

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB

556924-1093

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Åsa Fontana
Styrelsesuppleant

2024-12-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB, 556924-1093, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	277 854	271 133	259 938	246 857
Resultat efter finansiella poster	-224 962	29 278	61 192	78 453
Soliditet %	1,7	4,6	6,9	10,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	63 044	16 945
Balanseras i ny räkning		16 945	-16 945
Årets resultat			-67 475
Belopp vid årets utgång	50 000	79 989	-67 475

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	79 989
Årets resultat	-67 475
Summa	12 514
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	12 514
Summa	12 514

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		277 854	271 133
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		277 854	271 133
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-414 574	-130 006
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 378	-33 377
Summa rörelsekostnader		-447 952	-163 383
Rörelseresultat		-170 098	107 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 045	40 774
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 909	-119 246
Summa finansiella poster		-54 864	-78 472
Resultat efter finansiella poster		-224 962	29 278
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		57 500	-7 600
Summa bokslutsdispositioner		157 500	-7 600
Resultat före skatt		-67 462	21 678
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13	-4 733
Årets resultat		-67 475	16 945

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 019 669	2 053 047
Summa materiella anläggningstillgångar		2 019 669	2 053 047
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		1 551 025	1 551 025
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 551 025	1 551 025
Summa anläggningstillgångar		3 570 694	3 604 072
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		61 408	40 774
Övriga fordringar		227	16 096
Summa kortfristiga fordringar		61 635	56 870
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 140	142 394
Summa kassa och bank		52 140	142 394
Summa omsättningstillgångar		113 775	199 264
SUMMA TILLGÅNGAR		3 684 469	3 803 336

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79 989	63 044
Årets resultat		-67 475	16 945
Summa fritt eget kapital		12 514	79 989
Summa eget kapital		62 514	129 989
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	57 500
Summa obeskattade reserver		0	57 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 949 620	2 989 372
Skulder till koncernföretag		502 895	482 631
Summa långfristiga skulder		3 452 515	3 472 003
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		39 752	39 752
Leverantörsskulder		20 614	5 705
Skulder till koncernföretag		25 416	58 016
Skatteskulder		17 622	26 666
Övriga skulder		9 014	728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 022	12 977
Summa kortfristiga skulder		169 440	143 844
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 684 469	3 803 336

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	50	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Utgående anskaffningsvärden	2 396 430	2 396 430
Ingående avskrivningar	-343 383	-310 006
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 378	-33 377
Utgående avskrivningar	-376 761	-343 383
Redovisat värde	2 019 669	2 053 047

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Fontana, 3Hufvudgruppen AB

Underskrifter

Eskilstuna

Åsa Fontana

2024-12-27

Åsa Fontana

Datum

Styrelsesuppleant

Mikael Fontana

2024-12-27

Mikael Fontana

Datum

Styrelseledamot

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt
Till styrelsen i Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB Organisationsnummer 556924-1093

Uppdraget

Jag har biträtt Fastighetsbolaget Skytteln Eskilstuna AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen/årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att [årsbokslutet/årsredovisningen/årsredovisningen med koncernredovisningen] ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

[Enligt min kännedom innehåller [årsbokslutet/årsredovisningen] inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.]

Eskilstuna 2024-12-27

Åsa Fontana
Srf Auktoriserad redovisningskonsult