

**Årsredovisning för**  
**Hertrich Lek & Design AB**

559112-3079

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Carina Hertrich  
Styrelseledamot

2023-07-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hertrich Lek & Design AB, 559112-3079, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Kristianstad kommun registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	762 792	757 596	752 400	752 400
Resultat efter finansiella poster	431 247	418 883	573 706	481 761
Soliditet %	56,9	50,2	40,5	27,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	923 497	332 214
Balanseras i ny räkning		332 214	-332 214
Årets resultat			330 289
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 255 711</b>	<b>330 289</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 255 711
Årets resultat	330 289
<b>Summa</b>	<b>1 586 000</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 586 000
<b>Summa</b>	<b>1 586 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		762 792	757 596
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>762 792</b>	<b>757 596</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-262 668	-270 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 448	-50 158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-315 116</b>	<b>-321 119</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>447 676</b>	<b>436 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 509	-17 594
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16 429</b>	<b>-17 594</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>431 247</b>	<b>418 883</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-18 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-18 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>413 247</b>	<b>418 883</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-82 958	-86 669
<b>Årets resultat</b>		<b>330 289</b>	<b>332 214</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 313 476	1 337 430
Inventarier, verktyg och installationer	4	113 274	96 325
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 426 750</b>	<b>1 433 755</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 426 750</b>	<b>1 433 755</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		89 616	12 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 256	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>94 872</b>	<b>12 481</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 379 251	1 152 654
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 379 251</b>	<b>1 152 654</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 474 123</b>	<b>1 165 135</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 900 873</b>	<b>2 598 890</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 255 711	923 497
Årets resultat		330 289	332 214
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 586 000</b>	<b>1 255 711</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 636 000</b>	<b>1 305 711</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		18 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	1 170 000	600 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 170 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	59 869
Övriga skulder		57 310	633 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 563	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 873</b>	<b>693 179</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 900 873</b>	<b>2 598 890</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 406 669	1 406 669
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 406 669</b>	<b>1 406 669</b>
Ingående avskrivningar	-69 239	-45 285
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-23 954	-23 954
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-93 193</b>	<b>-69 239</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 313 476</b>	<b>1 337 430</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135 625	75 625
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	45 443	60 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>181 068</b>	<b>135 625</b>
Ingående avskrivningar	-39 300	-13 096
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-28 494	-26 204
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-67 794</b>	<b>-39 300</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>113 274</b>	<b>96 325</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	474 000	408 000

## Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2022-12-31	2021-12-31
Lån om totalt 594 000 kr (fg år 1 200 000 kr)	Långfr skulder	570 000	600 000
Lån om totalt 594 000 kr (fg år 1 200 000 kr)	Korfr skulder	24 000	600 000

## Underskrifter

Kristianstad

Carina Hertrich 2023-07-10  
Carina Hertrich Datum  
Styrelseordförande

Pär Hertrich 2023-07-10  
Pär Hertrich Datum  
Styrelseledamot