

ÅRSREDOVISNING

för

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Björklund, Styrelseledamot

2023-12-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 50% av Sundsvalls Ingenjörbyrå AB, org nr 556653-9838, med säte i Sundsvall, och till 50% av Fastighets AB Port Arthur, org nr 556864-9452, med säte i Sundsvall.

Företagets säte är i Sundsvall.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	4	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-143	-223	36	-212
Soliditet (%)	17,71	26,04	53	14

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	542 107	-222 860	369 247
Balanseras i ny räkning		-222 860	222 860	0
Årets resultat			-143 316	-143 316
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>319 247</u>	<u>-143 316</u>	<u>225 931</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	319 247
Årets resultat	<u>-143 316</u>
	175 931

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>175 931</u>
	175 931

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och

balansräkningar med tillhörande noter.

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 000	0
Övriga rörelseintäkter		-5	3 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 995</u>	<u>3 414</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-127 305</u>	<u>-206 523</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-127 305</u>	<u>-206 523</u>
Rörelseresultat		-123 310	-203 109
Finansiella poster			
Ränteintäkter		61	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-20 067</u>	<u>-19 751</u>
Summa finansiella poster		<u>-20 006</u>	<u>-19 751</u>
Resultat efter finansiella poster		-143 316	-222 860
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-143 316	-222 860
Årets resultat		<u>-143 316</u>	<u>-222 860</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>821 546</u>	<u>821 546</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		821 546	821 546
 Summa anläggningstillgångar		 821 546	 821 546
 Omsättningstillgångar			
 Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 000	0
Övriga fordringar		8 045	3 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 141</u>	<u>1 979</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 186	5 699
 Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>438 324</u>	<u>590 500</u>
Summa kassa och bank		438 324	590 500
 Summa omsättningstillgångar		 453 510	 596 199
 SUMMA TILLGÅNGAR		 1 275 056	 1 417 745

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		319 247	542 107
Årets resultat		-143 316	-222 860
Summa fritt eget kapital		<u>175 931</u>	<u>319 247</u>
Summa eget kapital		225 931	369 247
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		875	0
Skatteskulder		0	5 748
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 250	42 750
Summa kortfristiga skulder		<u>49 125</u>	<u>48 498</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 275 056	1 417 745

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Tillämpade avskrivningstider:

Ingen avskrivning på mark.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN**

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	821 546	810 873
	Inköp	0	10 673
	Utgående anskaffningsvärden	<u>821 546</u>	<u>821 546</u>
	Redovisat värde	821 546	821 546

Not 3	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller senare än 5 år	1 000 000	1 000 000

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sundsvall

Henrik Björklund

Henrik Björklund

2023-12-08

Anders Granström

Anders Granström

2023-12-08