

Årsredovisning för
Addeo Vansbro AB

556213-0004

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Leifland
Styrelseledamot

2025-01-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Addeo Vansbro AB, 556213-0004, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver verksamhet inom fastigheter. Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lykka Properties AB Org: 559405-6565, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 915	1 796	1 628	1 587
Resultat efter finansiella poster	863	864	612	596
Soliditet %	21,2	82,2	57,8	62,7
Rörelseresultat	1 376	862	612	595
Balansomslutning	18 591	5 076	6 166	6 205

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150	30	2 759	701
Balanseras i ny räkning			701	-701
Årets resultat				-4
Belopp vid årets utgång	150	30	3 460	-4

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 459 851
Årets resultat	-3 842
Summa	3 456 009
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 456 009
Summa	3 456 009

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 915	1 796
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 915	1 796
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-358	-453
Övriga externa kostnader		-134	-210
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47	-271
Summa rörelsekostnader		-539	-934
Rörelseresultat		1 376	862
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-514	0
Summa finansiella poster		-513	2
Resultat efter finansiella poster		863	864
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 207	0
Förändring av periodiseringsfonder		344	-16
Summa bokslutsdispositioner		-863	-16
Resultat före skatt		0	848
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4	-147
Årets resultat		-4	701

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	302	202
Summa materiella anläggningstillgångar		302	202
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	17 838	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 838	0
Summa anläggningstillgångar		18 141	202
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21	41
Fordringar hos koncernföretag		0	3 321
Övriga fordringar		51	26
Summa kortfristiga fordringar		73	3 388
Kassa och bank			
Kassa och bank		377	1 486
Summa kassa och bank		377	1 486
Summa omsättningstillgångar		450	4 874
SUMMA TILLGÅNGAR		18 591	5 076

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		150	150
Reservfond		30	30
Summa bundet eget kapital		180	180
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 460	2 759
Årets resultat		-4	701
Summa fritt eget kapital		3 456	3 460
Summa eget kapital		3 636	3 640
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		380	723
Summa obeskattade reserver		380	723
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	13 752	0
Summa långfristiga skulder		13 752	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		432	0
Leverantörsskulder		25	44
Skulder till koncernföretag		0	321
Skatteskulder		-109	20
Övriga skulder		141	127
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		334	201
Summa kortfristiga skulder		823	713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 591	5 076

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Moderföretaget upprättar ingen koncernredovisning med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 840	10 840
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	147	
Utgående anskaffningsvärden	10 987	10 840
Ingående avskrivningar	-10 638	-10 367
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-47	-271
Utgående avskrivningar	-10 685	-10 638
Redovisat värde	302	202

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	19 045	0
Reglerade fordringar	-1 207	
Utgående anskaffningsvärden	17 838	0
Redovisat värde	17 838	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Banklån	Långfristig skuld	13 752	0
Banklån	Kortfristig skuld	432	0

Underskrifter

Stockholm

Karl Johan Åström 2025-01-29
Karl Johan Åström Datum
Styrelseordförande

Charlotte U M A J Hafström 2025-01-29
Leifland
Charlotte U M A J Hafström Datum
Leifland
Styrelseledamot

Nils Fredrik Mattias Leifland 2025-01-29
Nils Fredrik Mattias Leifland Datum
Styrelseledamot