

Årsredovisning

för

Kyrkebys Lantbruk & Markförvaltnings AB

559339-9552

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elof Nilsson, Styrelseledamot

2025-03-30

Styrelsen för Kyrkebys Lantbruk & Markförvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom lantbruk, skogsbruk, uthyrning av bostäder, körslor och annan därmed förenlig verksamhet och kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gotlands kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22
	(9 mån)		(15 mån)
Nettoomsättning	1 301	926	1 199
Resultat efter finansiella poster	4	-951	-318
Soliditet (%)	1,8	1,9	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 001 608	-950 853	75 755
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-950 853	950 853	0
Årets resultat			3 812	3 812
Belopp vid årets utgång	25 000	50 755	3 812	79 567

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 320 000 (1 320 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 755
årets vinst	3 812
	54 567
disponeras så att i ny räkning överföres	54 567
	54 567

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-09-30 (9 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 300 574	926 045
Övriga rörelseintäkter		613 265	933 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 913 839	1 859 151
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 048 084	-1 534 783
Övriga externa kostnader		-561 720	-912 416
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 458	-284 261
Summa rörelsekostnader		-1 854 262	-2 731 460
Rörelseresultat		59 577	-872 309
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 741	410
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 105	13 680
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 611	-92 634
Summa finansiella poster		-55 765	-78 544
Resultat efter finansiella poster		3 812	-950 853
Resultat före skatt		3 812	-950 853
Årets resultat		3 812	-950 853

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 885 044	3 129 502
Summa materiella anläggningstillgångar		2 885 044	3 129 502
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	4	69 244	27 416
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	22 800	7 649
Summa finansiella anläggningstillgångar		92 044	35 065
Summa anläggningstillgångar		2 977 088	3 164 567
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		297 276	57 327
Färdiga varor och handelsvaror		97 642	97 642
Summa varulager		394 918	154 969
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 088	268 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		784 652	323 005
Summa kortfristiga fordringar		787 740	591 099
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		362 697	56 554
Summa kassa och bank		362 697	56 554
Summa omsättningstillgångar		1 545 355	802 622
SUMMA TILLGÅNGAR		4 522 443	3 967 189

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50 755	1 001 608
Årets resultat		3 812	-950 853
Summa fritt eget kapital		54 567	50 755
Summa eget kapital		79 567	75 755
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 394 897	1 667 268
Övriga skulder		2 165 092	1 410 140
Summa långfristiga skulder		3 559 989	3 077 408
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		392 222	392 222
Leverantörsskulder		163 706	358 893
Övriga skulder		52 040	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		274 919	62 911
Summa kortfristiga skulder		882 887	814 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 522 443	3 967 189

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-09-30	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 519 940	1 620 840
Inköp	0	1 899 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 519 940	3 519 940
Ingående avskrivningar	-390 438	-108 259
Försäljningar/utrangeringar	0	2 082
Årets avskrivningar	-244 458	-284 261
Utgående ackumulerade avskrivningar	-634 896	-390 438
Utgående redovisat värde	2 885 044	3 129 502

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-09-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 416	0
Inköp	41 828	27 416
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 244	27 416
Utgående redovisat värde	69 244	27 416

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-09-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 649	0
Tillkommande fordringar	15 151	7 649
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 800	7 649
Utgående redovisat värde	22 800	7 649

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	202 083	293 021
	202 083	293 021

Långfristig övrig skuld avser skuld till närstående där amortering sker efter anmodan.

Not 7 Skulder som avser flera poster

	2024-09-30	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 394 897	1 667 268
	1 394 897	1 667 268
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	392 222	392 222
	392 222	392 222

Not Rapport om Årsredovisningen

Rapport om Årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Löfgren, Ludvig & Co

Visby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Elof Nilsson
Elof Nilsson

2025-03-27