

Årsredovisning

Öhlin småhusproduktion AB

559282-4899

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Julia Öhlin

2023-07-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom småhusproduktion och försäljning av småhus, exploatering av markområden, köp och försäljning av fast egendom. Företaget har sitt säte i Österåker.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2011-2112
Nettoomsättning	265	158
Resultat efter finansiella poster	129	134
Soliditet %	64	68

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		78 835
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		78 835	-78 835
- Årets resultat			101 073
- Belopp vid årets utgång	25 000	78 835	101 073

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	78 835
Årets resultat	101 073
Summa	179 908

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	179 908
Summa	179 908

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-12 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	265 101	158 188
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	42 468	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	307 569	158 188
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-112 493	0
Övriga externa kostnader	-51 688	-19 666
Personalkostnader	-14 211	-4 929
Summa rörelsekostnader	-178 392	-24 595
Rörelseresultat	129 177	133 593
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	46	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-361	-40
Summa finansiella poster	-315	-40
Resultat efter finansiella poster	128 862	133 553
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-33 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-33 000
Resultat före skatt	128 862	100 553
Skatter		
Skatt på årets resultat	-27 789	-21 718
Årets resultat	101 073	78 835

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	97 753	0
<i>Summa varulager m.m.</i>	97 753	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	111 760
Övriga fordringar	44 611	564
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	44 611	112 324
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	220 565	78 531
<i>Summa kassa och bank</i>	220 565	78 531
Summa omsättningstillgångar	362 929	190 855
SUMMA TILLGÅNGAR	362 929	190 855

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	78 835	0
Årets resultat	101 073	78 835
<i>Summa fritt eget kapital</i>	179 908	78 835
Summa eget kapital	204 908	103 835
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	3 33 000	33 000
Summa obeskattade reserver	33 000	33 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 310	0
Skatteskulder	49 507	21 718
Övriga skulder	71 204	25 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	7 173
Summa kortfristiga skulder	125 021	54 020
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	362 929	190 855

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Periodiseringsfonder

2022-12-31

2021-12-31

Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2021

33 000

33 000

Redovisat värde

33 000

33 000

UNDERSKRIFTER

Norrtälje

Julia Öhlin

Julia Öhlin

2023-07-06