

# Årsredovisning

---

## *Håkan Söderqvist Fastigheter AB*

556925-3577

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Söderqvist  
2024-06-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och bostadsrätter och bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-1	-1
Soliditet %	41	41	40	42

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	205 834	-1 360
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 360	1 360
- Årets resultat			-1 540
- Belopp vid årets utgång	50 000	204 474	-1 540

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	204 474
Årets resultat	-1 540
<i>Summa</i>	202 934

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	202 934
<i>Summa</i>	202 934

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 540	-1 360
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 540</b>	<b>-1 360</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 540</b>	<b>-1 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 540</b>	<b>-1 360</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 540</b>	<b>-1 360</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar H Söderqvist Fastigheter AB		25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		537 000	537 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		562 000	562 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		434	1 974
<i>Summa kassa och bank</i>		434	1 974
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>562 434</b>	<b>563 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>612 434</b>	<b>613 974</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	204 474	205 834
Årets resultat	-1 540	-1 360
<i>Summa fritt eget kapital</i>	202 934	204 474
<b>Summa eget kapital</b>	<b>252 934</b>	<b>254 474</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	354 500	354 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>359 500</b>	<b>359 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>612 434</b>	<b>613 974</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Håkan Söderqvist*

Håkan Söderqvist

2024-06-19