

**Årsredovisning**  
för  
**Stansaren 12 Norrköping AB**  
559439-6284

Räkenskapsåret  
2023-06-28 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alexander Grindestam , Styrelseledamot  
2025-03-26

Styrelsen för Stansaren 12 Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-28 - 2024-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter, även som bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 28 juni 2023 genomfördes en fission där Peter Larson Förvaltning AB (556709-2050) upplöstes och delades upp i två separata juridiska enheter där Stansaren 12 Norrköping (Bolaget) är en av de två juridiska enheterna. Fissionen medförde att fastigheten Stansaren 12 överfördes till Bolaget samt att relevanta intäkter och kostnader hänförliga till fastigheten följde med till Bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (15 mån)
Nettoomsättning	240
Resultat efter finansiella poster	-1 188
Soliditet (%)	7,5

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbet Aktiekapital	25 000			<b>25 000</b>
Fissionsresultat		1 813 153		<b>1 813 153</b>
Årets resultat			-966 603	<b>-966 603</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 813 153</b>	<b>-966 603</b>	<b>871 550</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst

1 813 153

årets förlust

-966 603

**846 550**

disponeras så att

i ny räkning överföres

846 550

**846 550**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-06-28  
-2024-08-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	240 337
Övriga rörelseintäkter	6 580
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>246 917</b>

### Rörelsekostnader

Driftkostnader	-793 496
Övriga externa kostnader	-30 788
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-204 594
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 028 878</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-781 961</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-406 045
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-406 042</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 188 003</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	221 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>221 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-966 603</b>

<b>Årets resultat</b>	<b>-966 603</b>
-----------------------	-----------------

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

10 169 979

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**10 169 979**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 169 979**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

574 334

Övriga fordringar

82 969

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 973

**Summa kortfristiga fordringar**

**672 276**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

796 978

**Summa kassa och bank**

**796 978**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 469 254**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 639 233**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 813 153

Årets resultat

-966 603

**Summa fritt eget kapital**

**846 550**

**Summa eget kapital**

**871 550**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

374 756

Skulder till koncernföretag

9 665 579

Skatteskulder

83 620

Övriga skulder

62 919

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

580 809

**Summa kortfristiga skulder**

**10 767 683**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 639 233**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar:

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad: 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 468 325
Inköp	350 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 818 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 648 346
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 648 346</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 169 979</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Stansaren 12 Norrköping är dotterbolag till Stansaren 12 Holding AB (559458-1091) med säte i Stockholm. Me ingen koncernredovisning med hänvisning ÅRL 7:3§."

**Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

2025-03-26

*Alexander Grindestam*  
Alexander Grindestam  
Ordförande, Styrelseledamot

*Erik Waldén*  
Erik Waldén  
Styrelseledamot

*Hampus Brodin*  
Hampus Brodin  
Styrelseledamot