

Årsredovisning för

CEDEV AB

559477-5958

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Fischer
Styrelseledamot

2026-04-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CEDEV AB, 559477-5958, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Hallands län, Kungsbacka kommun registrerades år 2024. Bolaget ska förvärva, förvalta, förädla och försälja fast egendom samt bedriva därmed förenlig konsultverksamhet. Bolaget ska även förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2025	2024
Resultat efter finansiella poster	-9 860	-1 158
Soliditet %	90,5	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 158
Balanseras i ny räkning		-1 158	1 158
Årets resultat			-9 860
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 158	-9 860

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 158
Årets resultat	-9 860
Summa	-11 018
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-11 018
Summa	-11 018

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-03-26 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 860	-1 158
Summa rörelsekostnader		-9 860	-1 158
Rörelseresultat		-9 860	-1 158
Resultat efter finansiella poster		-9 860	-1 158
Resultat före skatt		-9 860	-1 158
Årets resultat		-9 860	-1 158

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 457	23 842
Summa kassa och bank		15 457	23 842
Summa omsättningstillgångar		15 457	23 842
SUMMA TILLGÅNGAR		15 457	23 842

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 158	0
Årets resultat		-9 860	-1 158
Summa fritt eget kapital		-11 018	-1 158
Summa eget kapital		13 982	23 842
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 475	0
Summa kortfristiga skulder		1 475	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 457	23 842

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-02

Onsala

Erik Fischer
Erik Fischer
Styrelseledamot

2026-04-02

Datum