörelseintäkter		286 119	393 655
Summa rörelseintäkter		8 989 774	9 042 174
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 381 769	-4 187 734
Personalkostnader	2	-3 558 049	-3 462 814
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-873 245	-835 596
Summa rörelsekostnader		-8 813 063	-8 486 144
Rörelseresultat		176 711	556 030
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5 427	-
Räntekostnader		-51 535	-34 537
Summa finansiella poster		-46 108	-34 537
Resultat efter finansiella poster		130 603	521 493
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-100 000
Förändring av överavskrivningar		-	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-210 000
Resultat före skatt		130 603	311 493
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 306	-66 280
Årets resultat		114 297	245 213

2023042011915

MA

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	13 046 506	11 116 176
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 068 633	1 602 017
Summa anläggningstillgångar		15 115 139	12 718 193
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		64 511	36 118
Övriga fordringar		765 038	511 553
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 089	81 548
Summa kortfristiga fordringar		913 638	629 219
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5,6	562 907	1 167 378
Summa kassa och bank		562 907	1 167 378
Summa omsättningstillgångar		1 476 545	1 796 597
SUMMA TILLGÅNGAR		16 591 684	14 514 790

2023042011916

KM

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 905 606	2 660 393
Årets resultat		114 297	245 213
Summa fritt eget kapital		3 019 903	2 905 606
Summa eget kapital		3 119 903	3 005 606
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		190 000	190 000
Akkumulerade överavskrivningar		745 613	745 613
Summa obeskattade reserver		935 613	935 613
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		900 000	-
Skulder till koncernföretag		9 018 092	8 938 443
Övriga skulder	7,8	768 000	909 000
Summa långfristiga skulder		10 686 092	9 847 443
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 018 973	35 549
Övriga skulder	8	181 758	182 246
Skatteskulder		82 823	69 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		566 522	438 874
Summa kortfristiga skulder		1 850 076	726 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 591 684	14 514 790

2023042011917

MF

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Försäljning, banhyra, 101 886 (79 245).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar:</i>	
-Byggnader, permanent maskinhall o klubbhus	2,5
-Byggnader, övriga	5
-Bananläggningar	2,5-5,0
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Antal anställda

Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Män	4	4
Kvinnor	2	2
Totalt	6	6

Not 3 Byggnader o mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 070 219	19 951 439
-Nyanskaffningar	2 453 402	334 000
-Avyttringar och utrangeringar	-35 000	
-Omklassificeringar		-215 220
	<u>22 488 621</u>	<u>20 070 219</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 954 043	-8 437 418
-Avyttringar och utrangeringar	29 595	
-Årets avskrivning enligt plan	-517 667	-516 625
	<u>-9 442 115</u>	<u>-8 954 043</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>13 046 506</u>	<u>11 116 176</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 649 333	5 493 458
-Nyanskaffningar	922 194	597 605
-Investeringsstöd	-100 000	
-Avyttringar och utrangeringar	-529 500	-441 730
Vid årets slut	<u>5 942 027</u>	<u>5 649 333</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 047 316	-4 109 845
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	529 500	381 500
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-355 578	-318 971
Vid årets slut	<u>-3 873 394</u>	<u>-4 047 316</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 068 633</u>	<u>1 602 017</u>

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckningar	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
	<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>

Not 7 Övriga långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 188 000	404 000
	<u>1 188 000</u>	<u>404 000</u>

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets medlemslån redovisas under följande poster i balansräkningen:

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	768 000	909 000
	<u>768 000</u>	<u>909 000</u>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	96 000	101 000
	<u>96 000</u>	<u>101 000</u>
Totalsumma lån	864 000	1 010 000


2023042011920

MT

Underskrifter

Sjöbo, den 14 mars 2023


Margareta Olsson
Styrelseordförande


Marie Christiansen
Kassör


Monica Nylén
Sekreterare


Christer Hjälmar


Arne Sjöbeck


Rickard Wollberg


Per Liljenberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 mars 2023


Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjöbo Golfklubb AB, med org nr 556640-5634, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sjöbo 2023 - 03 - 28


Margareta Olsson
Ordförande

2023042011922



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjöbo Golfklubb AB

Org.nr 556640-5634

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sjöbo Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sjöbo Golfklubb ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sjöbo Golfklubb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjöbo Golfklubb AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sjöbo Golfklubb AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller



- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 27 mars 2023

Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor

KOPIA