

Årsredovisning

för

Weaz AB

556812-5321

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jens Hälleberg, Styrelseledamot

2025-05-29

Styrelsen för Weaz AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut fastigheten Utmeland 89:271.

Företaget har sitt säte i Mora.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt ägare fr o m 2024-09-18.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	199	838	1 419	1 341
Resultat efter finansiella poster	-108	469	1 069	1 012
Soliditet (%)	63,6	9,0	7,0	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	161 326	16 410	227 736
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 410	-16 410	0
Erhållna aktieägartillskott	1 520 193			1 520 193
Årets resultat			-108 939	-108 939
Belopp vid årets utgång	1 570 193	177 736	-108 939	1 638 990

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 697 930
årets förlust	-108 939
	1 588 991
disponeras så att i ny räkning överföres	1 588 991
	1 588 991

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		198 564	811 750
Övriga rörelseintäkter		0	26 256
Summa rörelseintäkter		198 564	838 006
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-207 777	-267 896
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-105 088	-105 088
Summa rörelsekostnader		-312 865	-372 984
Rörelseresultat		-114 301	465 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 652	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	4 020
Summa finansiella poster		6 652	4 020
Resultat efter finansiella poster		-107 649	469 042
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-450 000
Resultat före skatt		-107 649	19 042
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 290	-2 632
Årets resultat		-108 939	16 410

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 602 078	1 707 166
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	265 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 867 078	1 707 166
Summa anläggningstillgångar		1 867 078	1 707 166
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 065	18 845
Övriga fordringar		64 249	398 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 382	7 065
Summa kortfristiga fordringar		102 696	424 148
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		605 893	388 633
Summa kassa och bank		605 893	388 633
Summa omsättningstillgångar		708 589	812 781
SUMMA TILLGÅNGAR		2 575 667	2 519 947

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 697 930	161 326
Årets resultat		-108 939	16 410
Summa fritt eget kapital		1 588 991	177 736
Summa eget kapital		1 638 991	227 736
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		200 000	0
Summa långfristiga skulder		200 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		333 451	5 003
Skulder till koncernföretag		379 376	2 242 569
Skatteskulder		1 078	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 771	44 639
Summa kortfristiga skulder		736 676	2 292 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 575 667	2 519 947

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	700 000	700 000
	700 000	700 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 090 825	3 090 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 090 825	3 090 825
Ingående avskrivningar	-1 383 659	-1 278 571
Årets avskrivningar	-105 088	-105 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 488 747	-1 383 659
Utgående redovisat värde	1 602 078	1 707 166

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	265 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 000	
Utgående redovisat värde	265 000	

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller efter 5 år	200 000	
	200 000	

Mora 2025-03-26

Jens Hälleberg
Jens Hälleberg