

# Årsredovisning

för

## Svista Såg AB

559337-5388

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Michael Storåkers, Styrelseledamot  
2024-06-03

Styrelsen för Svista Såg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver skogsbruk och jaktverksamhet på ägd fastighet

Företaget har sitt säte i Danderyd.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	1 778	1 535
Resultat efter finansiella poster	-2 968	-382
Soliditet (%)	48,7	49,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	74 000 000	-382 197	<b>73 717 803</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-382 197	382 197	<b>0</b>
Årets resultat			-2 968 208	<b>-2 968 208</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>73 617 803</b>	<b>-2 968 208</b>	<b>70 749 595</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 617 803
årets förlust	-2 968 208
	<b>70 649 595</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	70 649 595
	<b>70 649 595</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-09-29  
-2022-12-31  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 777 938	1 535 022
Övriga rörelseintäkter	1 263	90 844
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 779 201</b>	<b>1 625 866</b>

### Rörelsekostnader

Varor och omkostnader	-525 073	-1 203 016
Övriga externa kostnader	-821 354	-151 261
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-101 033	-93 463
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 447 460</b>	<b>-1 447 740</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>331 741</b>	<b>178 126</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 863	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 308 812	-560 323
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 299 949</b>	<b>-560 323</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 968 208</b>	<b>-382 197</b>

**Resultat före skatt**

**-2 968 208**      **-382 197**

**Årets resultat**

**-2 968 208**      **-382 197**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	144 660 348	144 731 248
Inventarier, verktyg och installationer	3	162 344	192 477
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>144 822 692</b>	<b>144 923 725</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>144 822 692</b>	<b>144 923 725</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 312 518
Övriga fordringar		84 277	1 682 020
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>84 277</b>	<b>2 994 538</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		353 544	147 804
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>353 544</b>	<b>147 804</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>437 821</b>	<b>3 142 342</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>145 260 513</b>	<b>148 066 067</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 617 803	74 000 000
Årets resultat		-2 968 208	-382 197
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>70 649 595</b>	<b>73 617 803</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>70 749 595</b>	<b>73 717 803</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	0	70 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>70 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		685 224	983 521
Skatteskulder		34 826	18 354
Övriga skulder	4	73 790 868	3 346 389
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>74 510 918</b>	<b>4 348 264</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>145 260 513</b>	<b>148 066 067</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 806 555	
Inköp		144 806 555
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>144 806 555</b>	<b>144 806 555</b>
Ingående avskrivningar	-75 307	
Årets avskrivningar	-70 900	-75 307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-146 207</b>	<b>-75 307</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>144 660 348</b>	<b>144 731 248</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 633	
Inköp		210 633
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>210 633</b>	<b>210 633</b>
Ingående avskrivningar	-18 156	
Årets avskrivningar	-30 133	-18 156
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-48 289</b>	<b>-18 156</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>162 344</b>	<b>192 477</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Lån från närstående personer, långfristig del	68 537 500	70 000 000
Ovanstående ersätts med banklån 2024	-68 537 500	
	<b>0</b>	<b>70 000 000</b>

Stockholm 2024-05-31

*Niclas Storåkers*  
Niclas Storåkers

*Michael Storåkers*  
Michael Storåkers  
Ordförande