

Årsredovisning

Kärringstan AB

556873-7828

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Källström
2025-05-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	184	174	43	9
Resultat efter finansiella poster	24	13	-169	-18
Soliditet %	100	100	100	29

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	15 791 000	12 973
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Återbetalning av aktieägartillskott		-1 000 000	
- Balanseras i ny räkning		12 973	-12 973
- Årets resultat			24 368
- Belopp vid årets utgång	50 000	14 803 973	24 368

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 803 973
Årets resultat	24 368
<i>Summa</i>	<i>14 828 341</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 828 341
<i>Summa</i>	<i>14 828 341</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	183 948	173 868
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	183 948	173 868
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-60 135	-70 503
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 492	-99 492
Summa rörelsekostnader	-159 627	-169 995
Rörelseresultat	24 321	3 873
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	47	9 100
Summa finansiella poster	47	9 100
Resultat efter finansiella poster	24 368	12 973
Resultat före skatt	24 368	12 973
Årets resultat	24 368	12 973

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 14 886 573	14 986 065
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>14 886 573</i>	<i>14 986 065</i>
Summa anläggningstillgångar	14 886 573	14 986 065
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	25 000	850 000
Övriga fordringar	100	96
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>25 100</i>	<i>850 096</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 011	53 619
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 011</i>	<i>53 619</i>
Summa omsättningstillgångar	27 111	903 715
SUMMA TILLGÅNGAR	14 913 684	15 889 780

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	14 803 973	15 791 000
Årets resultat	24 368	12 973
<i>Summa fritt eget kapital</i>	14 828 341	15 803 973
Summa eget kapital	14 878 341	15 853 973
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 999	26 086
Skatteskulder	18 812	9 287
Övriga skulder	6 532	434
Summa kortfristiga skulder	35 343	35 807
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 913 684	15 889 780

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 110 430	15 110 430
	Utgående anskaffningsvärden	15 110 430	15 110 430
	Årets avskrivningar	99 492	99 492
	10 135 830 kr avser ej avskrivningsbar mark.		

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rönnebovägen Invest AB, 556745-3476.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Anders Källström

Anders Källström

2025-05-15