

# Årsredovisning

---

## *Gladö Kapital ab*

556288-8015

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Sundelin  
2023-10-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet, Gladö 76:11, i Huddinge.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	1 303	1 879	2 535	1 639
Resultat efter finansiella poster	441	508	1 595	910
Soliditet %	89	86	75	71
Balansomslutning	8 096	8 020	8 704	7 356

Bolaget hade föregående år intäkt från försäljning som inte förekommer under innevarande år.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	6 103 973	402 911
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			402 911	-402 911
- Årets resultat				451 720
- Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	6 506 884	451 720

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	6 506 884
Årets resultat	451 720
Summa	6 958 604

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	6 958 604
Summa	6 958 604

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 302 510	1 878 564
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 302 510</b>	<b>1 878 564</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 600	0
Handelsvaror	-5 856	-550 000
Övriga externa kostnader	-277 578	-267 461
Personalkostnader	-477 910	-447 745
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-104 863	-105 655
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-869 807</b>	<b>-1 370 861</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>432 703</b>	<b>507 703</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 264	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>8 264</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>440 967</b>	<b>507 703</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>640 967</b>	<b>507 703</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-189 247	-104 792
<b>Årets resultat</b>	<b>451 720</b>	<b>402 911</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 323 018	5 407 301
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 835	150 415
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 452 853	5 557 716
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 452 853</b>	<b>5 557 716</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 152	130 941
Övriga fordringar		1 615 874	1 184 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 490	21 737
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 783 516	1 336 808
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		859 282	1 125 342
<i>Summa kassa och bank</i>		859 282	1 125 342
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 642 798</b>	<b>2 462 150</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 095 651</b>	<b>8 019 866</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	150 000	150 000
Reservfond	30 000	30 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>180 000</i>	<i>180 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 506 884	6 103 973
Årets resultat	451 720	402 911
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 958 604</i>	<i>6 506 884</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>7 138 604</b>	<b>6 686 884</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	200 000
Ackumulerade överavskrivningar	100 000	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 0	219 777
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>219 777</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 528	0
Skatteskulder	34 550	34 550
Övriga skulder	5 691 847	663 902
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	126 122	114 753
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>857 047</b>	<b>813 205</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8 095 651</b>	<b>8 019 866</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar. Bolaget tillämpar en linjär nedskrivning med hänsyn tagen till ett beräknat restvärde.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Markanläggning	5	20

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-04-30 2022-04-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	6 423 271	6 423 271
Utgående anskaffningsvärden	6 423 271	6 423 271
Ingående avskrivningar	-1 015 970	-931 687
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-84 283	-84 283
Utgående avskrivningar	-1 100 253	-1 015 970
Redovisat värde	5 323 018	5 407 301

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	2 634 375	2 634 375
Utgående anskaffningsvärden	2 634 375	2 634 375
Ingående avskrivningar	-2 483 960	-2 462 589
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-20 580	-21 371
Utgående avskrivningar	-2 504 540	-2 483 960
Redovisat värde	129 835	150 415

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-04-30	2022-04-30
-----------------	--	------------	------------

Företagets lån som uppgår till 602 079 kr (fg år 800 503) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder	0	219 777
----------------	---	---------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder	602 079	580 726
----------------	---------	---------

**UNDERSKRIFTER**

Huddinge

*Thomas Sundelin*

Thomas Sundelin

2023-09-30