

ÅRSREDOVISNING

för Tegelhatt AB

Org.nr. 559011-9037

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Krister Johansson, Styrelseledamot
2024-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska ha verksamhet bestående av prospektering av fastigheter och fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Per 2015-06-28 förvärvades ett nyttjanderättsavtal inskriven i fastighetsregistret den 25 november 2013 avseende fastigheterna Ekerö Kungshatt 1:1, 1:16-18. Nyttjanderättsavtalet avser 25års-perioden 2007-01-01--2032-12-31.

Företagets säte är Stockholm.

Uppgift om moderföretag:

Företaget är helägt dotterföretag till KJ Holding AB i Stockholm, org nr 556717-3579.

Moderbolaget har ställt ut en kapitaltäckningsgaranti med innebörden att man svarar för att bolagets egna kapital vid varje tillfälle uppgår till det registrerade aktiekapitalet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 102	-4 600	-6 696	-7 050
Soliditet (%)	99,19	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	84 446	-4 600	129 846
Balanseras i ny räkning		-4 600	4 600	0
Årets resultat			-6 102	-6 102
Belopp vid årets utgång	50 000	79 846	-6 102	123 744
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		100 000		100 000

Tegelhatt AB
Org.nr. 559011-9037

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	79 846
Årets resultat	<u>-6 102</u>
	73 744

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>73 744</u>
	73 744

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 102</u>	<u>-4 600</u>
Summa rörelsekostnader		-6 102	-4 600
Rörelseresultat		-6 102	-4 600
Resultat efter finansiella poster		-6 102	-4 600
Resultat före skatt		-6 102	-4 600
Årets resultat		<u>-6 102</u>	<u>-4 600</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		119 300	119 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>500</u>
Summa kortfristiga fordringar		119 300	119 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 444</u>	<u>10 046</u>
Summa kassa och bank		5 444	10 046
Summa omsättningstillgångar		124 744	129 846
SUMMA TILLGÅNGAR		124 744	129 846
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79 846	84 446
Årets resultat		<u>-6 102</u>	<u>-4 600</u>
Summa fritt eget kapital		73 744	79 846
Summa eget kapital		123 744	129 846

Tegelhatt AB
Org.nr. 559011-9037

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		<u>1 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		1 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		124 744	129 846

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Hysesrätter och liknande rättigheter	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående avskrivningar	-30 000	-30 000
Redovisat värde	0	0

Avser nyttjanderättsavtal inskriven i fastighetsregistret avseende fastigheterna Ekerö Kungshatt 1:1, 1:16-18.

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Krister Johansson
Krister Johansson

Erik Langby
Erik Langby

Verkställande direktör
2024-06-28

Ordförande
2024-06-27