

Årsredovisning

för

Fagereds Bygg Aktiebolag

556324-3921

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagereds Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Fagered den 26 oktober 2022



Leif Karlsson

Årsredovisning

för

Fagereds Bygg Aktiebolag

556324-3921

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Fagereds Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1988 och utför byggnation och renovering av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till LKJH Holding AB, 559360-0116.

Vad gäller direkta effekter av covid-19-pandemin är bolaget fortsatt endast marginellt påverkat och verksamheten löper i stort sett på som vanligt. Bolaget har heller inte behövt nyttja någon av de statliga stödåtgärderna avseende permitterings- och omställningsstöd.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	9 198	9 088	9 495	10 142	7 597
Resultat efter finansiella poster	2 728	2 535	987	2 064	216
Soliditet (%)	78	80	79	76	73

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 265 522	2 520 553	8 906 075
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			2 520 553	-2 520 553	0
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Årets resultat				2 407 491	2 407 491
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 786 075	2 407 491	6 313 566

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 786 075
årets vinst	2 407 491
	6 193 566
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 000 kronor per aktie)	5 000 000
i ny räkning överföres	1 193 566
	6 193 566

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 198 467	9 088 181
Övriga rörelseintäkter		10 996	101 987
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 209 463	9 190 168
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 302 404	-2 786 824
Övriga externa kostnader		-575 484	-725 115
Personalkostnader	2	-3 800 497	-4 677 391
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 467	-97 046
Summa rörelsekostnader		-7 741 852	-8 286 376
Rörelseresultat		1 467 611	903 792
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 256 637	1 601 426
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 367	6 945
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	25 674
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191	-2 423
Summa finansiella poster		1 260 813	1 631 622
Resultat efter finansiella poster		2 728 424	2 535 414
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		4 648	19 468
Summa bokslutsdispositioner		4 648	19 468
Resultat före skatt		2 733 072	2 554 882
Skatter			
Skatt på årets resultat		-325 581	-34 329
Årets resultat		2 407 491	2 520 553

2022103104566

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	333 922	349 191
Inventarier, verktyg och installationer	5	75 716	123 914
Summa materiella anläggningstillgångar		409 638	473 105

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 411 928	2 864 532
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 411 928	2 864 532
Summa anläggningstillgångar		2 821 566	3 337 637

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		45 000	45 000
Summa varulager		45 000	45 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		336 637	1 259 513
Övriga fordringar		70 440	289 098
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 176 797	1 255 758
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 284
Summa kortfristiga fordringar		1 583 874	2 806 653

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		566 483	1 301 053
Summa kortfristiga placeringar		566 483	1 301 053

Kassa och bank

Kassa och bank		3 507 210	4 082 002
Summa kassa och bank		3 507 210	4 082 002
Summa omsättningstillgångar		5 702 567	8 234 708

SUMMA TILLGÅNGAR

8 524 133 11 572 345

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 786 075

6 265 522

Årets resultat

2 407 491

2 520 553

Summa fritt eget kapital

6 193 566

8 786 075

Summa eget kapital

6 313 566

8 906 075

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

400 000

400 000

Akkumulerade överavskrivningar

30 257

34 905

Summa obeskattade reserver

430 257

434 905

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

20 698

29 001

Leverantörsskulder

489 870

577 189

Övriga skulder

413 533

493 790

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

856 209

1 131 385

Summa kortfristiga skulder

1 780 310

2 231 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 524 133

11 572 345

2022103104568

1

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	6	7

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Resultat vid avyttring av finansiella anläggningstillgångar	1 256 637 1 256 637	1 601 426 1 601 426

2022103104570

Not 4 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	381 729	381 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	381 729	381 729
Ingående avskrivningar	-32 538	-17 269
Årets avskrivningar	-15 269	-15 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 807	-32 538
Utgående redovisat värde	333 922	349 191

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	720 566	720 566
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	720 566	720 566
Ingående avskrivningar	-596 652	-514 875
Årets avskrivningar	-48 198	-81 777
Utgående ackumulerade avskrivningar	-644 850	-596 652
Utgående redovisat värde	75 716	123 914

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 864 532	2 242 472
Inköp och försäljningar	914 000	743 900
Försäljningar	-1 366 604	-121 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 411 928	2 864 532
Utgående redovisat värde	2 411 928	2 864 532

21

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

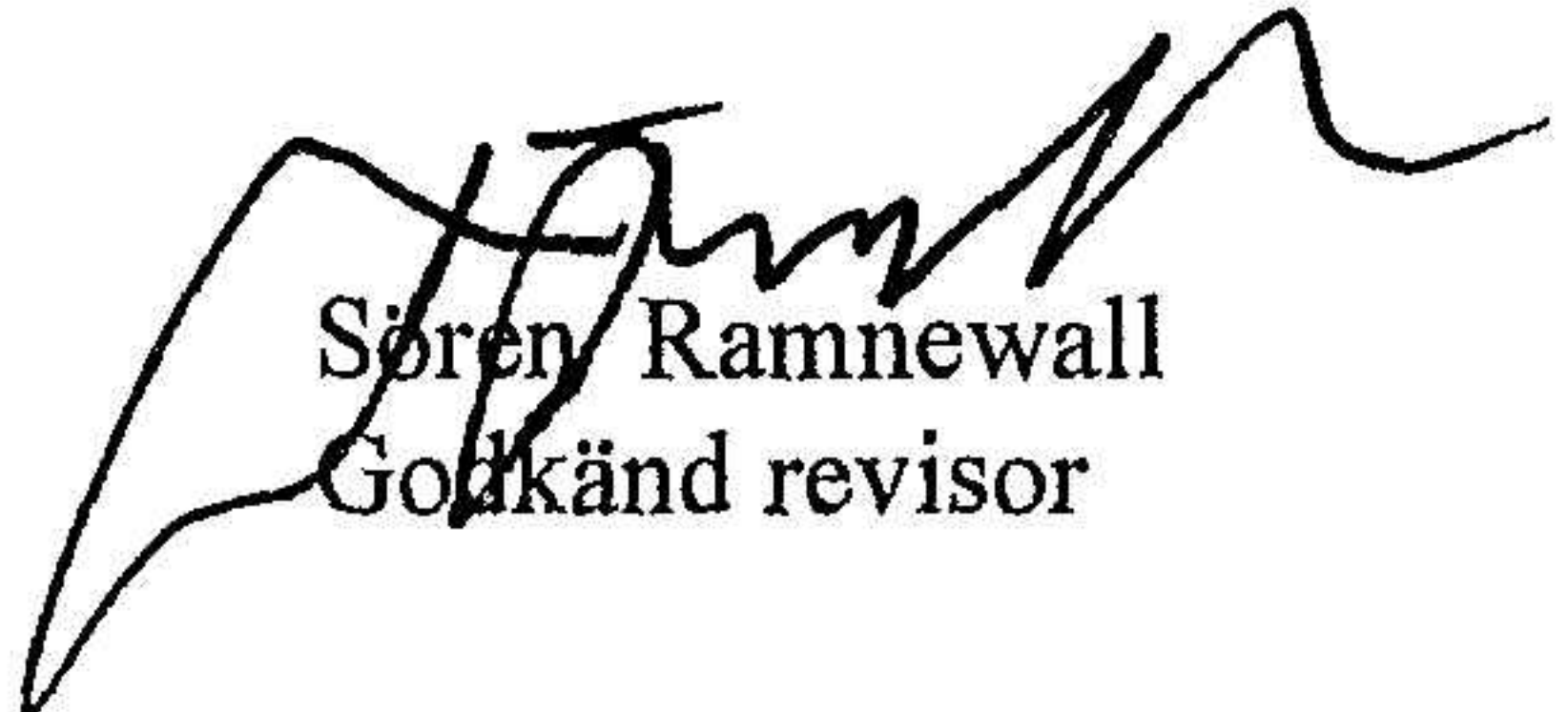
Fagered den 10 oktober 2022


Leif Karlsson


Jörgen Henningsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 oktober 2022


Sören Ramnewall
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fagereds Bygg AB

Org.nr 556324-3921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fagereds Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fagereds Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fagereds Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fagereds Bygg AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fagereds Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

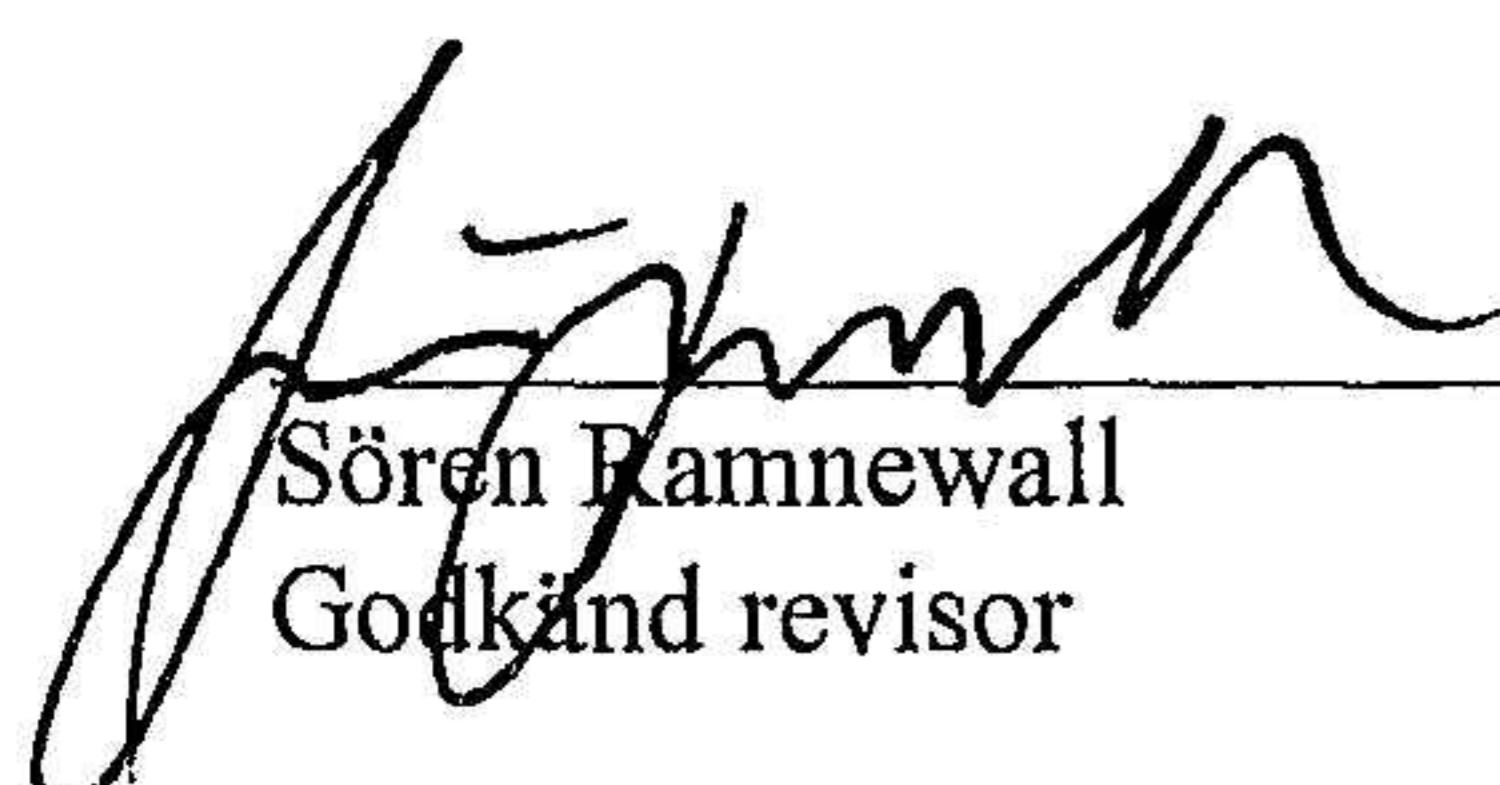
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjölback den 12 oktober 2022


Sören Kamnewall
Godkänd revisor