

# ÅRSREDOVISNING

## för CL Care AB

Org.nr. 556623-4224

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Christer Lundqvist, Styrelseledamot  
2023-06-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta och hyra ut fastigheter i Sverige samt handel med värdepapper. Företagets säte är i Uppsala.

Jonathan Ekman, EkonomiCenter i Uppsala AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	-1	111 859
Resultat efter finansiella poster	-369 578	-1 606 832	146 754	785 725
Soliditet (%)	99,56	99,19	99,67	73,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 280 571	-1 606 832	5 793 739
Utdelning			-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning			-1 606 832	1 606 832	0
Årets resultat				-369 578	-369 578
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>5 473 739</u>	<u>-369 578</u>	<u>5 224 161</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 473 739
Årets resultat	<u>-369 578</u>
	<b>5 104 161</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 904 161</u>
	<b>5 104 161</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 567	-85 760
Övriga rörelsekostnader		<u>-5 632</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-45 199</u>	<u>-85 760</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-45 199	-85 760
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 917 250
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	396 178
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		<u>-324 396</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-324 379</u>	<u>-1 521 072</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-369 578	-1 606 832
<b>Resultat före skatt</b>		-369 578	-1 606 832
<b>Årets resultat</b>		<u>-369 578</u>	<u>-1 606 832</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>105 632</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>105 632</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	587 502	441 502
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	97 500	158 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	0
Andra långfristiga fordringar	6	<u>4 310 749</u>	<u>3 435 145</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 995 751</b>	<b>4 035 147</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 995 751</b>	<b>4 140 779</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>30 823</u>	<u>1 194 651</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 823</b>	<b>1 194 651</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>220 620</u>	<u>505 239</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>220 620</b>	<b>505 239</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>251 443</b>	<b>1 699 890</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 247 194</b>	<b>5 840 669</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 473 739	7 280 571
Årets resultat		-369 578	-1 606 832
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>5 104 161</u>	<u>5 673 739</u>
<b>Summa eget kapital</b>		5 224 161	5 793 739
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		875	1 814
Övriga skulder		2 158	2 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	42 958
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>23 033</u>	<u>46 930</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 247 194</b>	<b>5 840 669</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Utländsk valuta

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	105 632	105 632
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-105 632</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>105 632</u>
	Redovisat värde	0	105 632

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
		<u>446 502</u>	<u>441 502</u>

be genoius AB

	Ingående anskaffningsvärden	441 502	3 903 252
	Inköp	25 000	115 500
	Försäljningar	<u>0</u>	<u>-3 577 250</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>466 502</u>	<u>441 502</u>
	Redovisat värde	466 502	441 502

<b>Not 4</b>	<b>Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	158 500	224 000
	Årets lämnade lån	60 000	50 000
	Årets amorteringar	0	-115 500
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>218 500</u>	<u>158 500</u>
	<b>Redovisat värde</b>	218 500	158 500
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Försäljningar	324 396	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>324 396</u>	<u>0</u>
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	-324 396	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-324 396</u>	<u>0</u>
	<b>Redovisat värde</b>	0	0
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 435 145	3 013 967
	Årets lämnade lån	1 650 000	450 000
	Årets amorteringar	-472 958	-28 822
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>4 612 187</u>	<u>3 435 145</u>
	Ingående nedskrivningar	0	
	Återförda nedskrivningar	-301 438	0
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-301 438</u>	<u>0</u>
	<b>Redovisat värde</b>	4 310 749	3 435 145

CL Care AB  
Org.nr. 556623-4224

## Övriga noter

### Not 7      Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Christer Lundqvist  
Christer Lundqvist

2023-06-19