

# ÅRSREDOVISNING

för

## LKF i Kalmar AB

Org.nr. 556476-6326

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

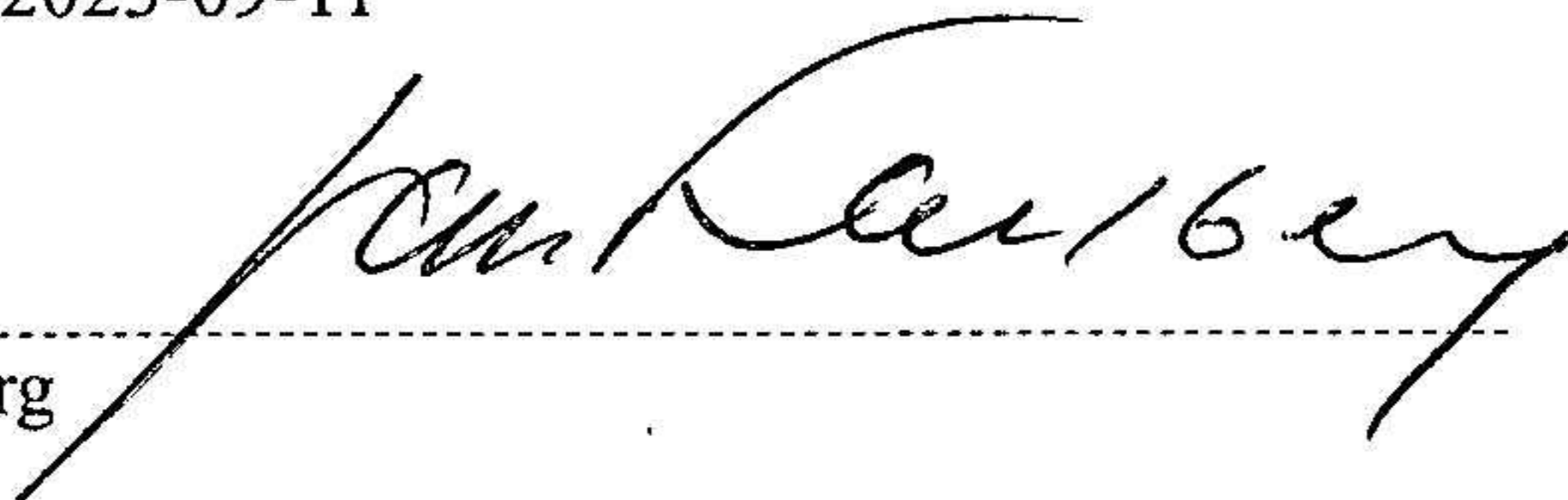
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LKF i Kalmar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 september 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Färjestaden 2023-09-11

Lars Karlberg



# ÅRSREDOVISNING

för

## LKF i Kalmar AB

Org.nr. 556476-6326

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# LKF i Kalmar AB

Org.nr. 556476-6326

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsekonomiska konsultationer, handel och investeringar i värdepapper.

Företagets säte är Mörbylånga Kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	232 497	308 968	247 190	252 869
Resultat efter finansiella poster	-1 126 346	-1 152 995	-1 167 021	-1 122 166
Soliditet (%)	99,14	99,09	99,16	99,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	24 001 832
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-500 000
Årets resultat			-1 126 346
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>22 375 486</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 501 832
Årets resultat	<u>-1 126 346</u>
	22 375 486

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>21 875 486</u>
	22 375 486

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

jt

**LKF i Kalmar AB**

Org.nr. 556476-6326

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		232 497	308 968
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>232 497</u>	<u>308 968</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-273 870	-256 738
Personalkostnader	2	-1 190 524	-1 175 524
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 701	-29 701
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 494 095</u>	<u>-1 461 963</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-1 261 598	-1 152 995
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		135 252	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>135 252</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 126 346	-1 152 995
<b>Resultat före skatt</b>		-1 126 346	-1 152 995
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 126 346</u>	<u>-1 152 995</u>

2023092206496

H

**LKF i Kalmar AB**

Org.nr. 556476-6326

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2023-04-30

2022-04-30

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

956 614

986 315

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

956 614

986 315

**Summa anläggningstillgångar**

956 614

986 315

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

37 131

0

Övriga fordringar

431 510

427 309

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

82 415

21 957

**Summa kortfristiga fordringar**

551 056

449 266

**Kassa och bank**

Kassa och bank

21 181 964

22 907 267

**Summa kassa och bank**

21 181 964

22 907 267

**Summa omsättningstillgångar**

21 733 020

23 356 533

**SUMMA TILLGÅNGAR**

22 689 634

24 342 848

A

2023092206497

**LKF i Kalmar AB**

Org.nr. 556476-6326

**BALANSRÄKNING**

2023-04-30

2022-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	23 501 832	25 154 827
Årets resultat	-1 126 346	-1 152 995
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>22 375 486</b>	<b>24 001 832</b>

**Summa eget kapital**

	22 495 486	24 121 832
--	------------	------------

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	17 426	0
Övriga skulder	58 905	86 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	117 817	134 033
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>194 148</b>	<b>221 016</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	<b>22 689 634</b>	<b>24 342 848</b>
--	-------------------	-------------------

2023092206498

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter erhålls genom provision.

## Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	3,00	3,00

## Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 827 175	1 827 175
Utgående anskaffningsvärden	1 827 175	1 827 175
Ingående avskrivningar	-840 860	-811 159
Årets avskrivningar	-29 701	-29 701
Utgående avskrivningar	-870 561	-840 860
Redovisat värde	956 614	986 315
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 955 491	1 955 491
Försäljningar/utrangeringar	-1 886 814	0
Utgående anskaffningsvärden	68 677	1 955 491
Ingående avskrivningar	-1 955 491	-1 955 491
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	1 886 814	0
Utgående avskrivningar	-68 677	-1 955 491
Redovisat värde	0	0

t

# LKF i Kalmar AB

Org.nr. 556476-6326

## NOTER


### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

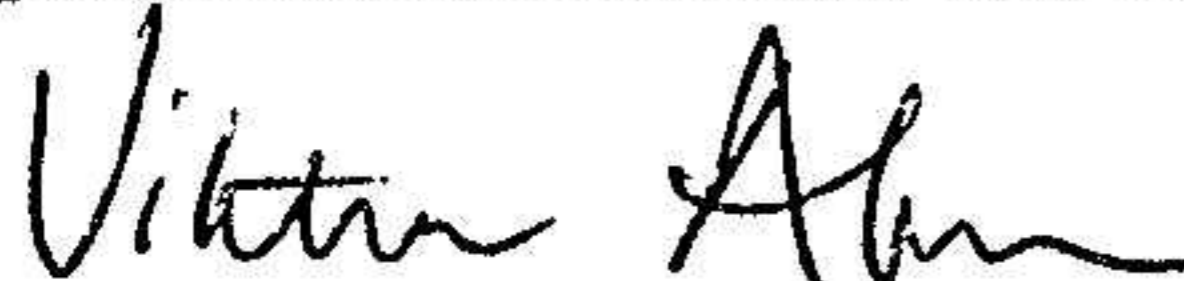
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Färjestaden

2023-09-11

  
Lars Karlberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 september 2023.

  
Viktoria Ahlström  
Auktoriserad revisor

2023092206500

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LKF i Kalmar AB  
Org.nr. 556476-6326

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKF i Kalmar AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKF i Kalmar ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LKF i Kalmar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LKF i Kalmar AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LKF i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggt sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

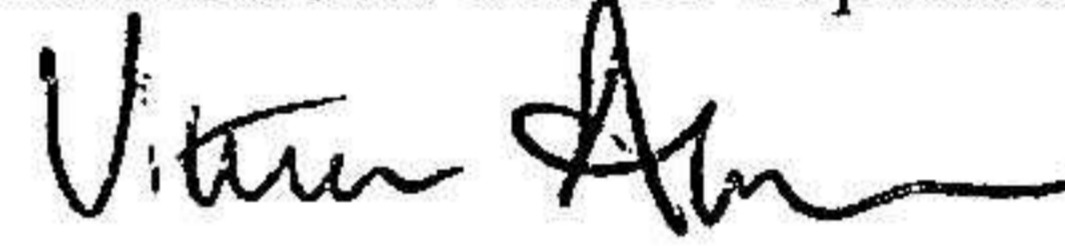
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Emmaboda den 11 september 2023



Viktoria Ahlström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

