

Årsredovisning

för

Skinnåsen Förvaltning AB

556477-3918

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Norman , Styrelseledamot
2023-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Skinnåsen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall utgöras av upplåtelse av mark för täktverksamhet. Äga och förvalta fastigheter samt övrig lös egendom.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (16 mån)	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	-12	-20	-16
Soliditet (%)	71	63	16	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	2 515 804	3 166 420	5 882 224
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 166 420	-3 166 420	0
Årets resultat			2 759 379	2 759 379
Belopp vid årets utgång	200 000	5 682 224	2 759 379	8 641 603

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 682 224
årets vinst	2 759 379
	8 441 603

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 441 603
	8 441 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 160

-12 050

Summa rörelsekostnader

-17 160

-12 050

Rörelseresultat

-17 160

-12 050

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 000

-13

Summa finansiella poster

-5 996

-13

Resultat efter finansiella poster

-23 156

-12 063

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

3 500 000

4 000 000

Summa bokslutsdispositioner

3 500 000

4 000 000

Resultat före skatt

3 476 844

3 987 937

Skatter

Skatt på årets resultat

-717 465

-821 517

Årets resultat

2 759 379

3 166 420

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 736 607	2 711 607
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 736 607	2 711 607
Summa anläggningstillgångar		2 736 607	2 711 607
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		8 357 600	5 737 600
Övriga fordringar		831 980	647 671
Summa kortfristiga fordringar		9 189 580	6 385 271
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		343	343
Summa kortfristiga placeringar		343	343
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 711	184 881
Summa kassa och bank		194 711	184 881
Summa omsättningstillgångar		9 384 634	6 570 495
SUMMA TILLGÅNGAR		12 121 241	9 282 102

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 682 224

2 515 804

Årets resultat

2 759 379

3 166 420

Summa fritt eget kapital

8 441 603

5 682 224

Summa eget kapital

8 641 603

5 882 224

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 000

5 000

Skulder till koncernföretag

0

1 874 328

Skatteskulder

1 538 982

1 459 222

Övriga skulder

1 925 656

51 328

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

3 479 638

3 399 878

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 121 241

9 282 102

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 711 607	1 189 960
Inköp	25 000	1 490 000
Omklassificeringar	0	31 647
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 736 607	2 711 607
Utgående redovisat värde	2 736 607	2 711 607

Sundsvall 2023-06-30

Johan Norell
Johan Norell
Ordförande

Sebastian Norman
Sebastian Norman