

**Årsredovisning**  
för  
**Östra Rynninge Konsult AB**  
559216-2522

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Svensson Edstam, Styrelseledamot  
2025-09-04

Styrelsen för Östra Rynninge Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga, utveckla och förvalta fastigheter. Vidare kan bolaget bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets fastighet har under året färdigställts varvid avskrivningar har skett för första gången. Bolagets resultat har täckts med koncernbidrag från moderbolaget ASE Invest AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-92	-22	-9
Soliditet (%)	0,5	0,3	0,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 176	-22 370	<b>26 454</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-22 370	22 370	<b>0</b>
Årets resultat			21 457	<b>21 457</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-23 546</b>	<b>21 457</b>	<b>47 911</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-23 546
årets vinst	21 457
	<b>-2 089</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 089
	<b>-2 089</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 074

-22 149

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-71 243

0

**Summa rörelsekostnader**

**-91 317**

**-22 149**

**Rörelseresultat**

**-91 317**

**-22 149**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

159

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

-385

-254

**Summa finansiella poster**

**-226**

**-221**

**Resultat efter finansiella poster**

**-91 543**

**-22 370**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

113 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**113 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**21 457**

**-22 370**

**Årets resultat**

**21 457**

**-22 370**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 179 603	7 992 869
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 179 603</b>	<b>7 992 869</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 179 603</b>	<b>7 992 869</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 665
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 665</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		73 605	139 933
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>73 605</b>	<b>139 933</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>73 605</b>	<b>141 598</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 253 208</b>	<b>8 134 467</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-23 546

-1 176

Årets resultat

21 457

-22 370

**Summa fritt eget kapital**

**-2 089**

**-23 546**

**Summa eget kapital**

**47 911**

**26 454**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 170 826

8 083 826

Skatteskulder

19 599

18 812

Övriga skulder

14 872

5 375

**Summa kortfristiga skulder**

**9 205 297**

**8 108 013**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 253 208**

**8 134 467**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	50 år
Markanläggning	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 992 869	
Inköp	1 257 977	
Omklassificeringar		7 992 869
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 250 846</b>	<b>7 992 869</b>
Årets avskrivningar	-71 243	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 243</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 179 603</b>	<b>7 992 869</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	7 029 484
Inköp		963 385
Omklassificeringar		-7 992 869
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-09-04

Örebro

*Anders Svensson Edstam*  
Anders Svensson Edstam

2025-09-04