

Årsredovisning för  
**Kontorsmäklarna Sverige AB**  
559296-8662

Räkenskapsåret

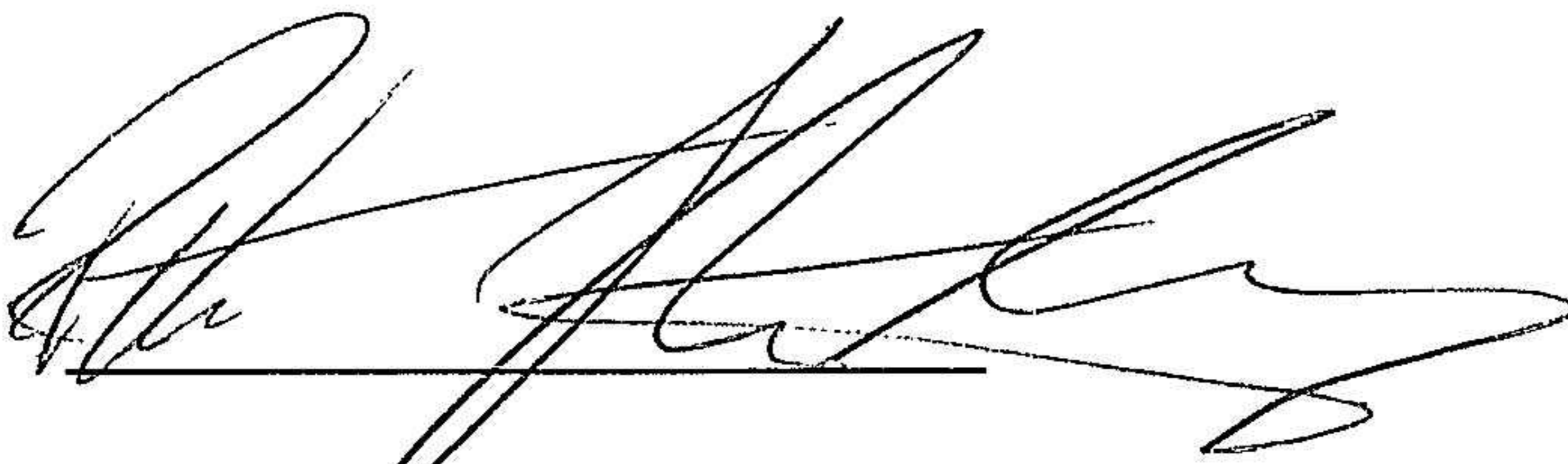
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kontorsmäklarna Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande vinstdisposition.

Stockholm, den 30 juni 2024



Peter Strömberg

Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kontorsmäklarna Sverige AB, 559296-8662, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver förmedling av hyreslokaler för affärsverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	84 000	224 515
Resultat efter finansiella poster	4 238	89 941
Soliditet %	70,9	80,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 449	89 941
Balanseras i ny räkning		89 941	-89 941
Årets resultat			4 238
Belopp vid årets utgång	50 000	99 390	4 238

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står följande medel	
Balanserat resultat	99 390
Årets resultat	4 238
Summa	103 628

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	103 628
Summa	103 628

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		84 000	224 515
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		84 000	224 515
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-79 762	-134 561
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-79 762	-134 561
Rörelseresultat		4 238	89 954
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	47
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-60
Summa finansiella poster		0	-13
Resultat efter finansiella poster		4 238	89 941
Resultat före skatt		4 238	89 941
Årets resultat		4 238	89 941

2024080205434

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

2 790

2 790

160 499

160 499

163 289

163 289

50 385

22 313

50 385

22 313

213 674

185 602

213 674

185 602

2024080205435

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		99 390	9 449
Årets resultat		4 238	89 941
Summa fritt eget kapital		103 628	99 390
Summa eget kapital		153 628	149 390
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 997	5 197
Skatteskulder		5 984	0
Övriga skulder		39 065	31 015
Summa kortfristiga skulder		60 046	36 212
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>213 674</b>	<b>185 602</b>

2024080205436

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

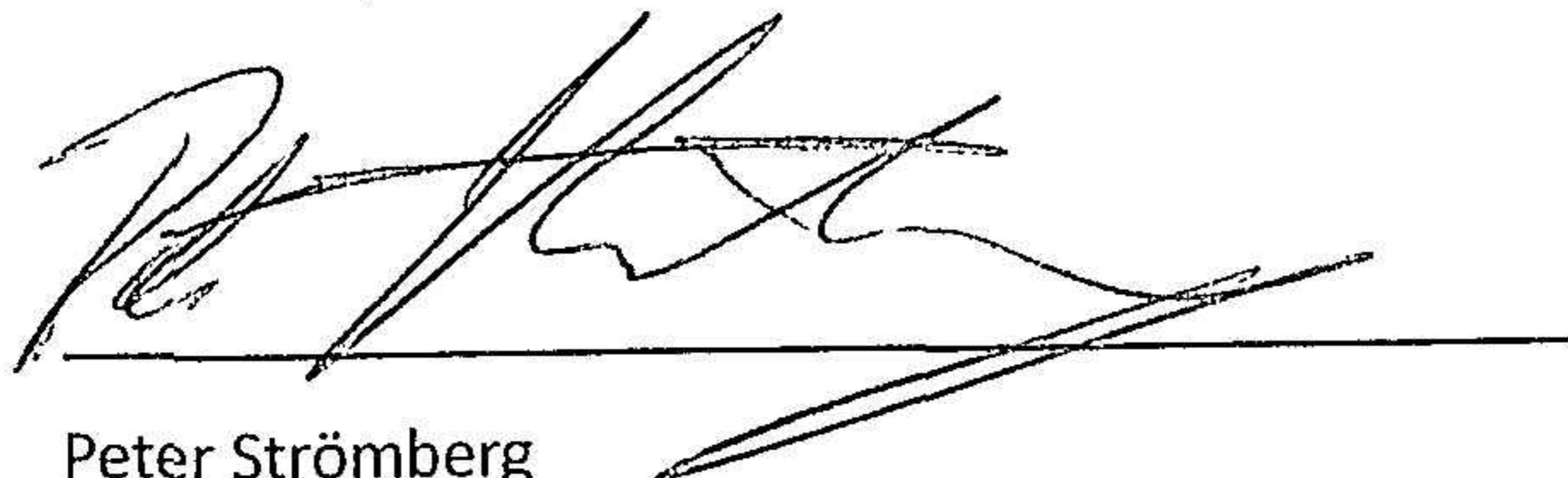
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

## Underskrifter

Stockholm, 2024-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Strömberg', written over a horizontal line.

Peter Strömberg  
Styrelseledamot

2024080205438