

Årsredovisning för
Karlstad Dagvinden 1 AB
559004-7063

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlstad Dagvinden 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024- 05 - 02 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2024- 05 - 02



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karlstad Dagvinden 1 AB, 559004-7063 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en rörelsefastighet i Karlstad, med beteckning Dagvinden 1. Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och hyra ut denna fastighet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har det installerats en solcellsanläggning på fastigheten.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 203	2 720	2 224	2 255
Resultat efter finansiella poster	1 238	981	1 028	1 415
Soliditet, %	15	11	10	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	850 000	267 352
Avskrivning av uppskriven tillgång		-50 000	50 000
Årets resultat			12 038
Vid årets slut	50 000	800 000	329 390

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras/ enligt följande:	
balanserat resultat	317 352
årets resultat	12 038
Totalt	329 390
disponeras för	
balanseras i ny räkning	329 390
Summa	329 390

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 202 654	2 720 146
Övriga rörelseintäkter		67 764	2 833
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 270 418	2 722 979
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 545 073	-1 495 867
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 707	-247 556
Summa rörelsekostnader		-1 827 780	-1 743 423
Rörelseresultat		1 442 638	979 556
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	270 437	205 539
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-475 039	-204 093
Summa finansiella poster		-204 602	1 446
Resultat efter finansiella poster		1 238 036	981 002
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-510 000	-980 000
Förändring av överavskrivningar		-699 921	1 176
Summa bokslutsdispositioner		-1 209 921	-978 824
Resultat före skatt		28 115	2 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 076	-4
Årets resultat		12 039	2 174

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 381 439	3 575 324
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 639 071	230 413
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	7 905	-
Summa materiella anläggningstillgångar		6 028 415	3 805 737
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	3 778 884	6 065 795
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 778 884	6 065 795
Summa anläggningstillgångar		9 807 299	9 871 532
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 706	12 090
Övriga fordringar		58 638	327
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 104	32 864
Summa kortfristiga fordringar		97 448	45 281
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 909 690	1 336 260
Summa kassa och bank		1 909 690	1 336 260
Summa omsättningstillgångar		2 007 138	1 381 541
SUMMA TILLGÅNGAR		11 814 437	11 253 073

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	8	800 000	850 000
Summa bundet eget kapital		850 000	900 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		317 352	265 178
Årets resultat		12 039	2 174
Summa fritt eget kapital		329 391	267 352
Summa eget kapital		1 179 391	1 167 352
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		798 670	98 749
Summa obeskattade reserver		798 670	98 749
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9 10	8 176 000	8 680 000
Summa långfristiga skulder		8 176 000	8 680 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		15 737	-
Övriga skulder till kreditinstitut	10	504 000	504 000
Leverantörsskulder		46 687	40 411
Skulder till koncernföretag		217 540	155 283
Övriga skulder		-	16 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		876 412	590 474
Summa kortfristiga skulder		1 660 376	1 306 972
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 814 437	11 253 073

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Ränteintäkter, koncernföretag	223 089	205 217
Ränteintäkter, övriga	47 348	322
Summa	270 437	205 539

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader kreditinstitut	475 039	204 088
Övrigt	-	5
Summa	475 039	204 093

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 597 134	3 449 671
-Nyanskaffningar	-	147 463
Vid årets slut	3 597 134	3 597 134
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-871 810	-731 857
-Årets avskrivning	-143 885	-139 953
Vid årets slut	-1 015 695	-871 810
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	850 000	900 000
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-50 000	-50 000
Vid årets slut	800 000	850 000
Redovisat värde vid årets slut	3 381 439	3 575 324

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	356 616	356 616
-Nyanskaffningar	2 497 480	-
Vid årets slut	2 854 096	356 616
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-126 203	-68 600
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-88 822	-57 603
Vid årets slut	-215 025	-126 203
Redovisat värde vid årets slut	2 639 071	230 413

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	-	-
Investeringar	7 905	-
Omklassificeringar	-	-
Under året utbetalda förskott	-	-
Redovisat värde vid årets slut	7 905	-

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 065 795	6 840 578
-Tillkommande fordringar	223 089	205 217
-Reglerade fordringar	-2 510 000	-980 000
Redovisat värde vid årets slut	3 778 884	6 065 795

På koncernfordringar finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernfordringar klassificeras som långfristiga.

Not 8 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	850 000	900 000
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
Vid årets slut	800 000	850 000

Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar uppgår till 2 581 439 kr. (2 725 324 kr)

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	<u>6 160 000</u>	<u>6 664 000</u>
Totalt	6 160 000	6 664 000

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån om 8.680.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder	8 176 000	8 680 000
Kortfristiga skulder	<u>504 000</u>	<u>504 000</u>
	8 680 000	9 184 000

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	<u>11 200 000</u>	<u>11 200 000</u>
	11 200 000	11 200 000

Not 12 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Bröderna Wingefors Holding AB, org nr 556941-7115, med säte i Karlstad. Bröderna Wingefors Holding AB ingår i en koncern där Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121 med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

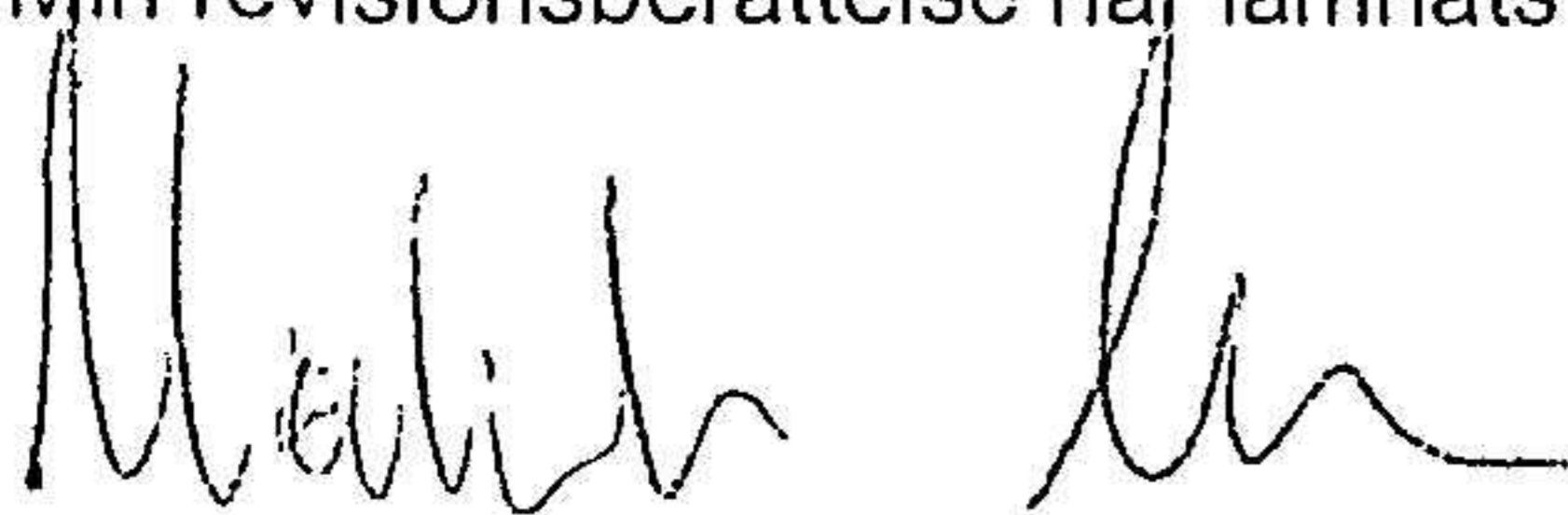
Underskrifter

Karlstad 2024-05-02



Kristian Wingefors
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-02



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

2024070431627

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlstad Dagvinden 1 AB, org.nr 559004-7063

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlstad Dagvinden 1 AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlstad Dagvinden 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Karlstad Dagvinden 1 AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Dagvinden 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlstad Dagvinden 1 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Karlstad Dagvinden 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 2 maj 2024



Madelene Insulander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

