

**Årsredovisning**  
för  
**Tretorp Skogs AB**  
556075-6297

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

John Hamilton, Styrelseledamot  
2023-11-22

Styrelsen och verkställande direktören för Tretorp Skogs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tretorp Förvaltning AB, org nr 556299-0118. Inga köp eller försäljningar har skett mellan bolagen. Någon ränta på koncernmellanhavanden har inte heller utgått.

Bolaget förvaltar egna skogs- och jordbruksfastigheter. Holmen Skog har i likhet med tidigare år haft hand om skötseln av bolagets skogsfastigheter. Bolagets jordbruksfastigheter har som tidigare varit utarrenderade.

Företaget har sitt säte i Skåne, Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 071	2 709	2 502	566	1 891
Resultat efter finansiella poster	2 209	2 896	2 714	669	2 070
Soliditet (%)	28	25	30	31	30

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	250 000	2 446 606	1 238	<b>3 697 844</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 238	-1 238	<b>0</b>
Årets resultat				2 843	<b>2 843</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>250 000</b>	<b>2 447 844</b>	<b>2 843</b>	<b>3 700 687</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 447 844
årets vinst	2 843
	<b>2 450 687</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 450 687
	<b>2 450 687</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 071 154	2 708 693
Övriga rörelseintäkter	408 414	394 885
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 479 568</b>	<b>3 103 578</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-219 540	-156 669
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-50 987	-50 987
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-270 527</b>	<b>-207 656</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 209 041</b>	<b>2 895 922</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2	-5
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 209 041</b>	<b>2 895 917</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-2 205 000	-2 894 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-2 205 000</b>	<b>-2 894 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 041</b>	<b>1 917</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-1 198	-679
<b>Årets resultat</b>	<b>2 843</b>	<b>1 238</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	7 883 862	7 934 849
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 883 862</b>	<b>7 934 849</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	4	22 900	22 900
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 900</b>	<b>22 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 906 762</b>	<b>7 957 749</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		63 025	3 445 280
Övriga fordringar		2	4 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 098 547	26 218
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 161 574</b>	<b>3 475 895</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 371 101	3 183 502
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 371 101</b>	<b>3 183 502</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 532 675</b>	<b>6 659 397</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 439 437

14 617 146

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

250 000

250 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 250 000**

**1 250 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 447 844

2 446 607

Årets resultat

2 843

1 238

**Summa fritt eget kapital**

**2 450 687**

**2 447 845**

**Summa eget kapital**

**3 700 687**

**3 697 845**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

9 219 489

9 723 708

**Summa långfristiga skulder**

**9 219 489**

**9 723 708**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

45

0

Leverantörsskulder

5 131

4 686

Skatteskulder

10 861

9 206

Övriga skulder

101 210

774 943

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

402 014

406 758

**Summa kortfristiga skulder**

**519 261**

**1 195 593**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 439 437**

**14 617 146**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 984 343	8 984 343
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 984 343</b>	<b>8 984 343</b>
Ingående avskrivningar	-1 049 494	-998 507
Årets avskrivningar	-50 987	-50 987
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 100 481</b>	<b>-1 049 494</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 883 862</b>	<b>7 934 849</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	29 433	29 433
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 433</b>	<b>29 433</b>
Ingående avskrivningar	-29 433	-29 433
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 433</b>	<b>-29 433</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	22 900	22 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 900</b>	<b>22 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 900</b>	<b>22 900</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 219 489	9 723 708
	<b>9 219 489</b>	<b>9 723 708</b>

Helsingborg 2023-11-21

*Anne Hamilton Ek*  
Anne Hamilton Ek  
Verkställande direktör

*John Hamilton*  
John Hamilton  
Ordförande

*Archibald Hamilton*  
Archibald Hamilton

*Maxine Hamilton*  
Maxine Hamilton

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-21

*Kenneth Nilsson*  
Kenneth Nilsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tretorp Skogs AB, org.nr 556075-6297

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tretorp Skogs AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tretorp Skogs ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tretorp Skogs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tretorp Skogs AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tretorp Skogs AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Båstad 2023-11-21

*Kenneth Nilsson*

Kenneth Nilsson

Auktoriserad revisor