

Årsredovisning
för
Magdalena Förvaltning AB
556692-5193

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Voors, Styrelseledamot
2025-11-27

Styrelsen för Magdalena Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Magdalena Förvaltning AB, med säte i Stockholm, bedriver förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	24
Resultat efter finansiella poster	835	46	-30	25
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 995 538	46 248	7 141 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-305 000		-305 000
Balanseras i ny räkning		46 248	-46 248	0
Årets resultat			835 342	835 342
Belopp vid årets utgång	100 000	6 736 786	835 342	7 672 128

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 736 786
årets vinst	835 342
	7 572 128
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (209 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	7 363 128
	7 572 128

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-439 616	-32 913
Personalkostnader	2	-1 299	-23 417
Summa rörelsekostnader		-440 915	-56 330
Rörelseresultat		-440 915	-56 330
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 276 257	102 578
Summa finansiella poster		1 276 257	102 578
Resultat efter finansiella poster		835 342	46 248
Resultat före skatt		835 342	46 248
Årets resultat		835 342	46 248

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	12 830	12 830
Summa materiella anläggningstillgångar		12 830	12 830
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	127 031	27 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		127 031	27 000
Summa anläggningstillgångar		139 861	39 830
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		34 478	34 162
Summa kortfristiga fordringar		34 478	34 162
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 063 897	6 618 499
Summa kortfristiga placeringar		7 063 897	6 618 499
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		447 045	463 887
Summa kassa och bank		447 045	463 887
Summa omsättningstillgångar		7 545 420	7 116 548
SUMMA TILLGÅNGAR		7 685 281	7 156 378

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 736 786

6 995 538

Årets resultat

835 342

46 248

Summa fritt eget kapital

7 572 128

7 041 786

Summa eget kapital

7 672 128

7 141 786

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

153

1 592

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 000

13 000

Summa kortfristiga skulder

13 153

14 592

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 685 281

7 156 378

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Övriga materiella anläggningstillgångar, konst 0

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	185 793
Försäljningar/utrangeringar		-185 793
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-185 793
Försäljningar/utrangeringar		185 793
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 830	12 830
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 830	12 830
Utgående redovisat värde	12 830	12 830

Beloppet avser icke avskrivningsbara tillgångar.

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	27 000	27 000
Aktieägartillskott	100 031	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	127 031	27 000
Utgående redovisat värde	127 031	27 000

Stockholm 2025-10-24

Peter Voors
Peter Voors