

Årsredovisning
för
Sscv Fastigheter AB
559299-4619

Räkenskapsåret
2021-02-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Simon Carl Verner Södergård, Verkställande direktör
2022-09-12

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i nyköping där de köper fastigheter för att sedan hyra ut till befolkningen

Flerårsöversikt

	2021
Nettoomsättning, tkr	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-196
Soliditet, %	-8,5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			<u>-196 064</u>	<u>-196 064</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>-196 064</u>	<u>-171 064</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>-196 064</u>
Totalt	<u><u>-196 064</u></u>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>-196 064</u>
Totalt	<u><u>-196 064</u></u>

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Resultaträkning	Not	2021-02-01	-2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Övriga rörelseintäkter			<u>70 800</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>70 800</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-229 415
Summa rörelsekostnader			-229 415
<i>Rörelseresultat</i>			-158 615
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			<u>-37 449</u>
Summa finansiella poster			<u>-37 449</u>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>			-196 064
<i>Resultat före skatt</i>			-196 064
Skatter			
<i>Årets resultat</i>			<u><u>-196 064</u></u>

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 000 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 000 000

Summa anläggningstillgångar

2 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-591

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 190

Summa kortfristiga fordringar

599

Kassa och bank

Kassa och bank

2 946

Summa kassa och bank

2 946

Summa omsättningstillgångar

3 545

Summa tillgångar

2 003 545

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-196 064

Summa fritt eget kapital

-196 064

Summa eget kapital

-171 064

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 480 000

Övriga skulder

700 000

Summa långfristiga skulder

2 180 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-5 391

Summa kortfristiga skulder

-5 391

Summa eget kapital och skulder

2 003 545

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Enstaberga

Simon Carl Verner Södergård
Simon Carl Verner Södergård
Styrelseledamot och VD
2022-09-12